

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, ул. Водников, 2**

**576 056 ₺**

Москва, ул. Водников, 2

Улица

[улица Водников](#)

**Офис**

Общая площадь

454.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

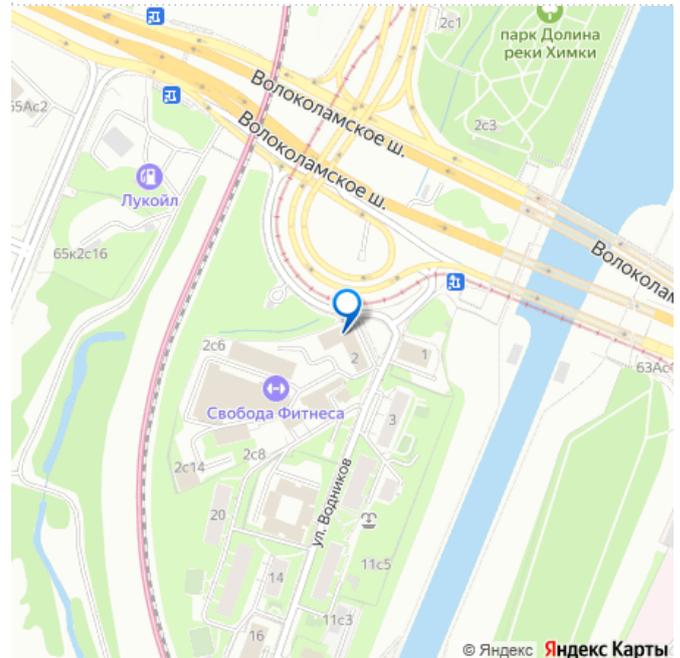
Предлагаем арендовать просторный офис 454.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет.

•условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2 последних;

•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: МГТС;  
• парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 7:00...23:00, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Рядом проходят  
несколько маршрутов городского  
общественного транспорта, остановочные  
пункты на расстоянии не более пятидесяти  
метров. Охрана территории и внутри зданий  
центра осуществляется собственной службой  
безопасности, ведется круглосуточное  
видеонаблюдение. В стоимость аренды  
офисов «Водники» включены коммунальные  
платежи и расходы по эксплуатации.

