

Создано: 01.12.2025 в 18:12

Обновлено: 02.12.2025 в 04:58

<https://move.ru/objects/9287061146>

Собственник

**79167844490**

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**220 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

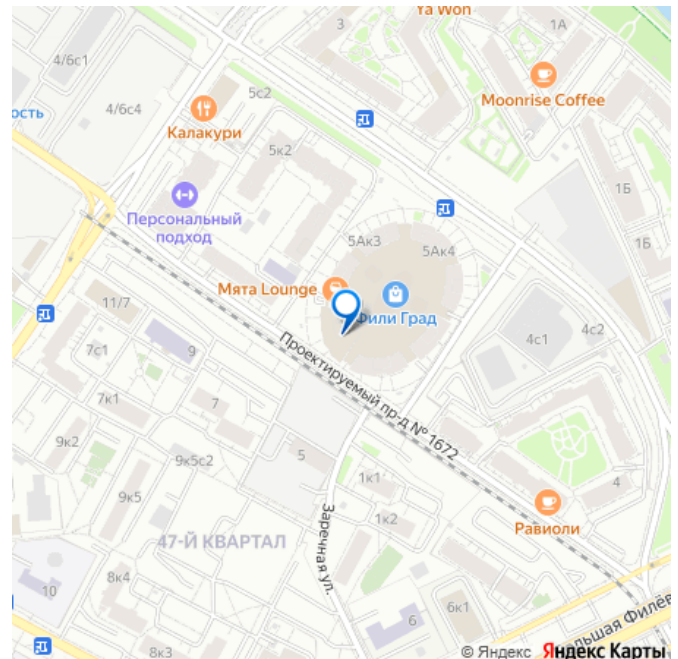
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис 45 м<sup>2</sup> в современном бизнес-центре Фили Град. Предложение на долгосрочную аренду от собственника! Сдаётся комфортное и стильное офисное помещение площадью 45 м<sup>2</sup> — готовое решение для небольшой команды, стартапа или представительства компании. Пространство полностью оборудовано и подходит для быстрого начала работы. Преимущества офиса: Полностью меблирован: рабочие места, шкафы и всё необходимое для удобной работы. Панорамные французские окна, создающие светлую и современную

для заметок



атмосферу. На этаже расположены два санузла — мужской и женский.

Круглосуточный доступ 24/7 для сотрудников. Удобная зона ожидания и ресепшен на первом этаже. Возможность аренды подземной парковки.

Инфраструктура бизнес-центра: Магазины и супермаркет Столовая и 2 ресторана Дом быта Развитые сервисы и комфортная среда для сотрудников и клиентов Локация: Офис расположен в престижном районе Москвы, всего в 5 минутах пешком от метро Фили и недалеко от МЦК Шелепиха. Удобные транспортные развязки обеспечивают быстрый доступ в любые районы города. Готовы организовать оперативный показ! Звоните — расскажем все подробности и согласуем удобное время просмотра.



