

Создано: 11.03.2026 в 12:33

Обновлено: 11.03.2026 в 12:33

Москва, Научный пр, 8с1

148 730 ₺

Москва, Научный пр, 8с1

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

45.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

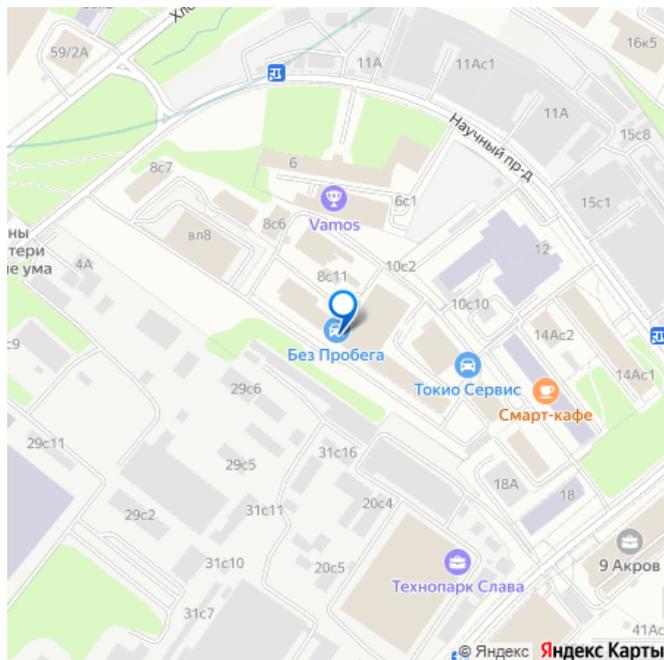
Аренда офиса от собственника 45.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •кол-во кабинетов: 3; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: нет; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: Предоплата 1.5 месяца; •налогообложение: НДС или УСН; •вход в

<https://move.ru/objects/9291467955>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); •парковка: 200 мест, 10400 р./мес; •здание работает: 6...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от Офисного центра находятся культурный центр «Меридиан», торговый центр «Калужский».



