

Создано: 11.12.2025 в 16:56

Обновлено: 16.12.2025 в 01:05

<https://move.ru/objects/9287359807>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, 1-я Дубровская улица, 13Ас2

**82 058 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 13Ас2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Офис

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

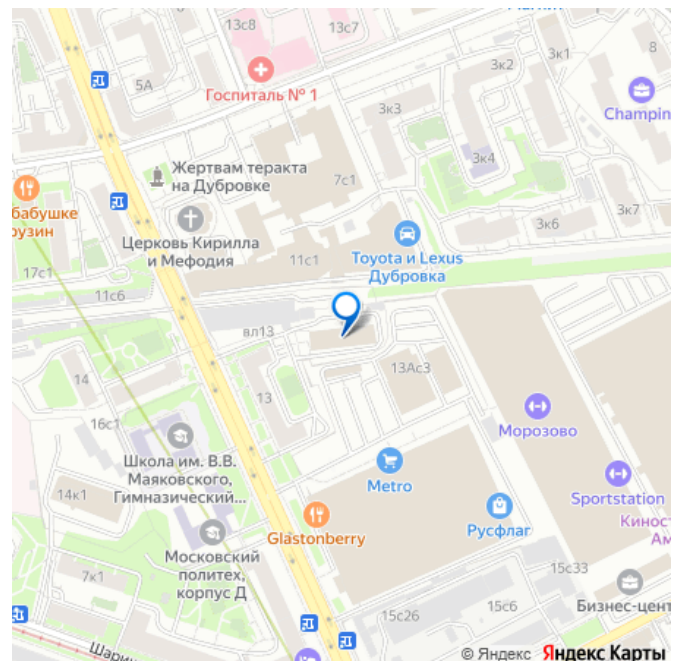
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 45.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 12.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс

для заметок



Телеком, Вест Кол; • парковка: на территории  
БЦ; • здание работает: круглосуточно;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры.



