

Создано: 30.01.2026 в 17:50

Обновлено: 30.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9288533155>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Космодамианская наб, 52с11

2 188 477 ₽

Москва, Космодамианская наб, 52с11

Улица

[набережная Космодамианская](#)

Офис

Общая площадь

458 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

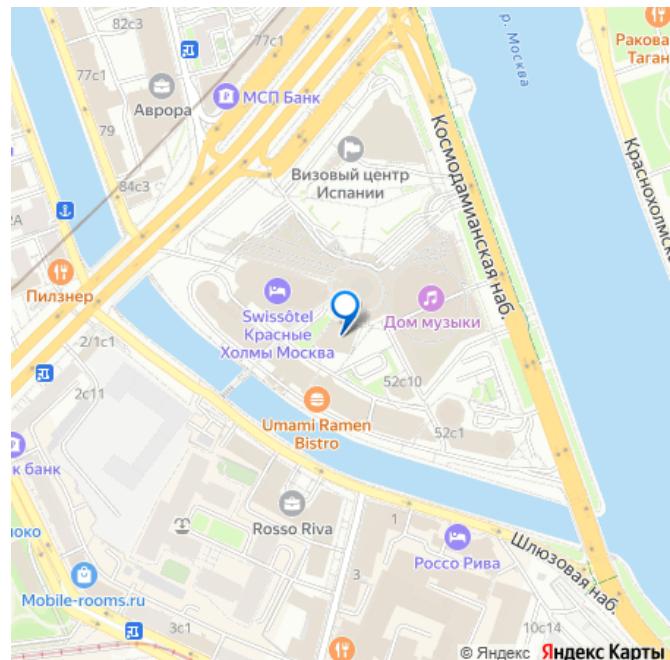
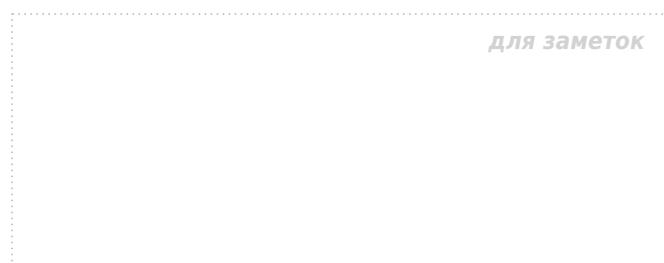
Описание

Аренда офиса 458 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с

01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •в офисе имеется: мокрая точка; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за



первый и последний месяц;

•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Оранж; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают улицы Валовая, Зацепский и Нижняя Краснохолмская. Снять в аренду офис в «Riverside Towers» - это признак статуса и уровня его владельца. Также сдается в аренду офис «Riverside Towers», имеющий смешанную планировку, готовый к въезду.



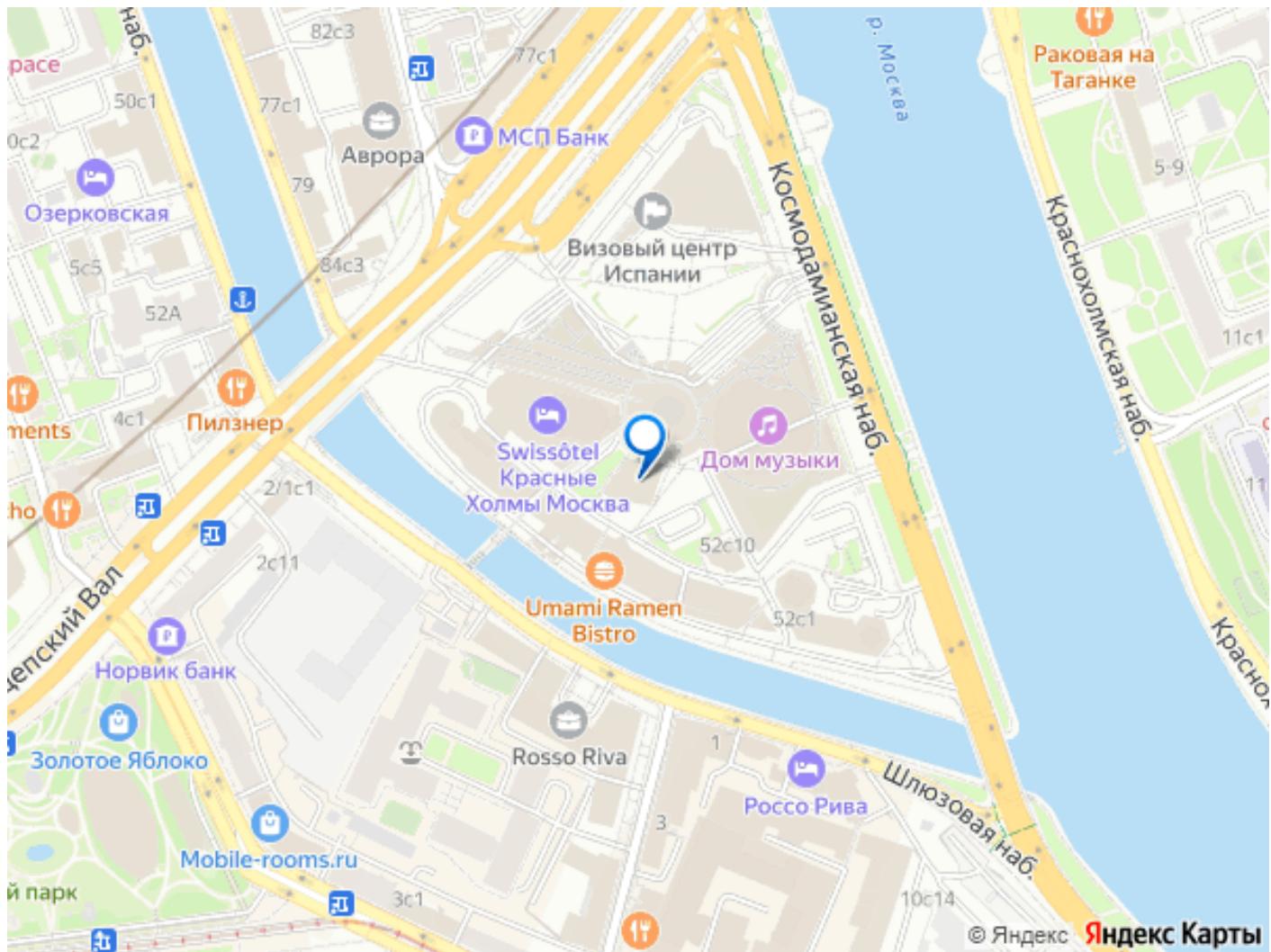
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России