

Создано: 03.12.2025 в 03:58

Обновлено: 03.12.2025 в 03:36

<https://move.ru/objects/9287105570>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Правды, 26

20 511 000 ₽

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

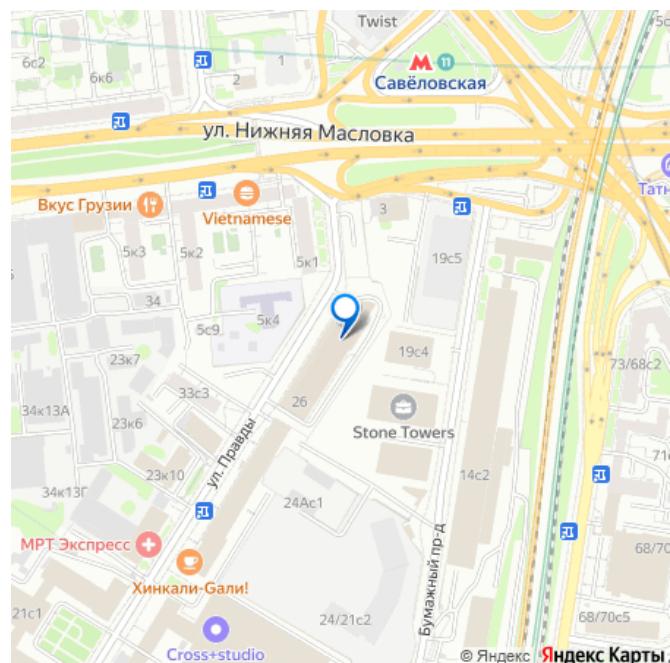
Улица

[улица Правды](#)

Офис

Общая площадь

4558 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Северное Сияние» класса А

Площадь: 4 558 м² Арендная ставка: 54 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 20 511 000,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 8

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: улица Правды, 26, Москва Класс: А

