

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:41

Обновлено: 01.04.2026 в 01:41

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачёвский пр, 4с1**

63 140 ₺

Московская область, Долгопрудный, Лихачёвский пр, 4с1

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

Офис

Общая площадь

45.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

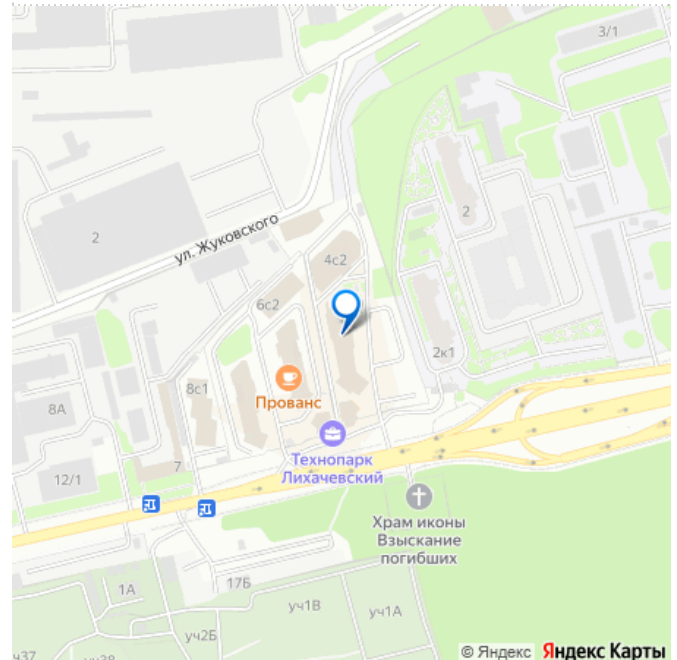
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 410 на 4-ом этаже 5-этажного корпуса в д.4с1 на генплане в Технопарке Лихачевский. Цена в т.ч. НДС 5%. Офис разделен на 2 кабинета с окнами, в каждом кондиционер и одну темную комнатку под архивную/мини-склад. Освободится 01 апреля 2026 года. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузлы. Предоставляется 1 парковочное место на территории. · Отдельно оплачивается: электричество, связь, интернет. · Охрана:

для заметок



пешеходам проход свободный на территорию и в здание. · Управляющая компания своя: свои сантехники, электрики, обслуживание лифтов. · Пять провайдеров на территории. · Круглосуточный доступ. · Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. · В корпусе д.6 работает продуктовый магазин, фотостудия. · В корпусе д.6с1 работает кафе Прованс. · В корпусе д.4с1 работает банкомат. · Своя крышная газовая котельная в каждом здании. · Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». · Огороженная территория.

