

Создано: 16.10.2025 в 09:00

Обновлено: 01.02.2026 в 09:21

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С1**

**2 188 324 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

458 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

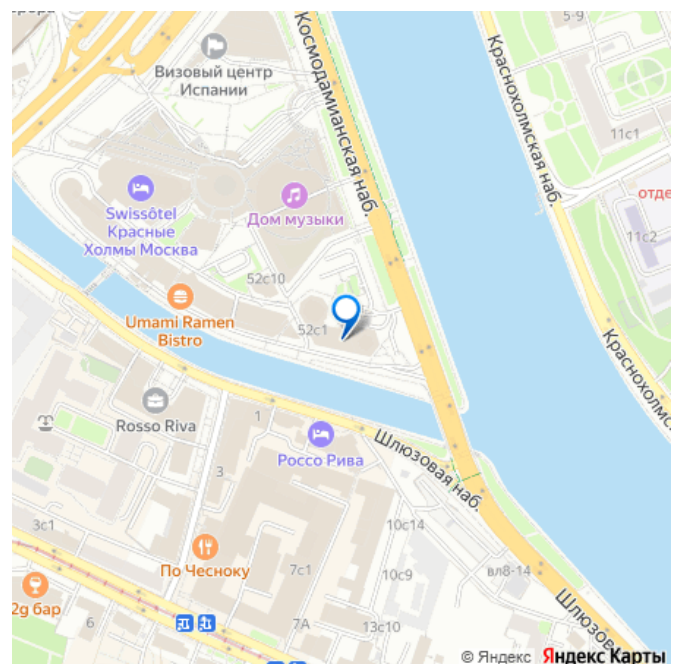
Офисное помещение 458 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 1». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая. Характеристики: - Класс: В+; - Размер типового этажа: 1700; - Арендопригодная площадь: 14559; - Код налоговой: 05; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант); - Кол-во мест в

<https://move.ru/objects/9285898466>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 57  
339.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -  
В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.732063,37.647235 ID =  
с\_1781762



