

Создано: 23.05.2025 в 20:17

Обновлено: 31.01.2026 в 12:48

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**39 500 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



## Офис

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

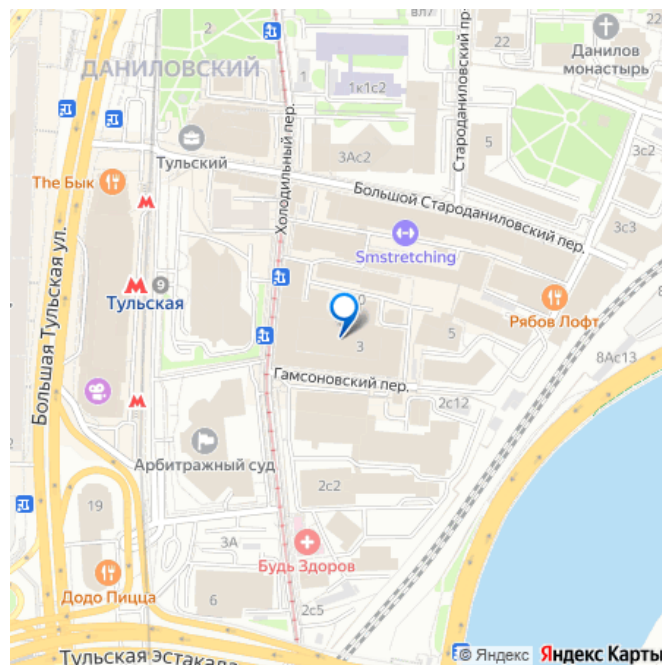
Новая площадка коворкинга и офисов СОЛЬ  
Доступны офисы от 4 до 30 рабочих мест с  
разными вариантами планировки —  
менеджер коворкинга проконсультирует и  
проведет оперативный показ! ОТДЕЛЬНЫЙ  
ОФИС на 12 рабочих мест Вы получаете  
готовый сервисный офис с функциональной  
мебелью для работы и дополнительную  
общую инфраструктуру — переговорные  
комнаты, полностью оборудованную кухню,  
кофепойнт и лаунж зону. Мы предлагаем  
дизайнерские столы, удобные рабочие кресла  
и мебель для хранения! Доступна рассадка

