

Создано: 03.02.2026 в 17:28

Обновлено: 06.02.2026 в 07:01

<https://move.ru/objects/9289000581>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, переулок Капанова, 3С4

1 756 125 ₽

Москва, переулок Капанова, 3С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капанова переулок](#)

Офис

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

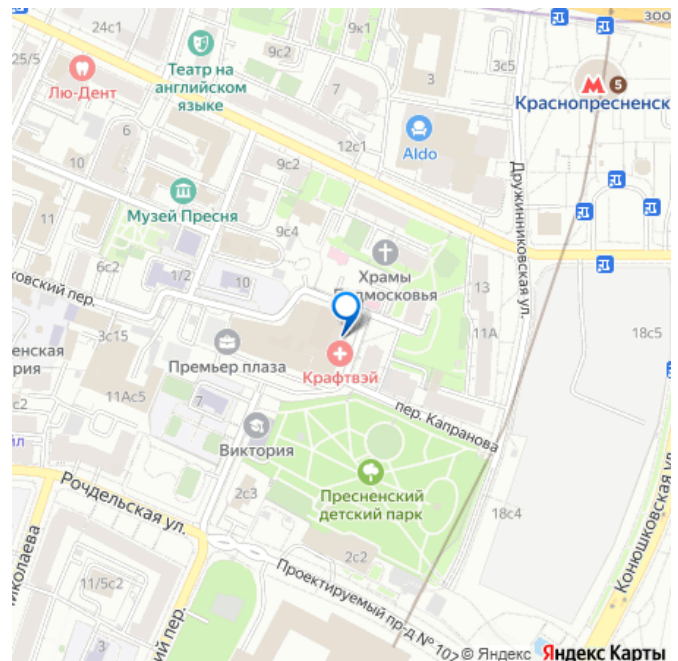
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1022859 Аренда офисных этажей в Пресненском районе ЦАО. Ближайшая станция метро

Краснопресненская Баррикадная - 500 метров. В 1 км съезд на Садовое кольцо, Краснопресненскую набережную и улицу Красная Пресня. Офисные этажи практичной, смешанной планировкой, позволяющей использовать арендуемую площадь максимально эффективно. Кабинеты разной площади, су, оборудованная серверная, кухня. Высота потолка: 4.5м. Помещения частично меблированы. Качественная

для заметок



офисная отделка. Офис готово к въезду.

Возможна аренда парковочных мест.

Звоните, просмотр в удобное время по предварительной договорённости.

Актуальные площади и цены (м2): 450 м2 (2 эт.) - 46830 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1022859



