

Создано: 13.02.2026 в 15:03

Обновлено: 14.02.2026 в 01:07

<https://move.ru/objects/9289946189>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, 2-й Кожуховский проезд, 29К2С2**

**74 250 ₽**

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 29К2С2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

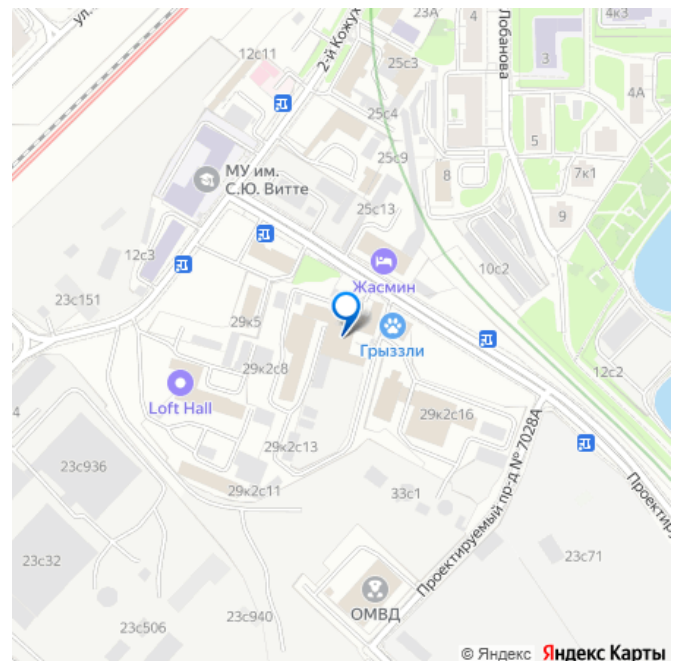
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

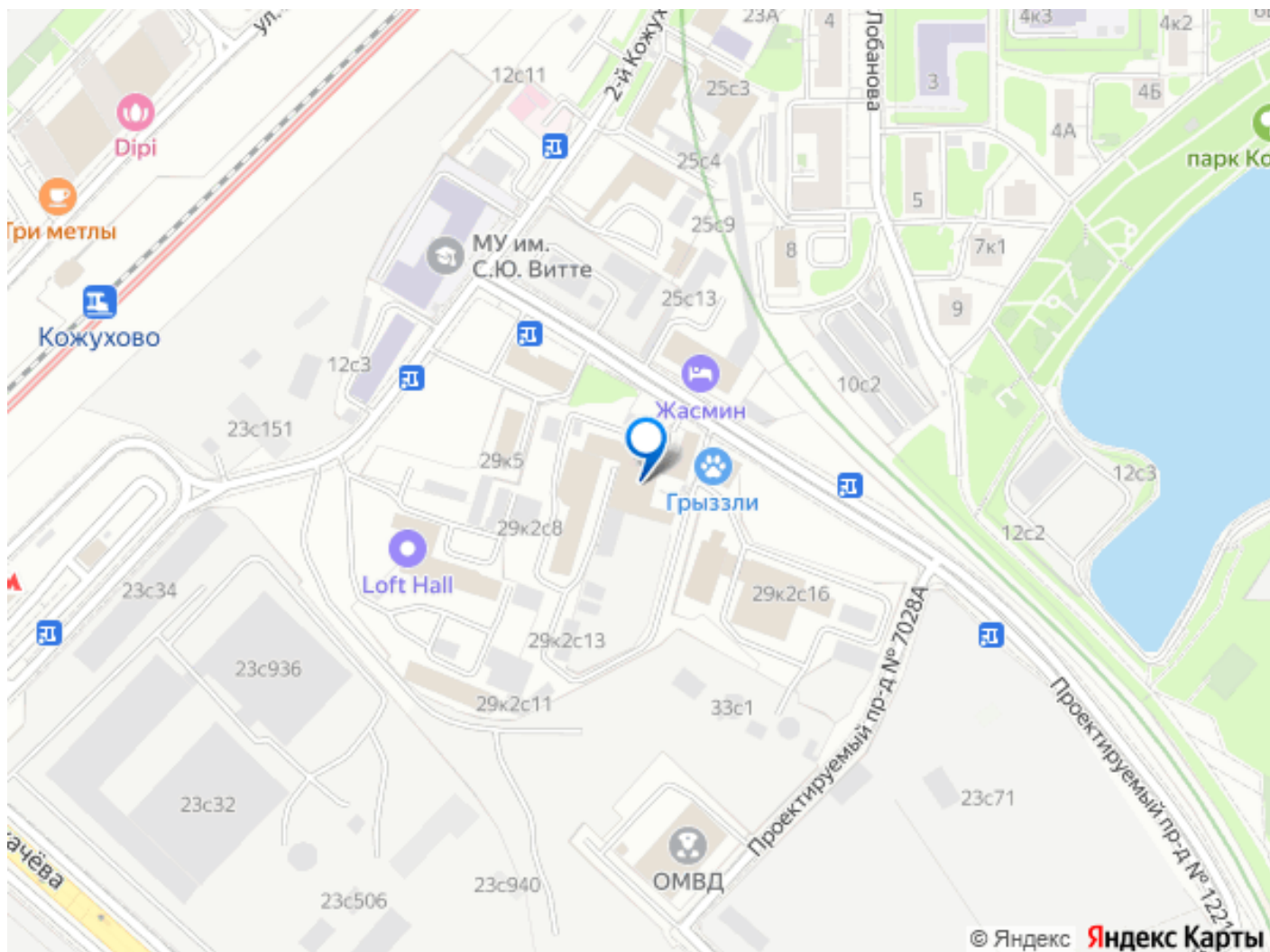
Сдается под офис блок 45 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Бигфут,

для заметок



Камон; • парковка: бесплатная на территории  
БЦ; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России