<https://move.ru/objects/9285424063>

Агент

**79802873488, 7985899  
3348**

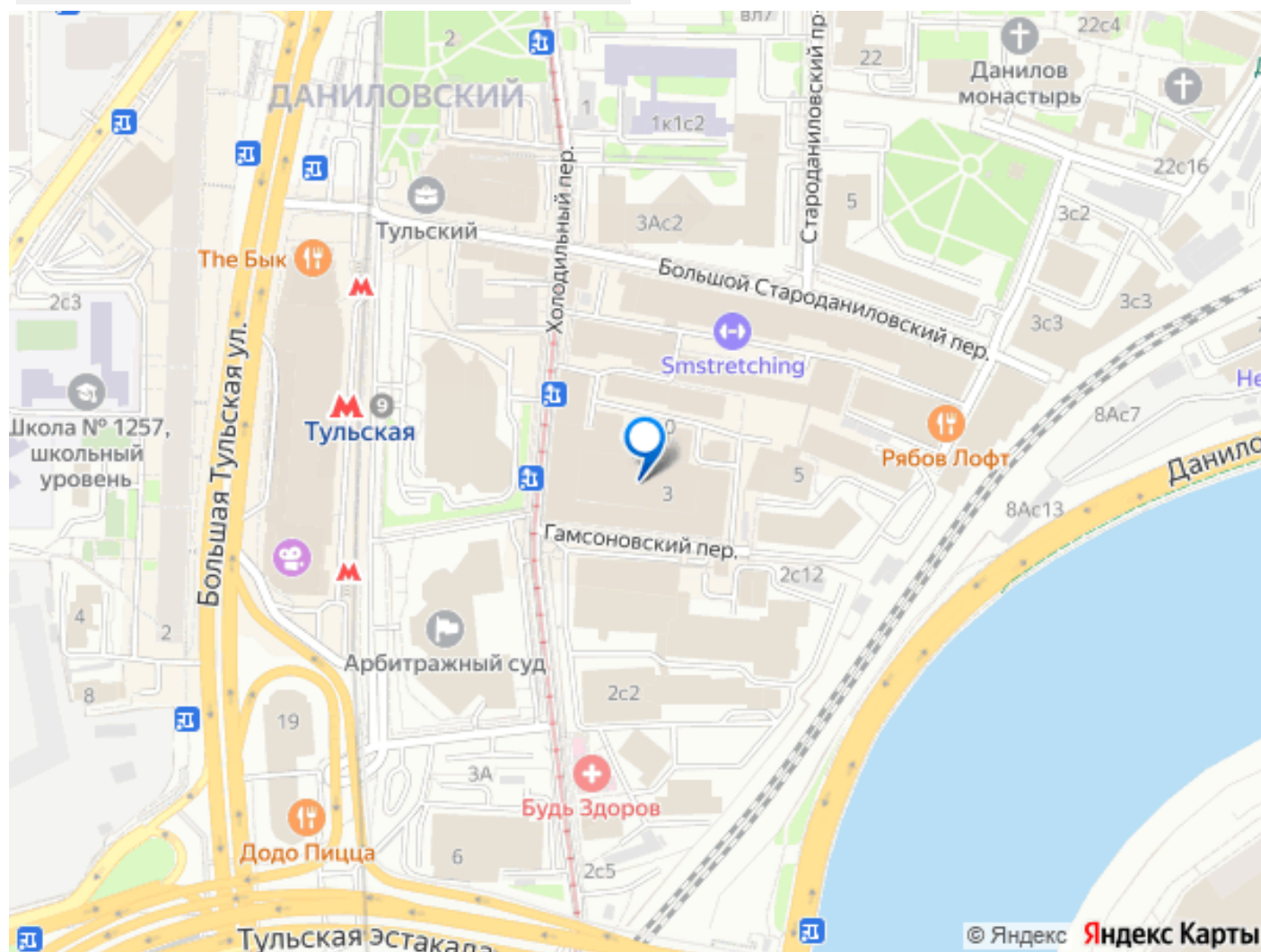
для заметок



под арендатора — обустроить офис  
руководителя или индивидуальную  
переговорную внутри офиса? Предоставьте  
это нам) Единый арендный платеж ВСЕ  
ВКЛЮЧЕНО: -отдельный офис -пользование  
переговорными и принт-зоной -кухня с  
зерновым кофе и чаем -высокоскоростной  
интернет -ежедневная уборка -коммунальные  
и эксплуатационные платежи -полное  
техническое обслуживание офиса -it-  
поддержка и охрана -услуги ресепшена  
СТОИМОСТЬ ОФИСА на 12 человек — 462 000  
рублей в месяц, включая НДС СТОИМОСТЬ 1  
РАБОЧЕГО МЕСТА — 38 500 рублей в месяц,  
включая НДС ИНФРАСТРУКТУРА КОВОРКИНГА  
Общие переговорные комнаты доступны по  
предварительному бронированию через  
приложение для резидентов — пользование  
входит в стоимость! Есть комнаты на 6 и 10  
человек — каждая оборудована мебелью и  
необходимой техникой для проведения  
встреч и презентаций. Предусмотрены  
мягкие зоны отдыха, в которых можно  
провести встречу с клиентами или отдохнуть.  
Кухня со всей необходимой техникой,  
посудой, питьевой водой. Кофемашины  
обслуживаются сотрудниками коворкинга —  
мы постарались выбрать лучший зерновой  
кофе и вкусное молоко (также доступны чай,  
сиропа и печенье). Гардероб не нужно  
организовывать на своей площади, он  
организован отдельно. Есть душ и уборные,  
где всегда чисто и есть все необходимое для  
гигиены. Дополнительные платные услуги:  
юридический адрес, парковка, декор и  
брендинг офиса. ЛОКАЦИЯ 3 минуты  
пешком от метро Тульская, Товарищество  
Рябовской Мануфактуры. Близость к  
третьему транспортному кольцу. Рядом  
расположены деловые и торговые центры,  
престижные жилые комплексы, рестораны,

отделения банков, Арбитражный суд. Друзья, новая площадка уже открылась — звоните, чтобы узнать подробности и забронировать лучший офис! До 1 ноября делаем скидку 10 % на первые 2 месяца аренды! Записаться на просмотр можно на нашем сайте.





Move.ru - вся недвижимость России