

Создано: 14.11.2025 в 11:42

Обновлено: 26.12.2025 в 06:11

<https://move.ru/objects/9286981714>

**Сергей Малкершин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Ленинградский проспект, 37К12**

**1 127 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

451 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

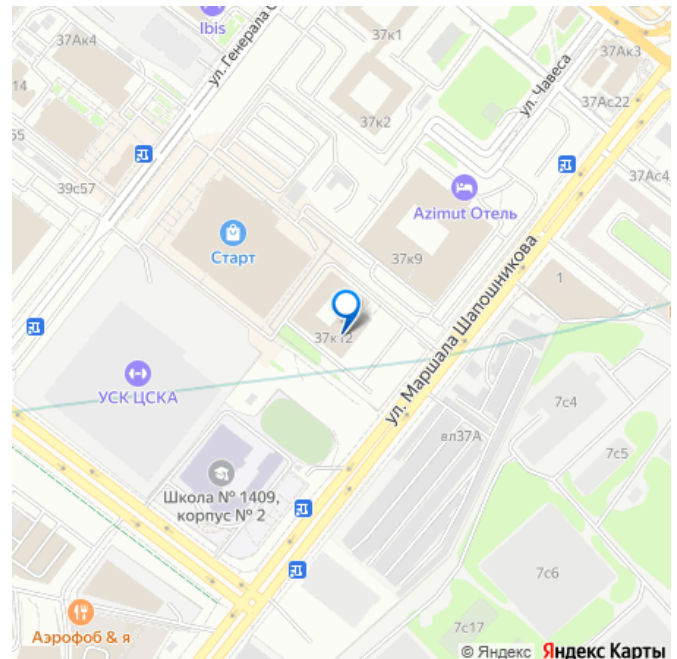
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро. Наблюдается высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобная транспортная доступность. Рядом пролегают крупные транспортные магистрали, такие как Третье Транспортное Кольцо, Ленинградский проспект. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: В офисе выполнена стандартная офисная отделка.

Функциональная планировка - кабинеты, переговорные, кухня и сан.узел. Готов к

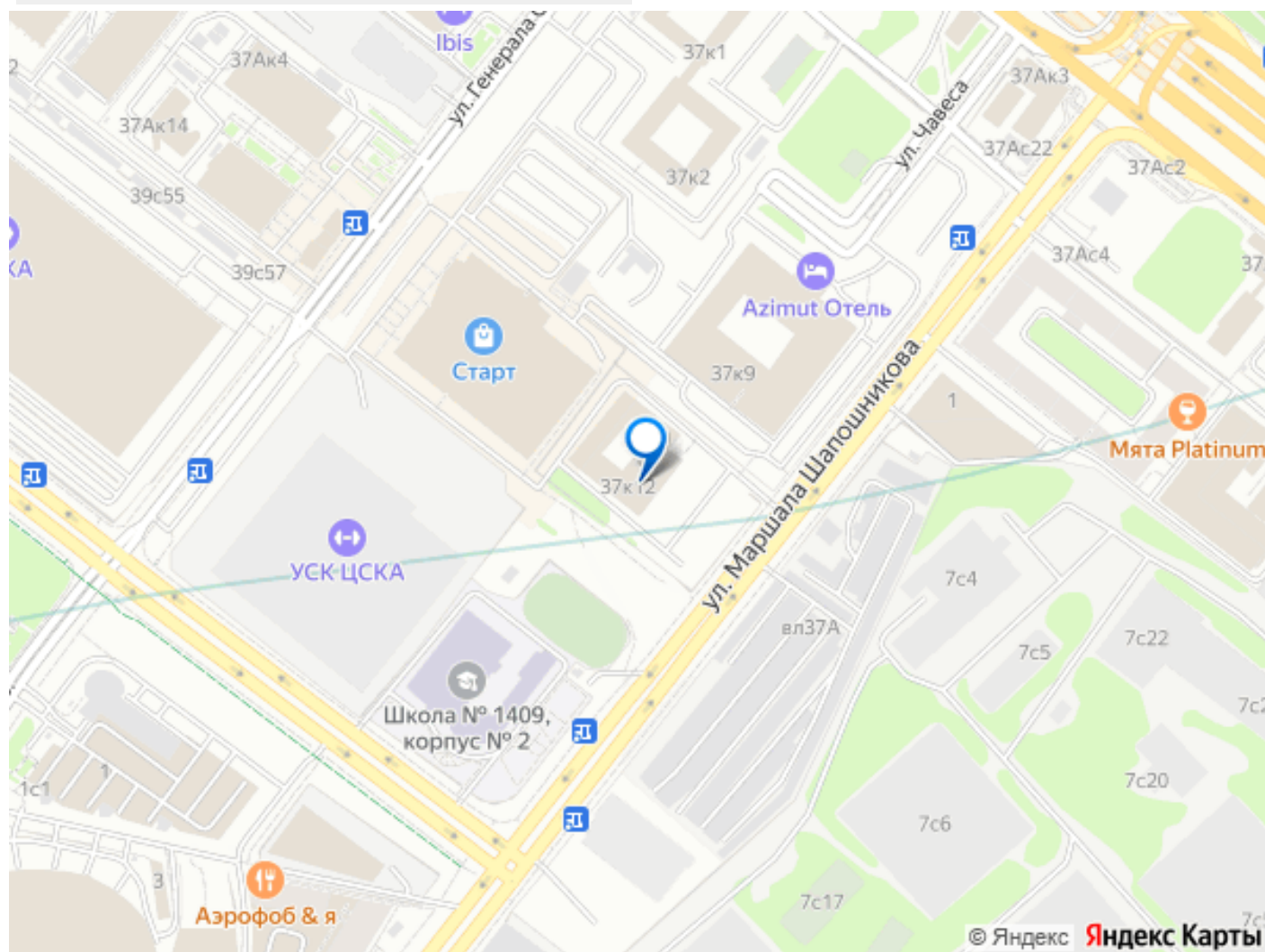
заезду 1 декабря 2025 г. Планировка:

кабинетная. Офисная отделка. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 5. Лот 79083-87





Move.ru - вся недвижимость России