

Создано: 13.02.2026 в 04:57

Обновлено: 14.02.2026 в 05:27

<https://move.ru/objects/9289946302>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

4 331 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

454 м²

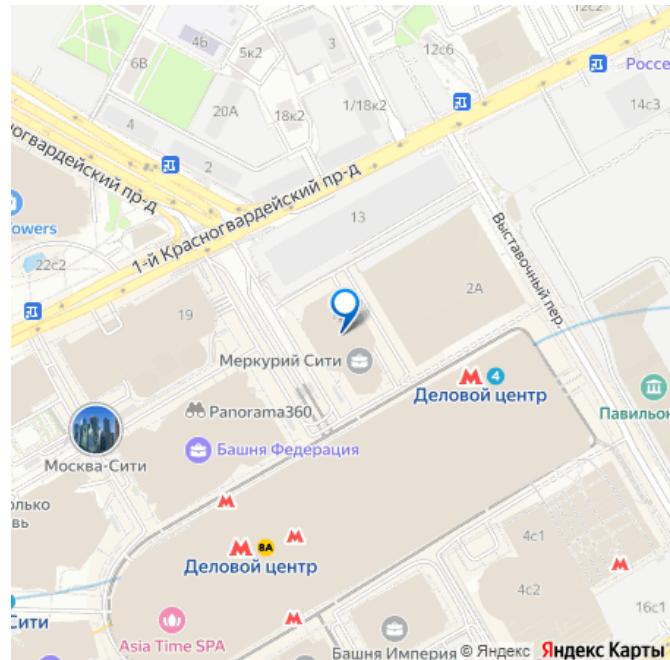
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 454 м² Арендная ставка: 114 475,8 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 331 000,0 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 4

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960

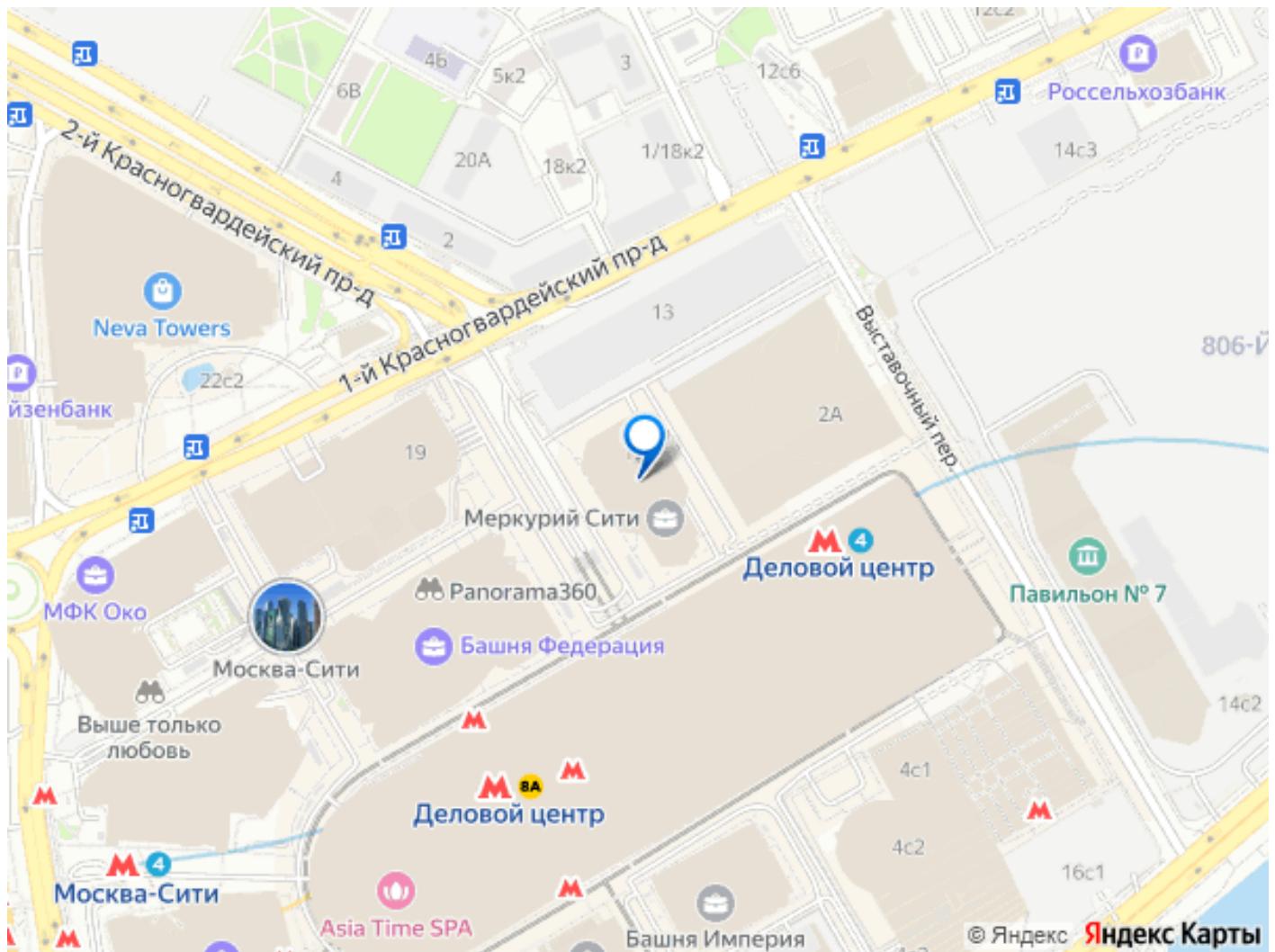
м² Полезная площадь: 173 960 м² Этажность:

75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

71 рабочее место





Move.ru - вся недвижимость России