

Создано: 10.12.2025 в 17:25

Обновлено: 22.01.2026 в 11:20

**Москва, Большая Серпуховская улица,  
19/37С4**

**1 370 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 19/37С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Агентства просьба не беспокоить! Эксклюзив!  
Здание расположено в районе Замоскворечье  
(ЦАО) в 1 минуте ходьбы от станции метро  
Серпуховская, кроме того, в шаговой  
доступности станции метро Добрынинская,  
Павелецкая, Октябрьская и Полянка.

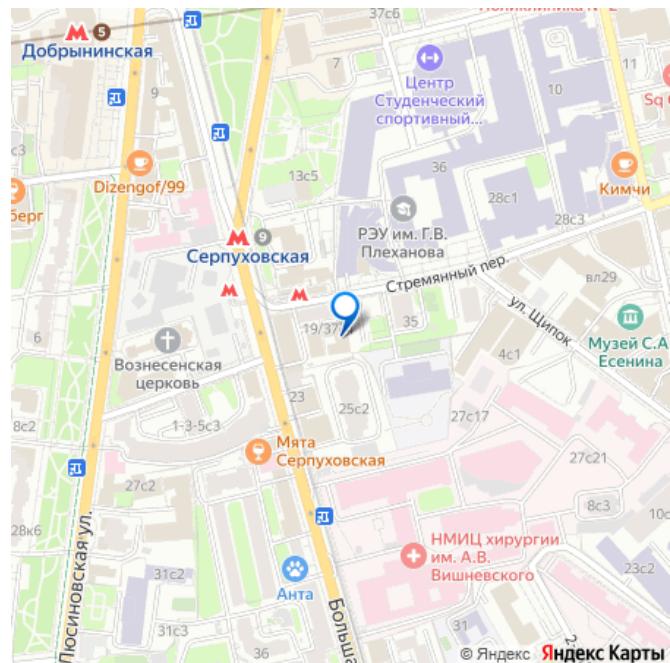
Кирпичное здание 1903 года постройки,  
полностью реконструировано и введено в  
эксплуатацию в 2012 году. Назначение  
здания - Многоквартирный дом. Общая  
площадь здания 2900 м<sup>2</sup>, всего 5 назем. и 1  
подзем. этажей. Функционирует 1  
грузопассажирский лифт. Собственная  
огороженная территория с пропускным

<https://move.ru/objects/9287332653>

**Светлана Фролова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804689269**

для заметок



режимом. Подземная парковка на 16 м/м и наземная на 10 м/м Предлагаем в аренду 2 этаж целиком только под офисы! Есть возможность деления. Назначение половины 2 этажа - жилое (статус квартира), вторая половина этажа - нежилое. Помещения свободны от арендаторов и готовы к въезду. Мебель, изображенная на фотографиях вывезена, помещения сдаются без мебели. Состояние отделки за выездом арендатора, соответствует фотографиям. Агентства просьба не беспокоить! >ID объекта - 105612



