

Создано: 03.02.2026 в 11:51

Обновлено: 07.02.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9288752452>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Земляной Вал, 34С1**

**108 750 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 34С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

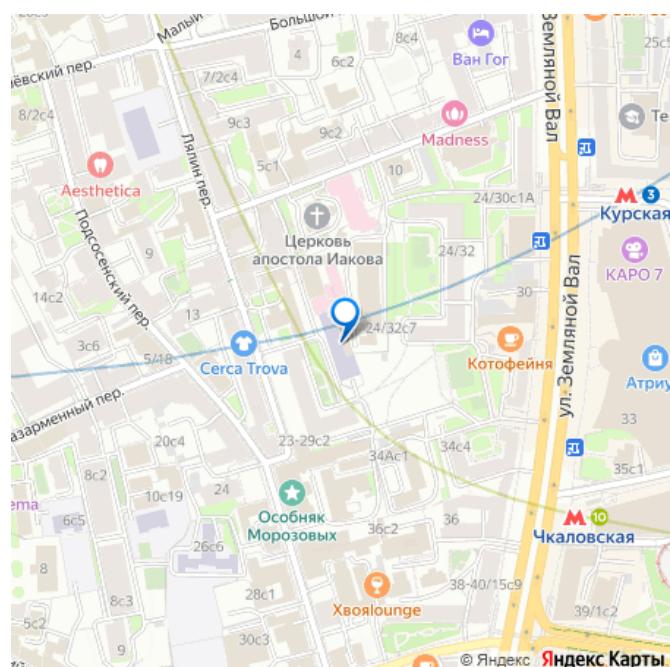
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

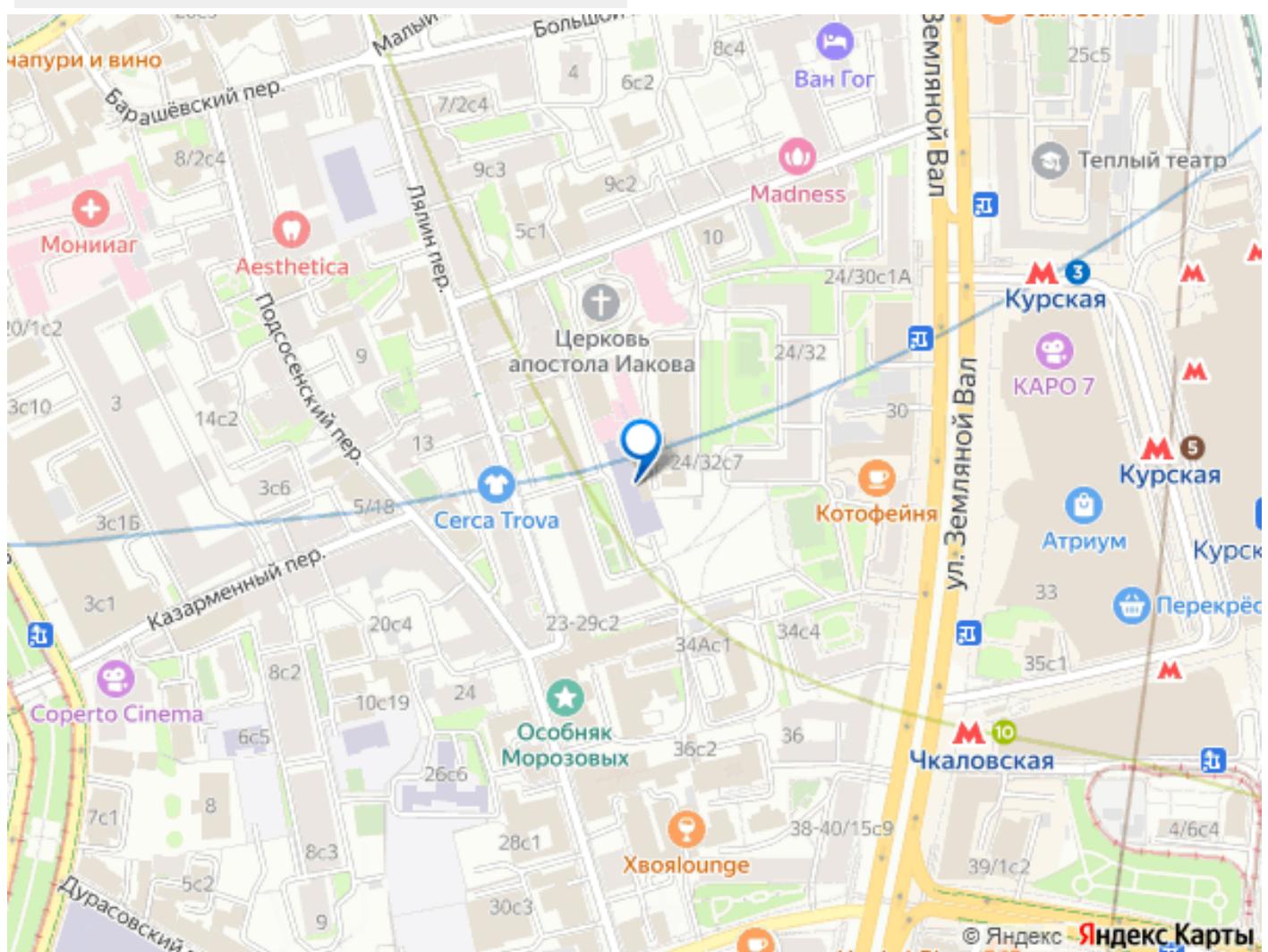


### Описание

Сдается в аренду офис 45 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: МГТС, Корбина, Релайн; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На личном автотранспрте добраться легко от Садового кольца, находящегося вблизи Центра. Бизнес-центр «Земляной Вал 34с1» по своим отличным эксплуатационным характеристикам относится к классу «В+». В здании имеется кафе.





Move.ru - вся недвижимость России