

Создано: 23.01.2026 в 12:47

Обновлено: 24.01.2026 в 04:13

<https://move.ru/objects/9288281169>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Двинцев, 12к1С

2 287 399 ₽

Москва, улица Двинцев, 12к1С

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

457 м²

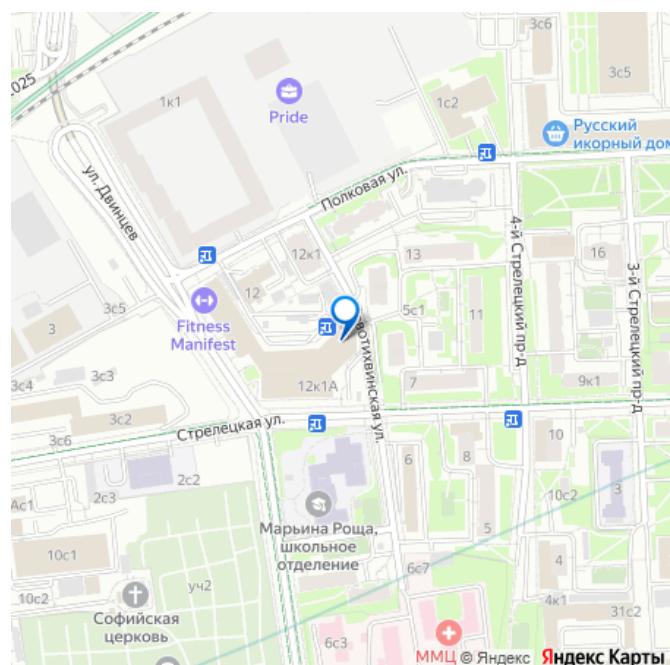
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В современном бизнес-центре Двинцев сдается в аренду офисный блок площадью 457 кв.м. БЦ класс А. Престижная локация: 10-13 мин. пешком до ст. м. Савеловская и м. Марьина Роща. Бесплатные шаттл-басы до метро. 10 этажей. Офис площадью 457 кв.м со своим санузлом. Возможность увеличения площади. Дизайнерский ремонт. Панорамное остекление. Смешанная планировка этажа: open-space, ресепшн, кабинет руководителя с зоной отдыха, переговорные комнаты, кабинеты, серверная, гардеробная, кухня и

свои санузлы. Дополнительная информация о
БЦ: - Видеонаблюдение. Контроль доступа.
Круглосуточная охрана. - Современные
системы автоматизации и диспетчеризации
здания. - Центральные системы приточной
вентиляции и кондиционирования. -
Наземный и подземный паркинг на 630 м/м. -
Развитая инфраструктура: конференц-зал,
фитнес центр, столовая, мини-маркет, кафе и
тд. Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий! Стоимость
указана с учетом НДС и эксплуатационных
расходов. Звоните и записывайтесь на
просмотр!



