

🕒 Создано: 23.01.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 24.01.2026 в 03:51

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Двинцев, 12к1С

2 287 399 ₺

Москва, улица Двинцев, 12к1С

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

457 м²

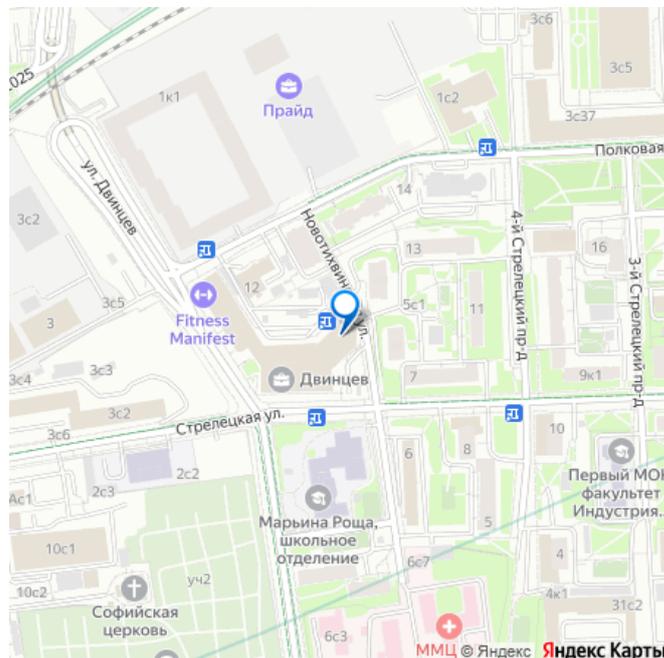
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В современном бизнес-центре Двинцев сдается в аренду офисный блок площадью 457 кв.м. БЦ класс А. Престижная локация: 10-13 мин. пешком до ст. м. Савеловская и м. Марьино Роша. Бесплатные шаттл-басы до метро. 10 этажи. Офис площадью 457 кв.м со своим санузлом. Возможность увеличения площади. Дизайнерский ремонт. Панорамное остекление. Смешанная планировка этажа: орен-спасе, ресепшн, кабинет руководителя с зоной отдыха, переговорные комнаты, кабинеты, серверная, гардеробная, кухня и

свои санузлы. Дополнительная информация о БЦ: - Видеонаблюдение. Контроль доступа. Круглосуточная охрана. - Современные системы автоматизации и диспетчеризации здания. - Центральные системы приточной вентиляции и кондиционирования. - Наземный и подземный паркинг на 630 м/м. - Развитая инфраструктура: конференц-зал, фитнес центр, столовая, мини-маркет, кафе и тд. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Звоните и записывайтесь на просмотр!



