

Создано: 04.06.2025 в 13:37

Обновлено: 16.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9280730471>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, улица Правды, 26****20 852 850 ₽**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)**Офис**

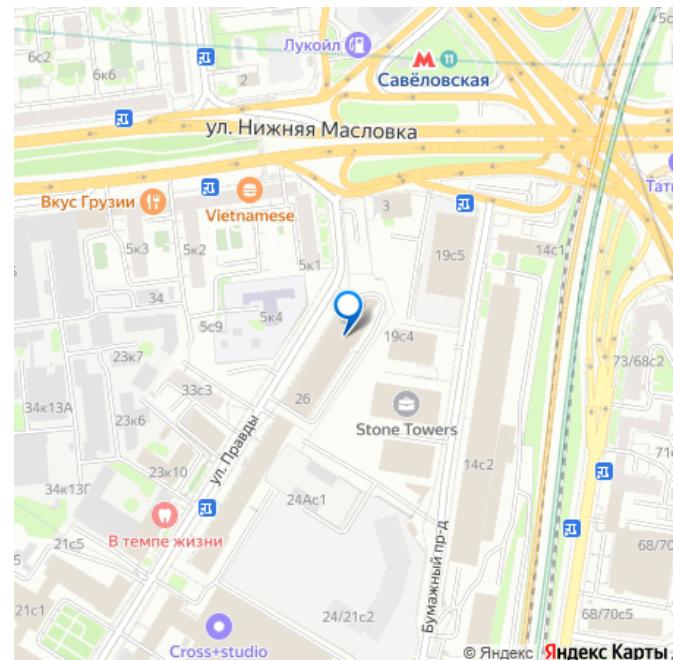
Общая площадь

4558 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре А класса «Северное Сияние» сдаются в долгосрочную аренду офисные этажи целиком. 8 этаж целиком 2279 кв.м с VIP-зоной на 300 рабочих мест. 9 этаж целиком 2279 кв.м больше открытой планировки. Возможен выкуп офисной мебели. - Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет: 7 провайдеров - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Пропускная система, контроль доступа -

Наземная 55 м/м и подземная парковки 165
м/м Локация: САО, Беговой район 7 минут
пешком от ст. м. Савеловская! Бизнес-центр
расположен вблизи основных магистралей:
Ленинградский проспект, ТТК, Бутырский
Вал. Прямой долгосрочный договор от 3-х
лет. БЕЗ скрытых платежей и комиссий!
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
14. Арендная ставка указана с НДС и
эксплуатационными расходами. Возможно
обсуждение арендной ставки, предложим
лучшие условия! Звоните и записывайтесь на
просмотр!



