

Создано: 11.08.2025 в 16:48

Обновлено: 03.12.2025 в 01:46

<https://move.ru/objects/9286673285>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, 2-й Кабельный проезд, 1****81 000 ₽**

Москва, 2-й Кабельный проезд, 1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

Офис

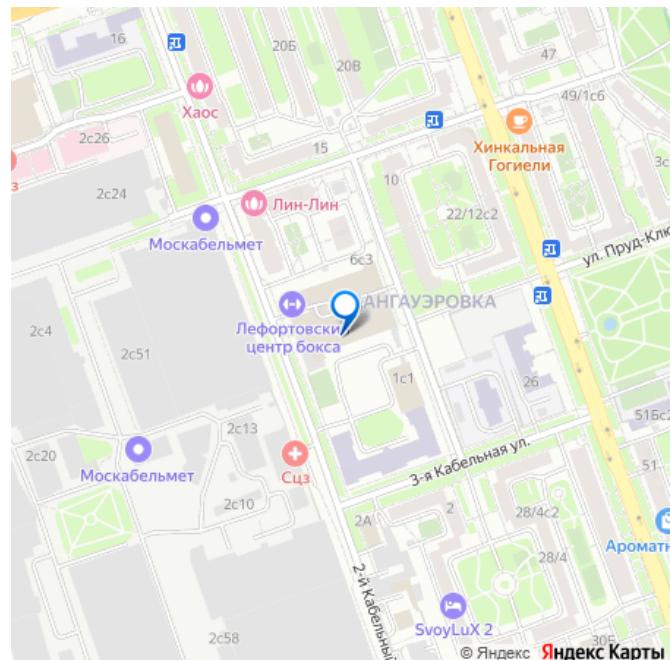
Общая площадь

45 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

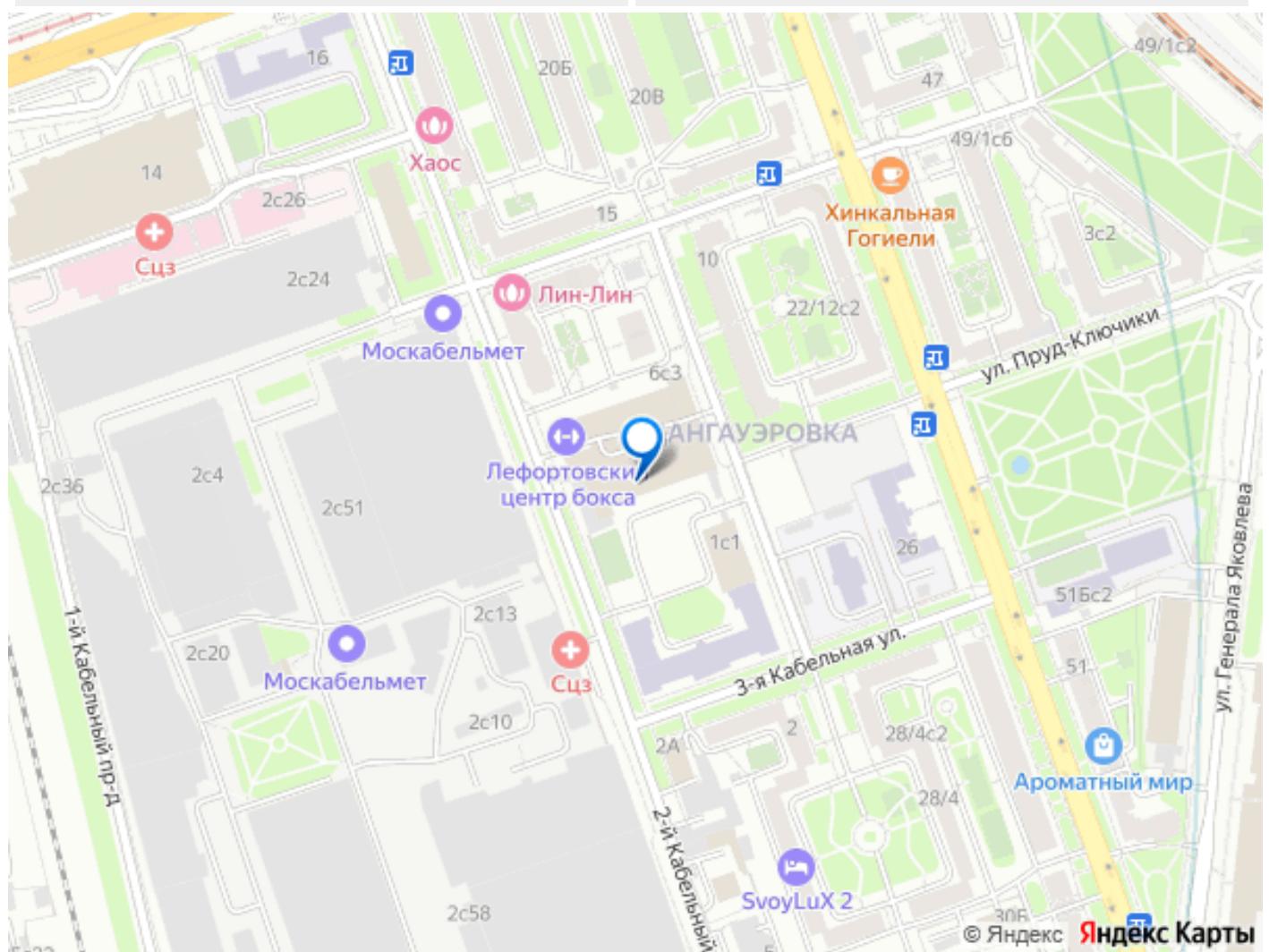
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 45 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 07.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры:

Билайн, Мегафон, Дек-оптика; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В 10 минутах ходьбы от станции метро «Авиамоторная», недалеко от главной городской автомагистрали ТТК располагается бизнес-центр «Лефортовский», который по градации коммерческой недвижимости относится к классу «В» и предоставляет в аренду помещение с качественным ремонтом. Всего в комплексе четыре трехэтажных корпуса, в которых предлагается аренда коммерческой недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России