

Создано: 16.10.2025 в 09:00

Обновлено: 01.02.2026 в 09:21

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1****2 188 324 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

Общая площадь

458 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

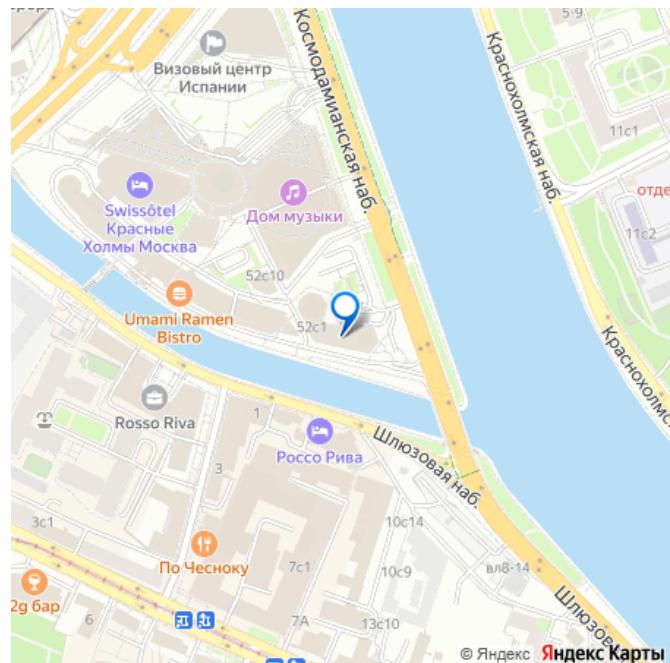
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение 458 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 1». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая. Характеристики:

- Класс: В+;
- Размер типового этажа: 1700;
- Арендопригодная площадь: 14559;
- Код налоговой: 05;
- Высота потолков: 3 м;
- Наличие лифта: Есть;
- Кол-во мест наземного паркинга: 1;
- Кол-во мест подземного паркинга: 1;
- Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант);
- Кол-во мест в

<https://move.ru/objects/9285898466>**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow****79152664129**

для заметок



закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 57
339.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.732063,37.647235 ID =
с_1781762



