

Создано: 10.03.2026 в 13:02

Обновлено: 18.03.2026 в 12:57

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22**

**94 858 ₺**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Новый офис премиум-класса в БЦ (Золоторожский Вал, 11С22) Рядом ТТК. Стильный БЦ. Мокрая точка. Мощность от 7 кВт. 10 мин. до м. Авиамоторная. 15 мин. до Садового кольца. Высокий пешеходный и авто-трафик. Долгосрочный договор (от 11 месяцев). Плюсы Охрана 24/7. Лобби и кафе. Арендные каникулы. Два спортзала в здании. Развитая инфраструктура района. Подходит под офис, медцентр, салон красоты, косметологию, пункт выдачи и др.

<https://move.ru/objects/9291549154>

**ONE OSNOVA, ONE OSNOVA**

**79862742341**

для заметок





