

Создано: 19.01.2026 в 13:47

Обновлено: 23.01.2026 в 13:22

<https://move.ru/objects/9288176745>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Полковая улица, 3

1 322 125 ₽

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Офис

Общая площадь

453.3 м²

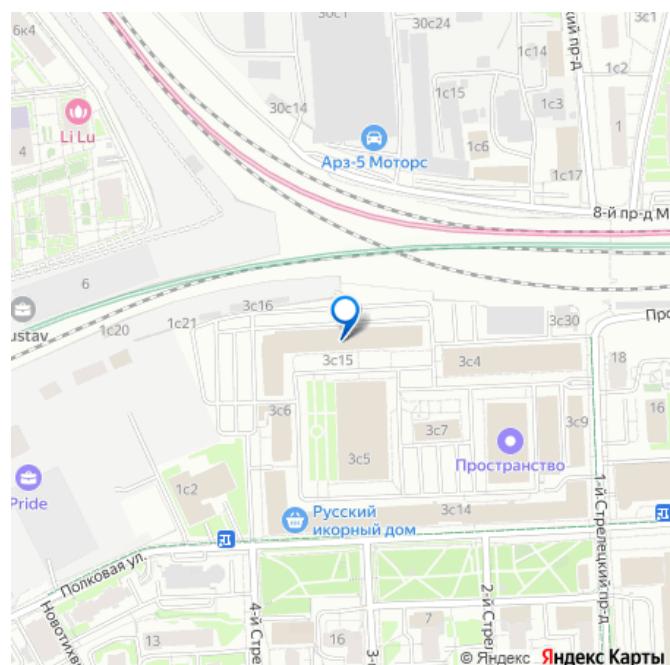
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 63087. К сдаче предлагается готовое офисное пространство . Состояние: ремонт выполнен по современным дизайнерским стандартам, помещение укомплектовано офисной мебелью, системами кондиционирования и телекоммуникационными выводами (состояние «под ключ»). . Инфраструктура: в помещении предусмотрена отдельная кухня-столовая. Для арендаторов доступна прогулочная зона на территории парка. . Локация: здание расположено в шаговой доступности от станции метро, с удобным

выездом на ТТК. В непосредственной близости находится развитая коммерческая и деловая инфраструктура. . . Условия аренды: арендная ставка является комплексной и включает все переменные операционные расходы (коммунальные и эксплуатационные платежи). В рамках акции предусмотрена скидка на первые шесть месяцев аренды при заключении договора до 1 февраля. . .

Дополнительные услуги: предоставляется юридический адрес. Доступен широкий выбор интернет-провайдеров, подключение осуществляется по запросу арендатора. . .

Помещение оптимально подходит для размещения штаб-квартиры, офиса продаж, проектной команды или иного бизнес-подразделения, требующего профессиональной среды. Без комиссии.



