

Создано: 14.11.2025 в 10:43

Обновлено: 29.12.2025 в 04:32

<https://move.ru/objects/9286956375>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, улица Правды, 26

20 511 000 ₽

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

Офис

Общая площадь

4558 м²

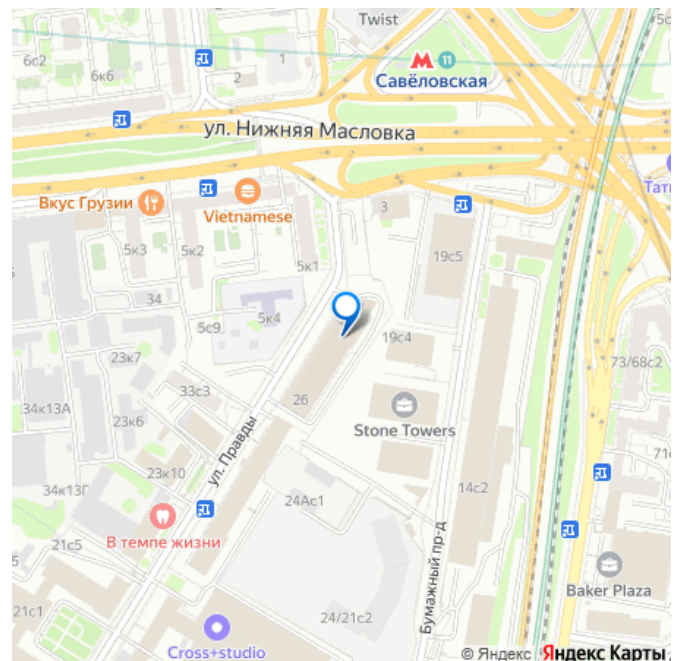
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро в Беговом районе САО города Москвы. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Современные инженерные системы. Реновация здания была произведена в 2017 г. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: Ростелеком, orange business, МТС, Мастертел, Билайн Бизнес, Мегафон, Телекоммуникации СМАРТ. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Два офисных блока 8 этаж - 2279 м2, свободен с ноября 2025г. 9 этаж - 2279 м2, свободен с апреля 2026г. На каждом этаже есть зона ресепшн, переговорные комнаты, серверная комната, кухня и санузлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 30. Лот 72537-87



