

Создано: 11.12.2025 в 16:56

Обновлено: 26.01.2026 в 11:53

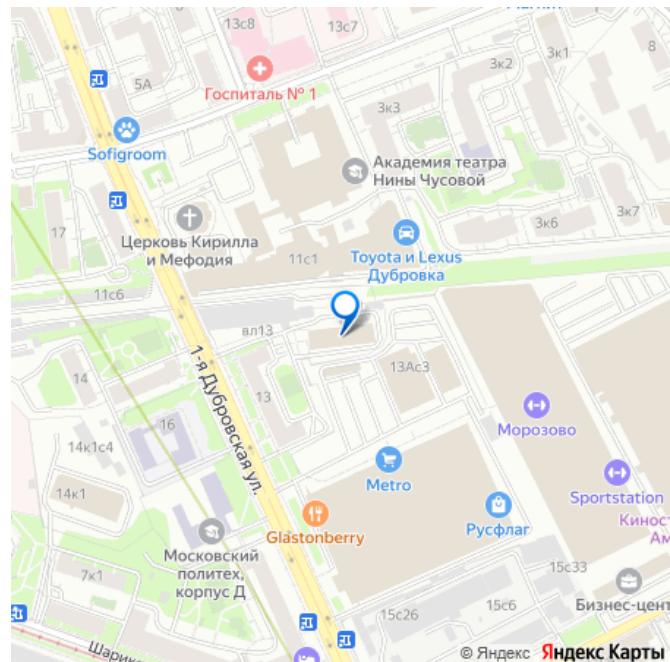
<https://move.ru/objects/9287359807>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2****81 162 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

45.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

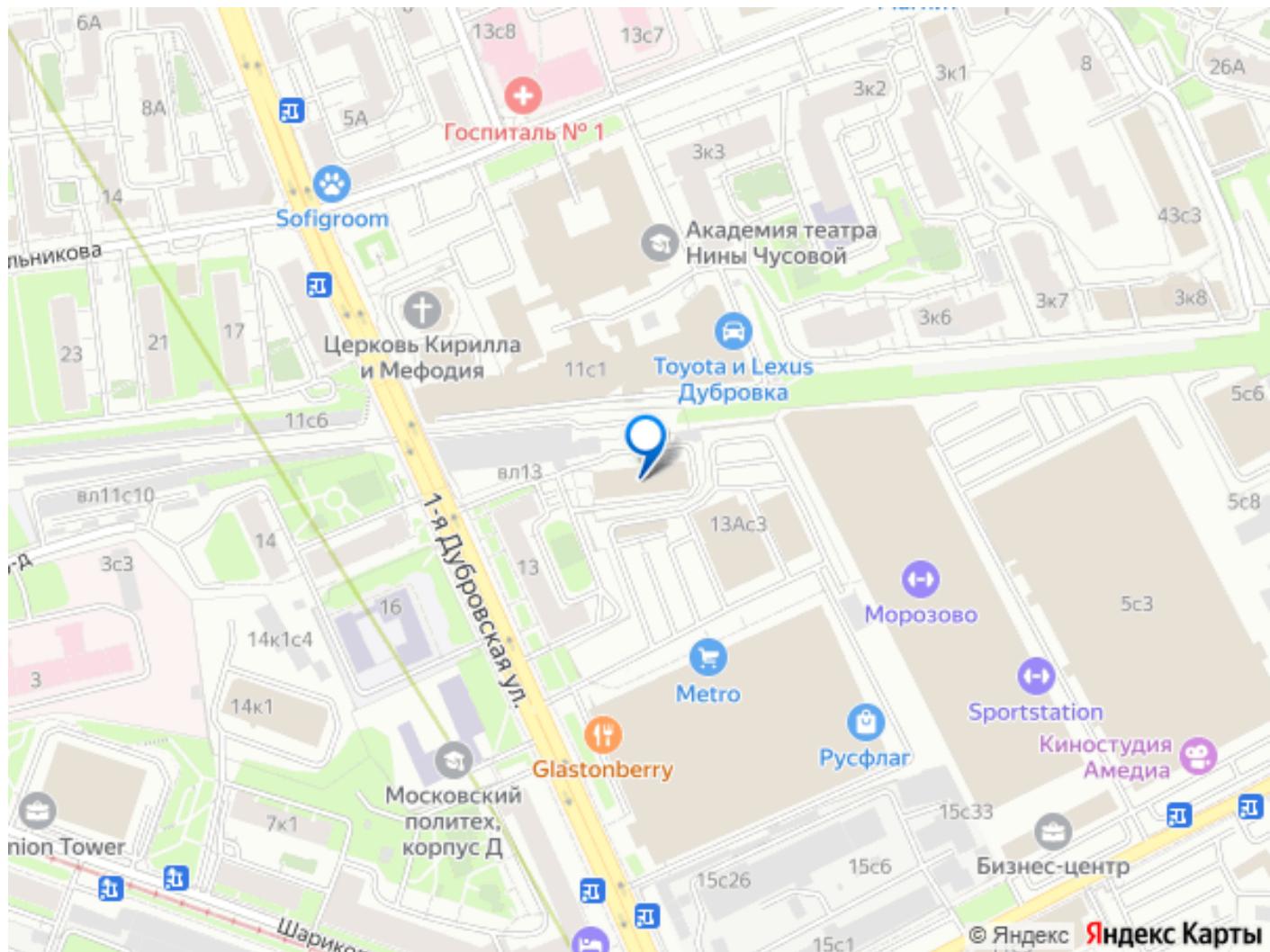
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 45.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 24.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком, Вест Кол; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России