

Создано: 03.12.2025 в 03:38

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

**Москва, улица Правды, 26**

**20 852 850 ₺**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

**Офис**

Общая площадь

4558 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Северное Сияние» класса А

Площадь: 4 558 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 54 900

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 20 852 850,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 8

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: улица Правды, 26, Москва Класс: А

Площадь здания: 37 815 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 37 815 м<sup>2</sup> Этажность: 14

Налоговая: 14 Год постройки: 2006 Лифты: 9

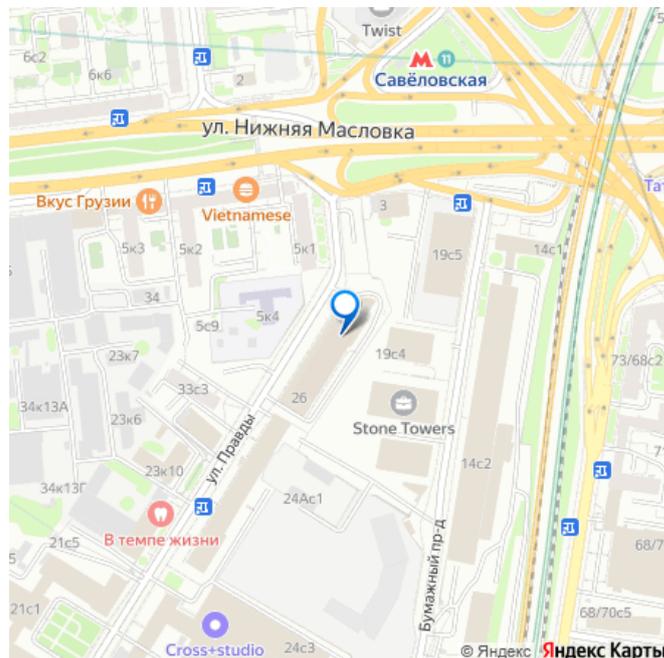
пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

<https://move.ru/objects/9289857300>

**Риэлти Гайд, Риэлти Гайд**

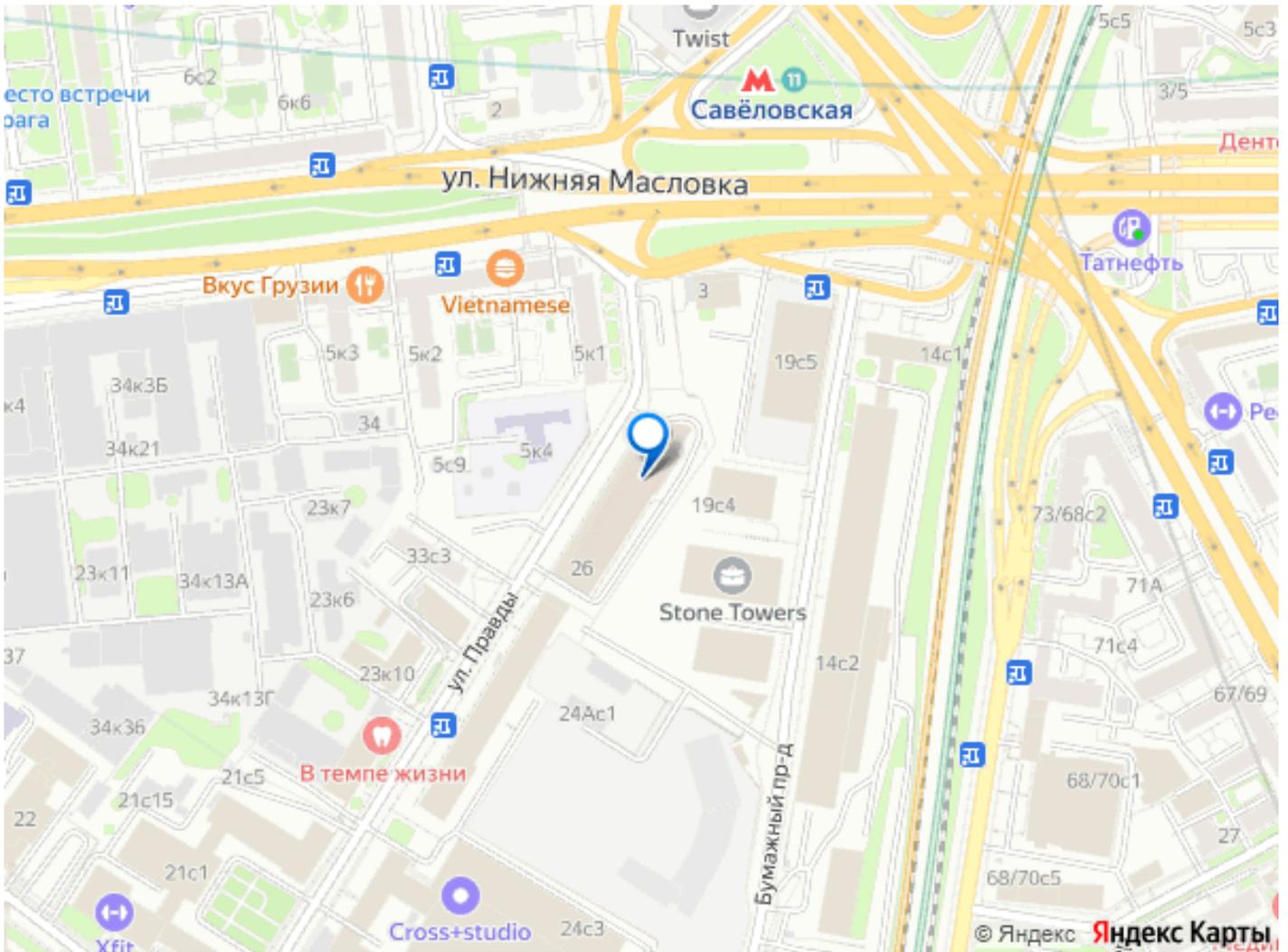
**79111470938**

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 234м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая, Подземная  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,  
Магазины, Банк/Банкомат Два этажа!!





Move.ru - вся недвижимость России