

Создано: 23.05.2025 в 20:17

Обновлено: 31.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9285424063>

## Агент

**79802873488, 7985899  
3348**

Москва, Холодильный переулок, 3

**39 500 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



## Офис

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

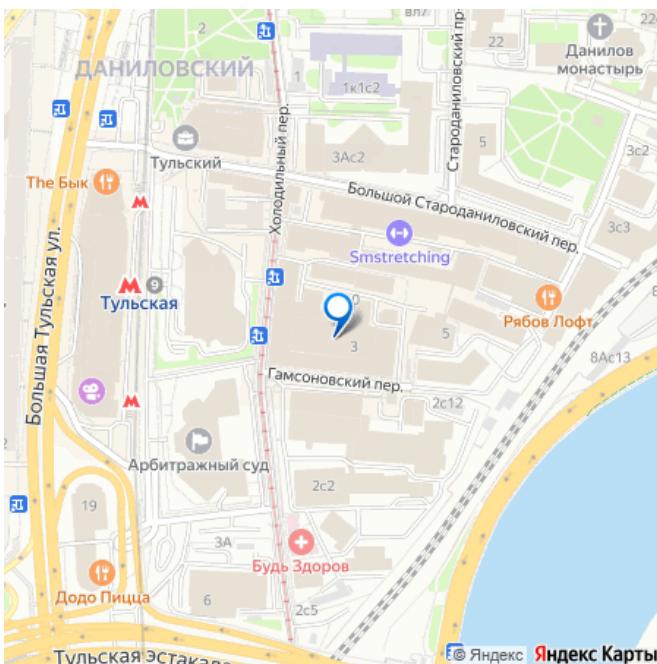
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



