

Создано: 27.01.2026 в 14:43

Обновлено: 02.02.2026 в 01:18

Москва, 1-я Дубровская улица, 13Ас2

80 625 ₽

Москва, 1-я Дубровская улица, 13Ас2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Офис

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

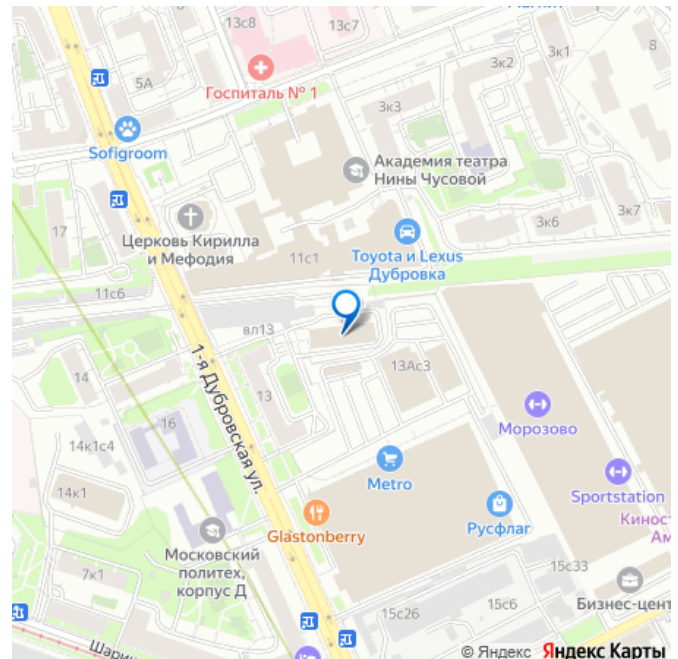
Бизнес-центр «Минерал» класса В Площадь: 45 м2
Арендная ставка: 21 500,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 80 625,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 3 Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: 1-я Дубровская ул., 13а, стр.2, Москва
Округ: ЮАО Класс: В Площадь здания: 4 887 м2
Полезная площадь: 4 887 м2 Этажность: 5
Налоговая: 22 Год реконструкции: 1969
Безопасность: Охрана Парковка: 70м/м свободно с 24.02.2026
Три офиса по 45 м2. сдаются отдельно
Дополнительные

<https://move.ru/objects/9288427718>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

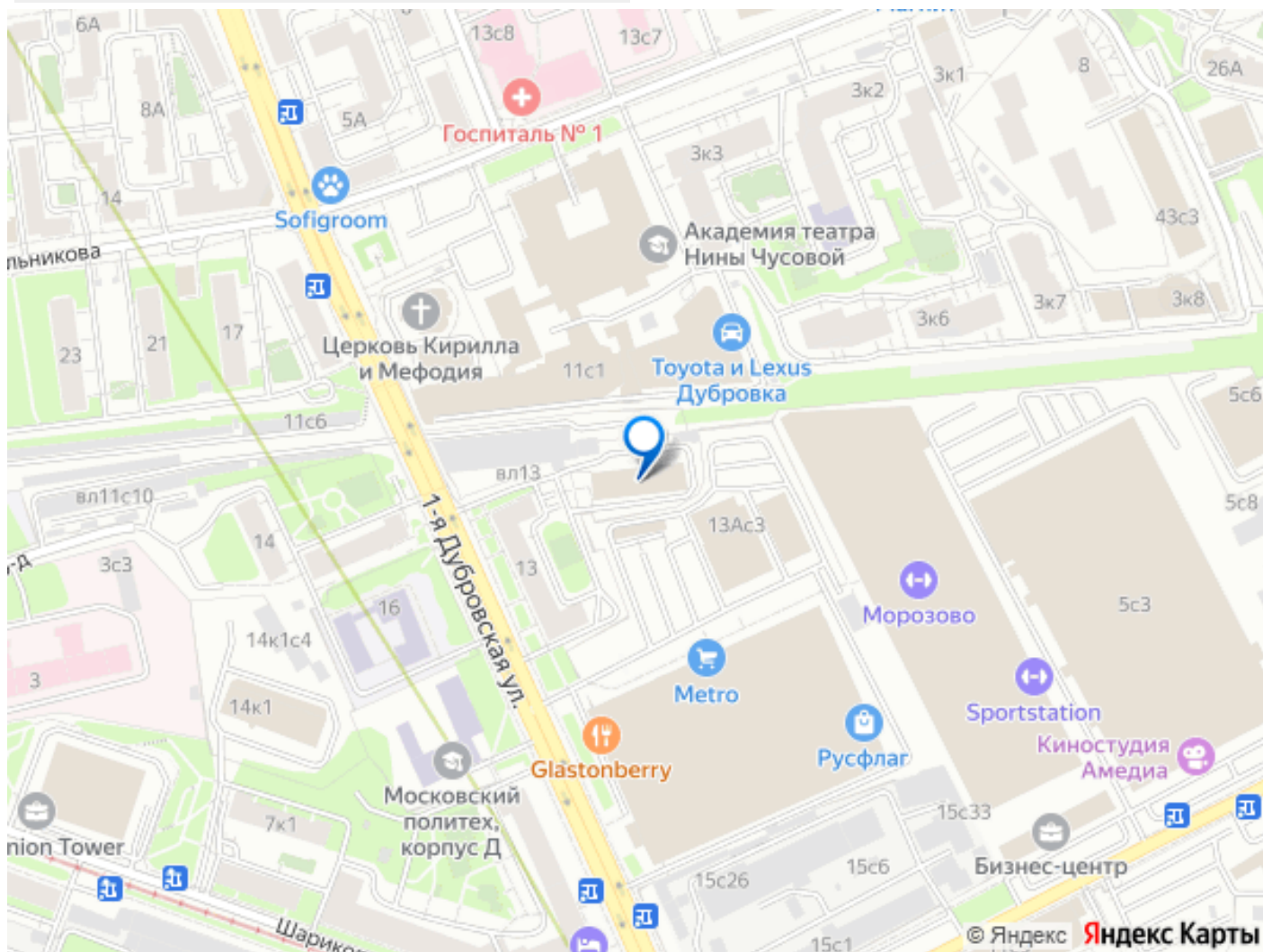
79111470938

для заметок



фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России