

Создано: 20.01.2026 в 07:05

Обновлено: 24.01.2026 в 07:58

<https://move.ru/objects/9288139712>

Светлана Кедрова, Fortex Group

**79857247347**

Москва, Шмитовский проезд, ЗСЗ

**1 300 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, ЗСЗ

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

**Офис**

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

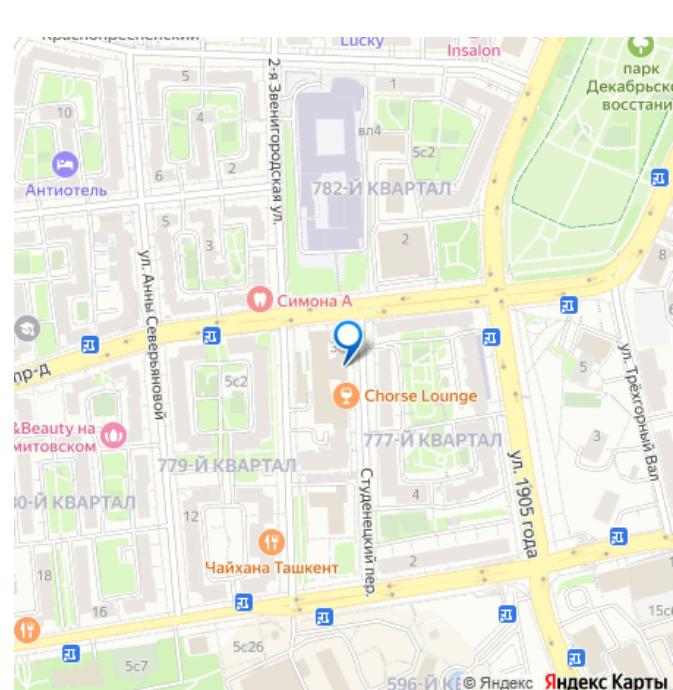
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в долгосрочную прямую аренду офис класса В площадью 455 кв.м в бизнес-центре. Москва, ЦАО, Шмитовский проезд, ЗСЗ Удобная локация здания: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Звенигородское шоссе и других. -

Возможность аренды парковочных мест. -

Ближайшее метро: от метро «Улица 1905 года» всего 10 мин пешком Офис класса В: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное - Развитая инфраструктура внутри здания

Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если данное предложение подходит Вашему запросу: 1. Мы подготовили презентацию с информацией о помещении, фотографиями и планировкой, чтобы Вы могли поделиться ей с коллегами или руководством. Попросите об этом нашего менеджера по телефону в объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Оперативно организуем просмотр помещения, договоримся на любое удобное время, подготовим виртуальный тур. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1328077