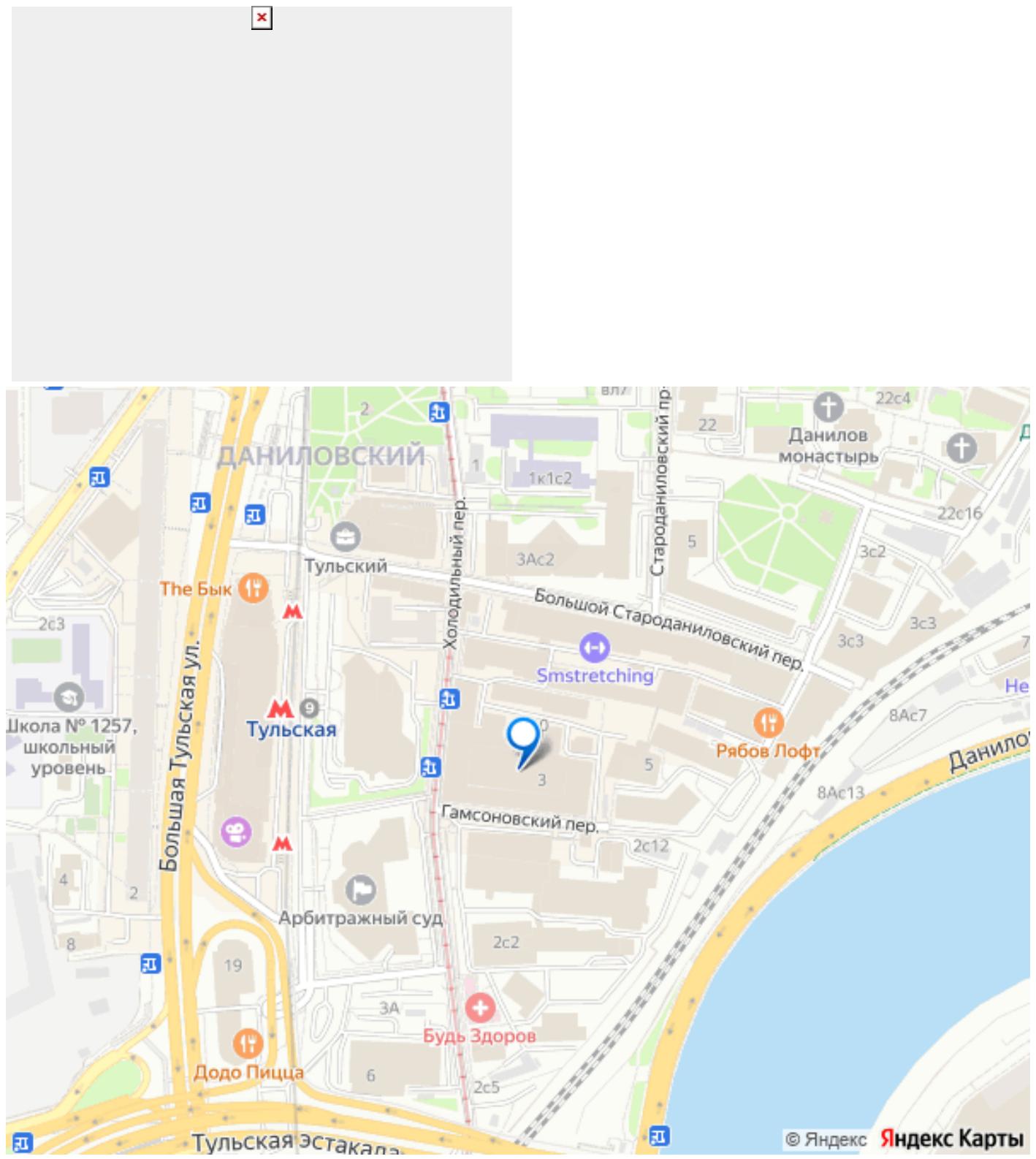
## Описание

Новая площадка коворкинга и офисов СОЛЬ  
Доступны офисы от 4 до 30 рабочих мест с  
разными вариантами планировки —  
менеджер коворкинга проконсультирует и  
проводит оперативный показ! ОТДЕЛЬНЫЙ  
ОФИС на 12 рабочих мест Вы получаете  
готовый сервисный офис с функциональной  
мебелью для работы и дополнительную  
общую инфраструктуру — переговорные  
комнаты, полностью оборудованную кухню,  
кофепойнт и лаунж зону. Мы предлагаем  
дизайнерские столы, удобные рабочие кресла  
и мебель для хранения! Доступна рассадка

под арендатора — обустроить офис руководителя или индивидуальную переговорную внутри офиса? Предоставьте это нам) Единый арендный платеж ВСЕ ВКЛЮЧЕНО: -отдельный офис -пользование переговорными и принт-зоной -кухня с зерновым кофе и чаем -высокоскоростной интернет -ежедневная уборка -коммунальные и эксплуатационные платежи -полное техническое обслуживание офиса -it-поддержка и охрана -услуги ресепшена СТОИМОСТЬ ОФИСА на 12 человек — 462 000 рублей в месяц, включая НДС СТОИМОСТЬ 1 РАБОЧЕГО МЕСТА — 38 500 рублей в месяц, включая НДС ИНФРАСТРУКТУРА КОВОРКИНГА Общие переговорные комнаты доступны по предварительному бронированию через приложение для резидентов — пользование входит в стоимость! Есть комнаты на 6 и 10 человек — каждая оборудована мебелью и необходимой техникой для проведения встреч и презентаций. Предусмотрены мягкие зоны отдыха, в которых можно провести встречу с клиентами или отдохнуть. Кухня со всей необходимой техникой, посудой, питьевой водой. Кофемашины обслуживаются сотрудниками коворкинга — мы постарались выбрать лучший зерновой кофе и вкусное молоко (также доступны чай, сиропы и печенье). Гардероб не нужно организовывать на своей площади, он организован отдельно. Есть душ и уборные, где всегда чисто и есть все необходимое для гигиены. Дополнительные платные услуги: юридический адрес, парковка, декор и брендирование офиса. ЛОКАЦИЯ 3 минуты пешком от метро Тульская, Товарищество Рябовской Мануфактуры. Близость к третьему транспортному кольцу. Рядом расположены деловые и торговые центры, престижные жилые комплексы, рестораны,

отделения банков, Арбитражный суд. Друзья,  
новая площадка уже открылась — звоните,  
чтобы узнать подробности и забронировать  
лучший офис! До 1 ноября делаем скидку 10  
% на первые 2 месяца аренды! Записаться на  
просмотр можно на нашем сайте.





Move.ru - вся недвижимость России