

Создано: 18.07.2025 в 15:56

Обновлено: 03.02.2026 в 02:43

<https://move.ru/objects/9283118828>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**1 033 230 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

452.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

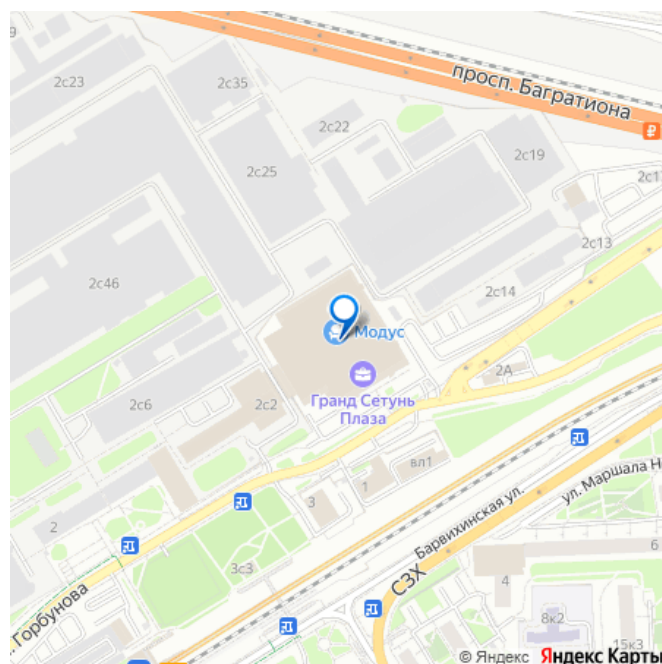
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

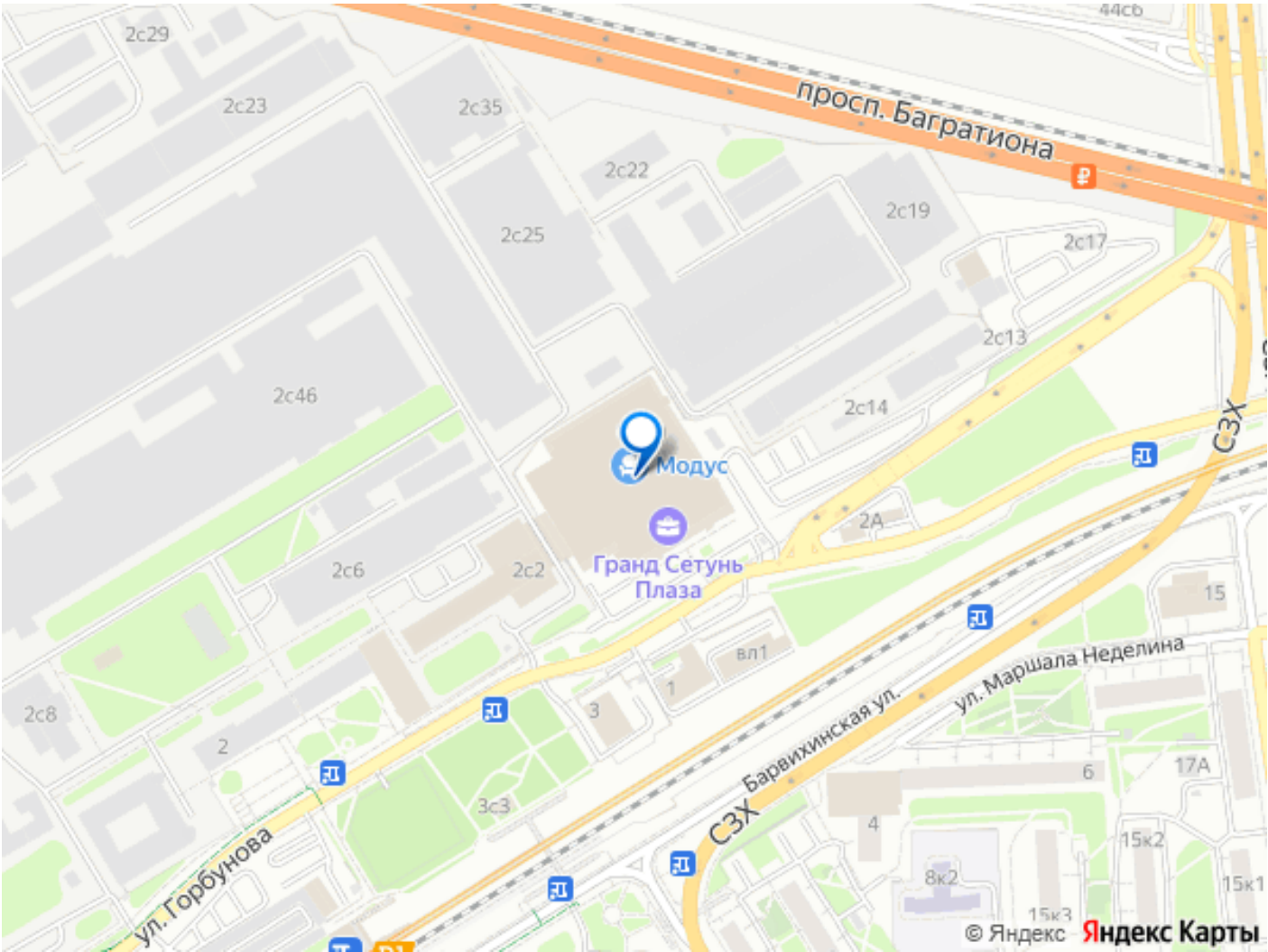
Сдается в прямую аренду офисный блок 452.6 кв.м. В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Звезда Телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: БЦ «Гранд Сетунь  
Плаза» относится к Западному округу  
столицы и располагается поблизости от  
станции метро «Молодежная». Рядом  
находится МКАД, район характеризуется  
прекрасной экологической обстановкой  
благодаря близости к обширной  
Ромашковской парковой зоне.





Move.ru - вся недвижимость России