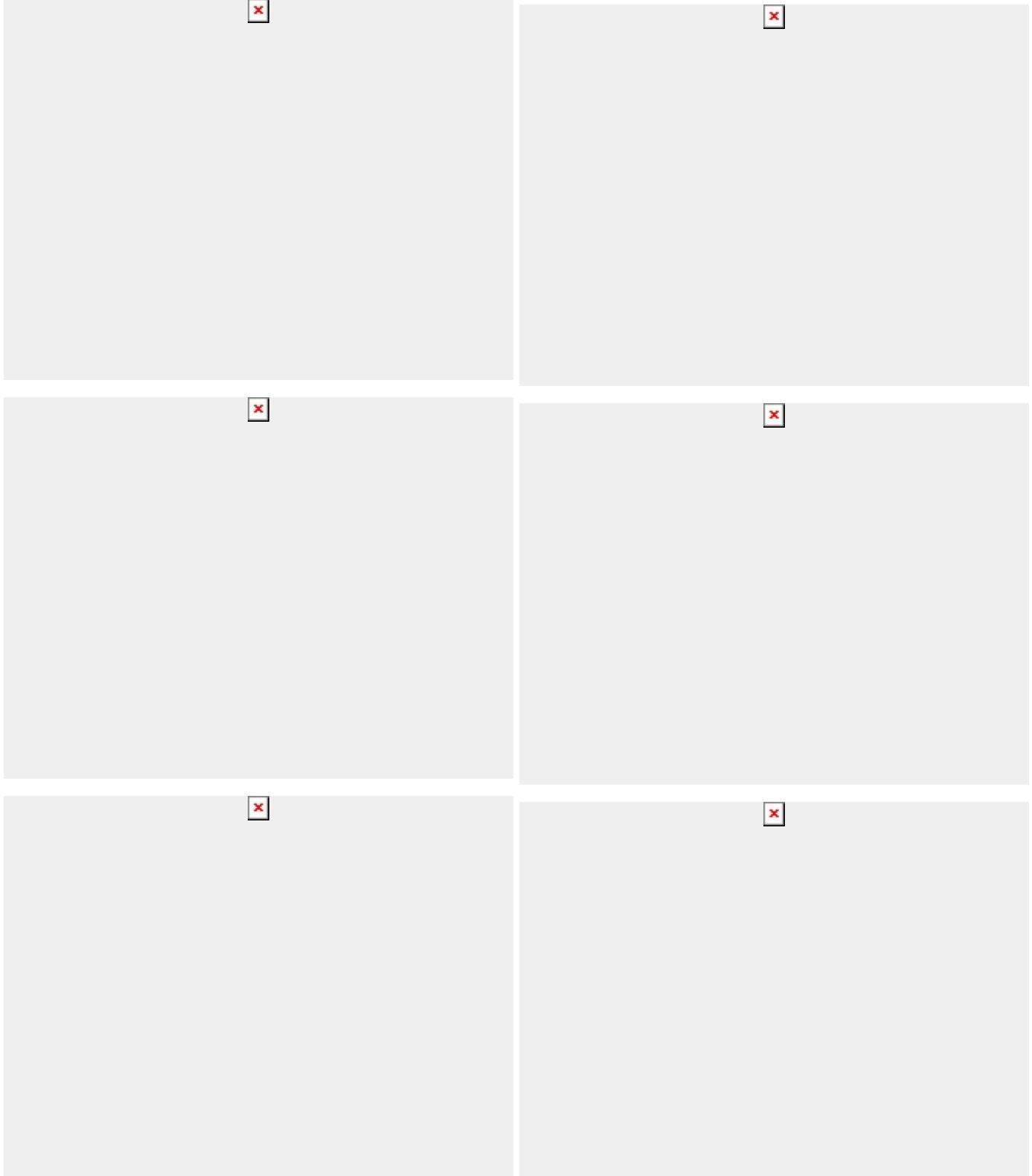
Площадь здания: 37 815 м² Полезная

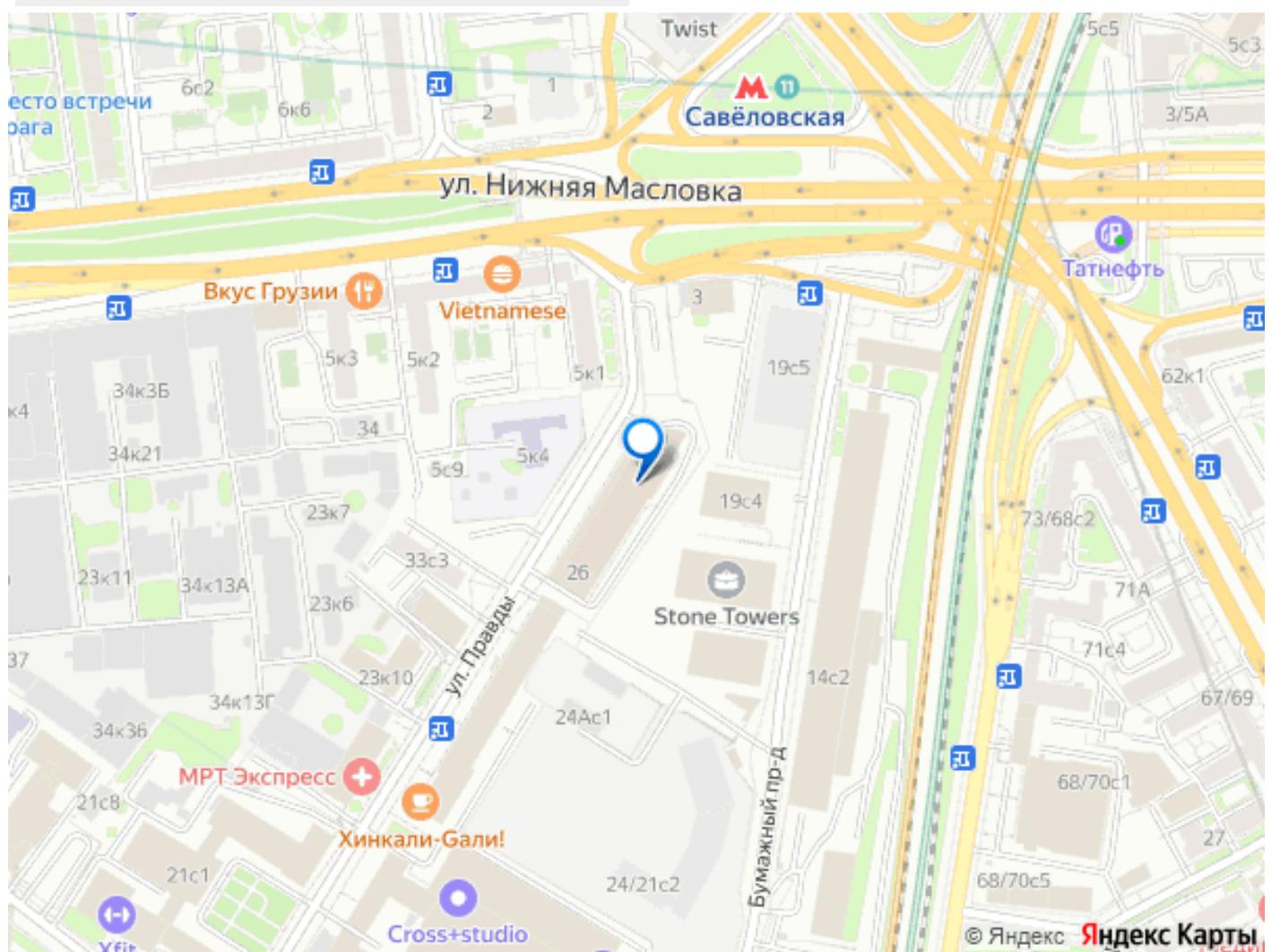
площадь: 37 815 м² Этажность: 14

Налоговая: 14 Год постройки: 2006 Лифты: 9

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 234м/м, Платная
открытая, Платная тёплая, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России