

Создано: 19.04.2022 в 14:02

Обновлено: 02.12.2025 в 14:44

<https://move.ru/objects/9286984379>

**Собственник**

**79857837206**

**Москва, Ленинградский проспект, 31С3**

**141 670 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 31С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

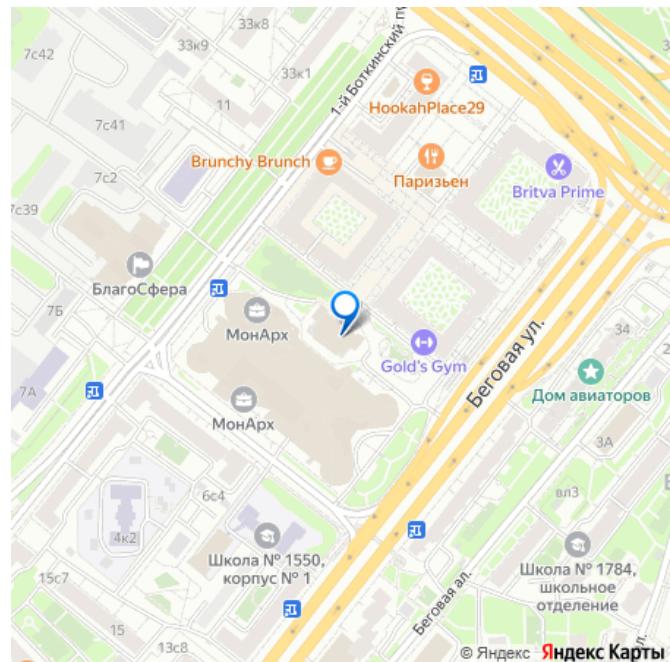
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



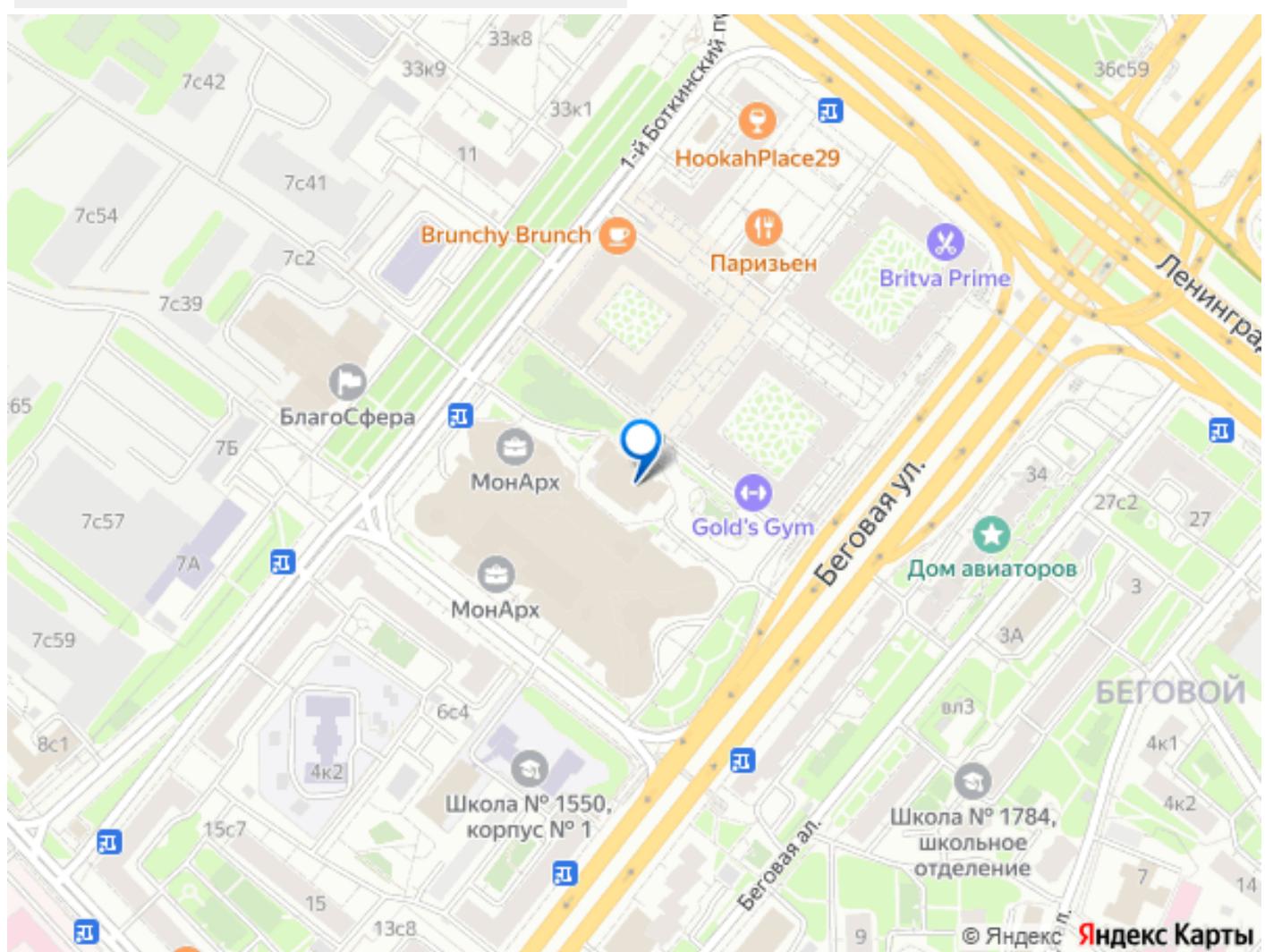
**Описание**

Сдается в аренду помещение под офис на 5-м этаже (манкарда) общей площадь 50 кв.м.

Планировка - открытая. Объект расположен в нескольких сотнях метров от метро «Динамо». Хорошая транспортная доступность объекта обусловлена расположенным рядом крупными магистралями - Бутырская улица, Третье Транспортное Кольцо, Ленинградский проспект. Класс здания Ленинградский пр-т, 31с3 - В, что говорит о его солидности. В Здании находятся следующие арендаторы: Пункты выдачи OZON и WILDBERRIES, Мята

Lounge, Студия красоты, Театр, Столовая и т.д. Все необходимые коммуникации имеются: вентиляция, электричество, с/у, интернет. Парковка: наземная стоимость 12 000 руб/мес/мм. Высота потолков: 3,10. Помещение готовое к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России