

Создано: 27.01.2026 в 14:52

Обновлено: 27.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9288427696>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Семеновская набережная, 2/1С1****65 250 ₽**

Москва, Семеновская набережная, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Офис

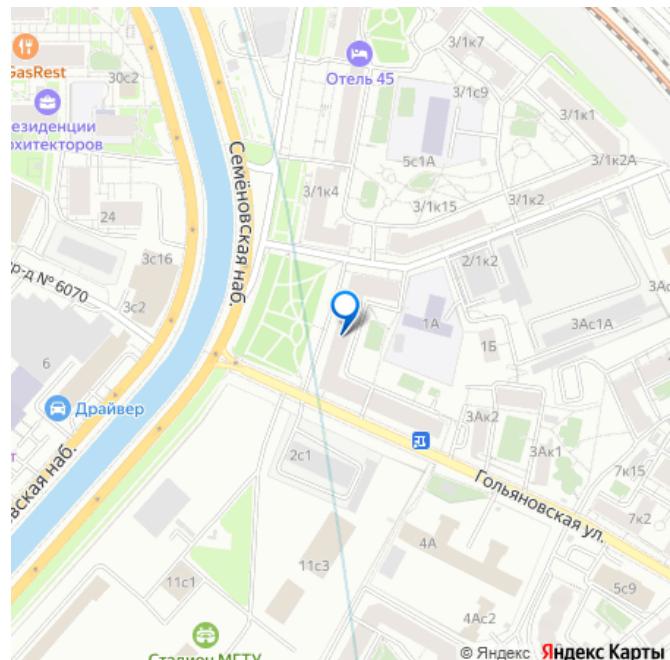
Общая площадь

45 м²**Детали объекта**

Тип сделки

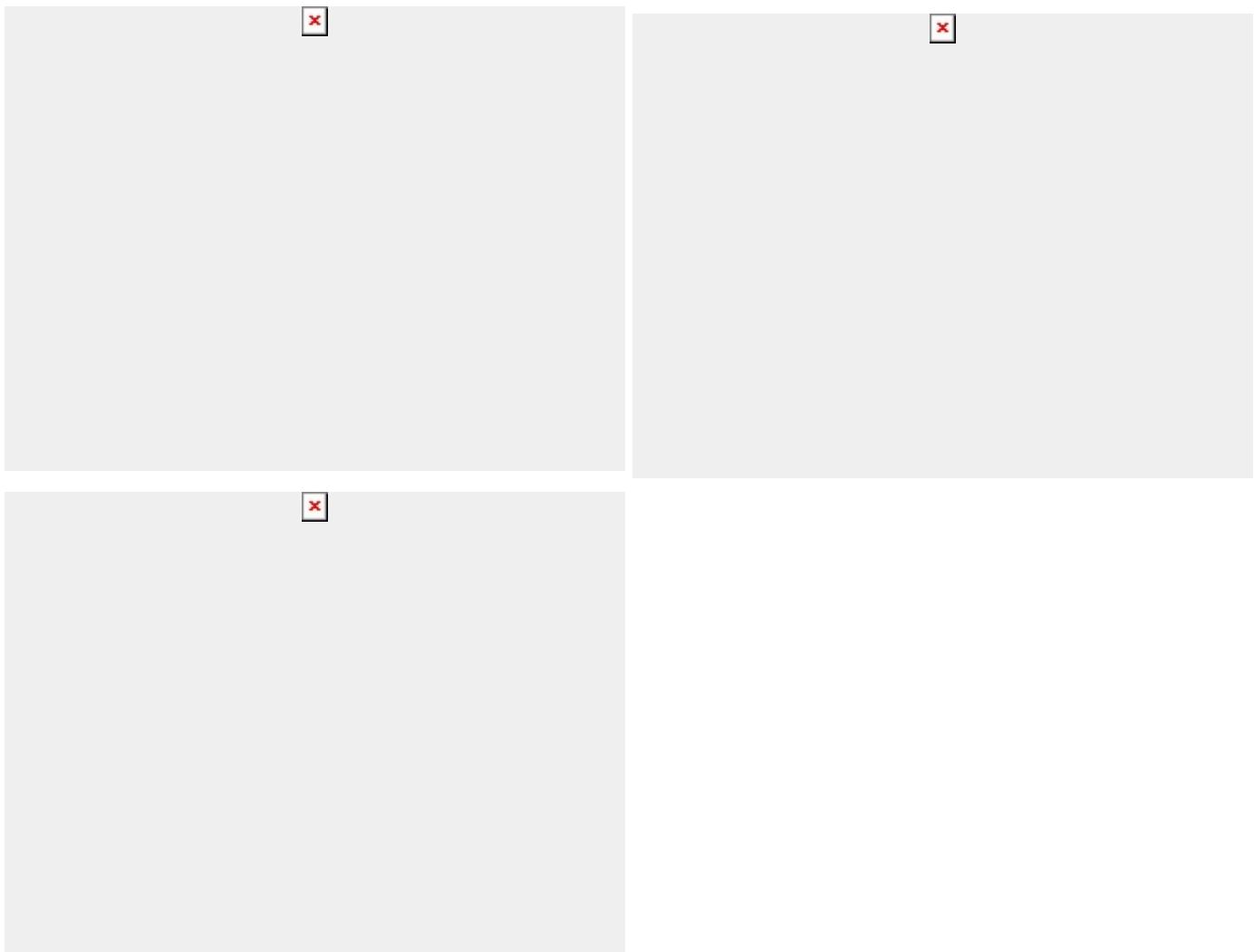
Сдаю

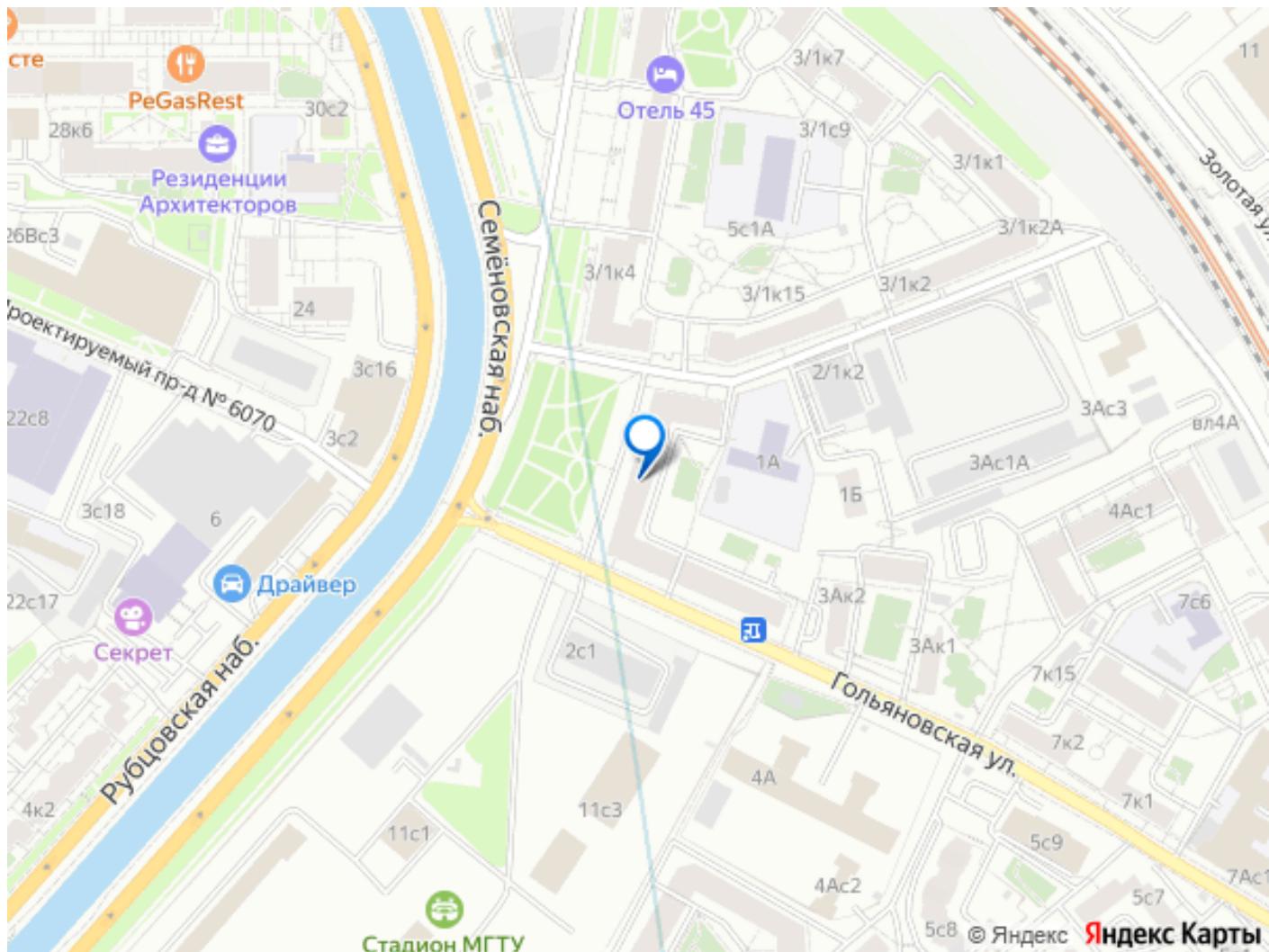
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 45 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Сити-Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...23, по

выходным 8...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: От БЦ можно доехать до Лефортовского тоннеля в южном направлении, в обратном до Большой Семеновской улицы и Измайловского шоссе. Здание находится под охраной, также безопасность аренды помещения «Семеновская 2/1» обеспечивается необходимым набором противопожарного оборудования. Планировка офиса коридорно-кабинетная.





Move.ru - вся недвижимость России