

Создано: 15.02.2026 в 14:50

Обновлено: 15.02.2026 в 13:56

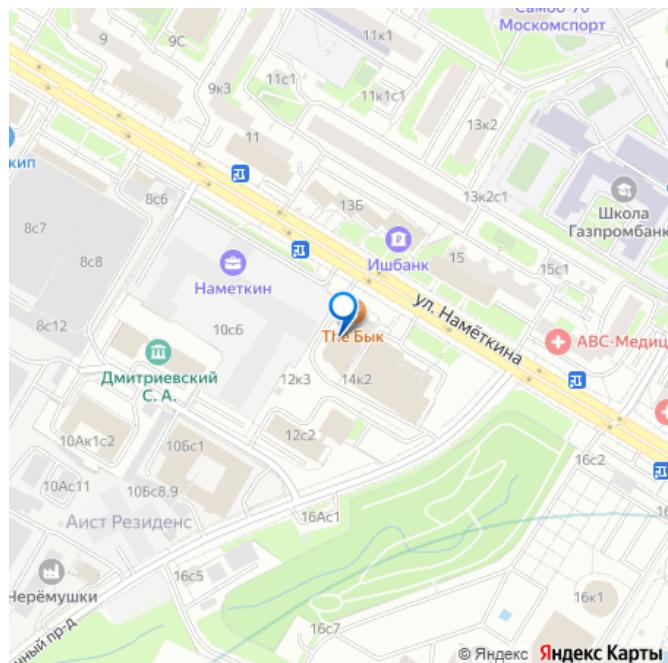
<https://move.ru/objects/9290078312>**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, улица Наметкина, 12А****1 321 250 ₽**

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

453 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

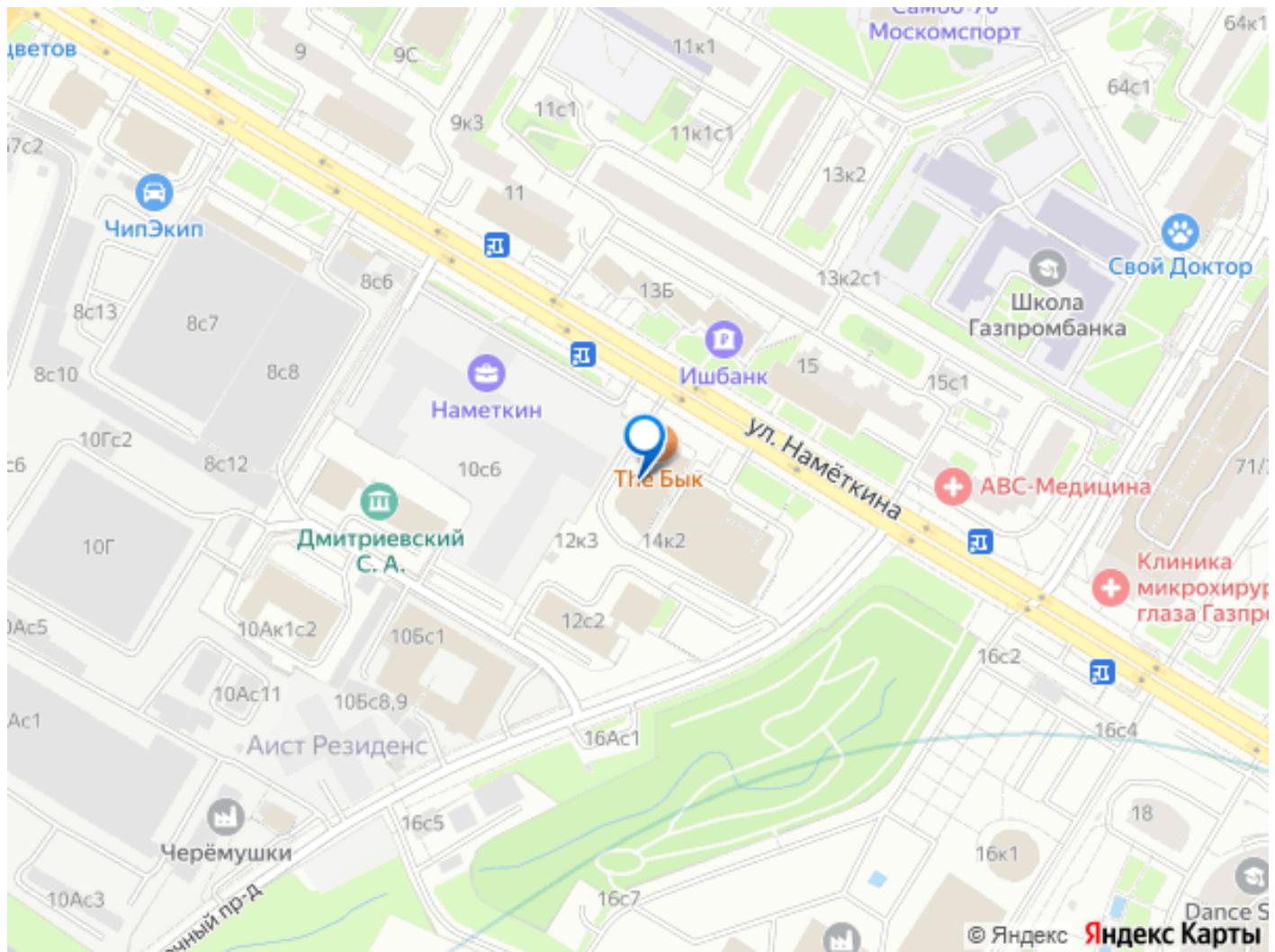
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1036375 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению офисный блок для прямой аренды в бизнес-центре класса Б+ «ГазОил Плаза». Помещение общей площадью 453 м<sup>2</sup> занимает часть бго этажа. Блок освобождается под нового арендатора. Современный 25-этажный бизнес-центр расположен на юго-западе Москвы в одном из престижных и экологически благоприятных районов. Комплекс находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий — Ленинского и Севастопольского проспектов, что обеспечивает легкую доступность и быстрый выезд в любую точку города. В получасе езды

расположены международные аэропорты Внуково и Домодедово. Рядом с бизнес-центром находится один из крупнейших природных комплексов столицы — Битцевский парк. Для арендаторов и гостей комплекса доступен ряд услуг, включая гостевую парковку, автомойку, отделение банка с банкоматом, ресторан, лобби-бар и столовую-буфет. Здание принадлежит одному собственнику, а управление комплексом осуществляет аффилированная управляющая компания. Парковка-подземная, в наличии, по 18000 руб 1 м/м В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 1036375







Move.ru - вся недвижимость России