

Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Пресненская наб, 8с1

113 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

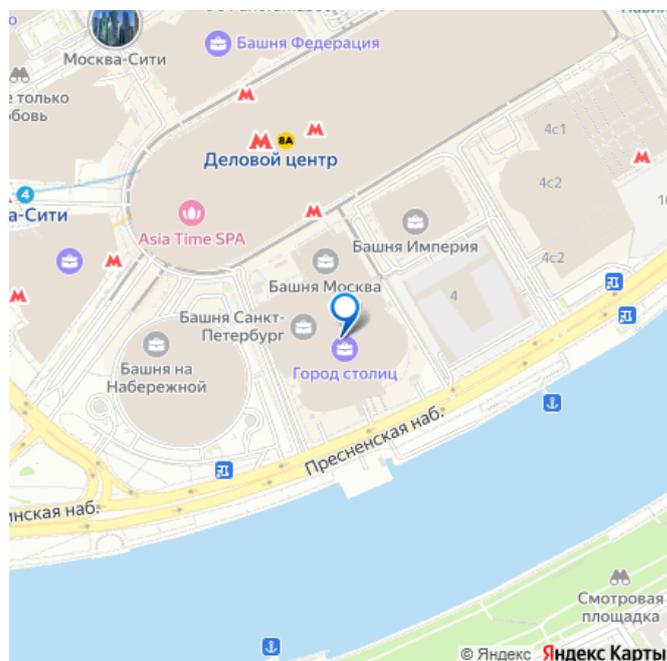
Сдается великолепный офис от собственника в престижном деловом центре Москва-Сити. Офис класса А: — Помещение с изысканной отделкой, полностью готовое к немедленному въезду; — Современная приточно-вытяжная вентиляционная система обеспечивает идеальный микроклимат; — Централизованное кондиционирование гарантирует комфорт в любое время года; — Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения обеспечивают высокий уровень безопасности; — Развитая инфраструктура здания отвечает всем требованиям современного бизнеса. Интерьер офиса поражает своей гармонией и

<https://move.ru/objects/9290746559>

Владимир Викторович, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

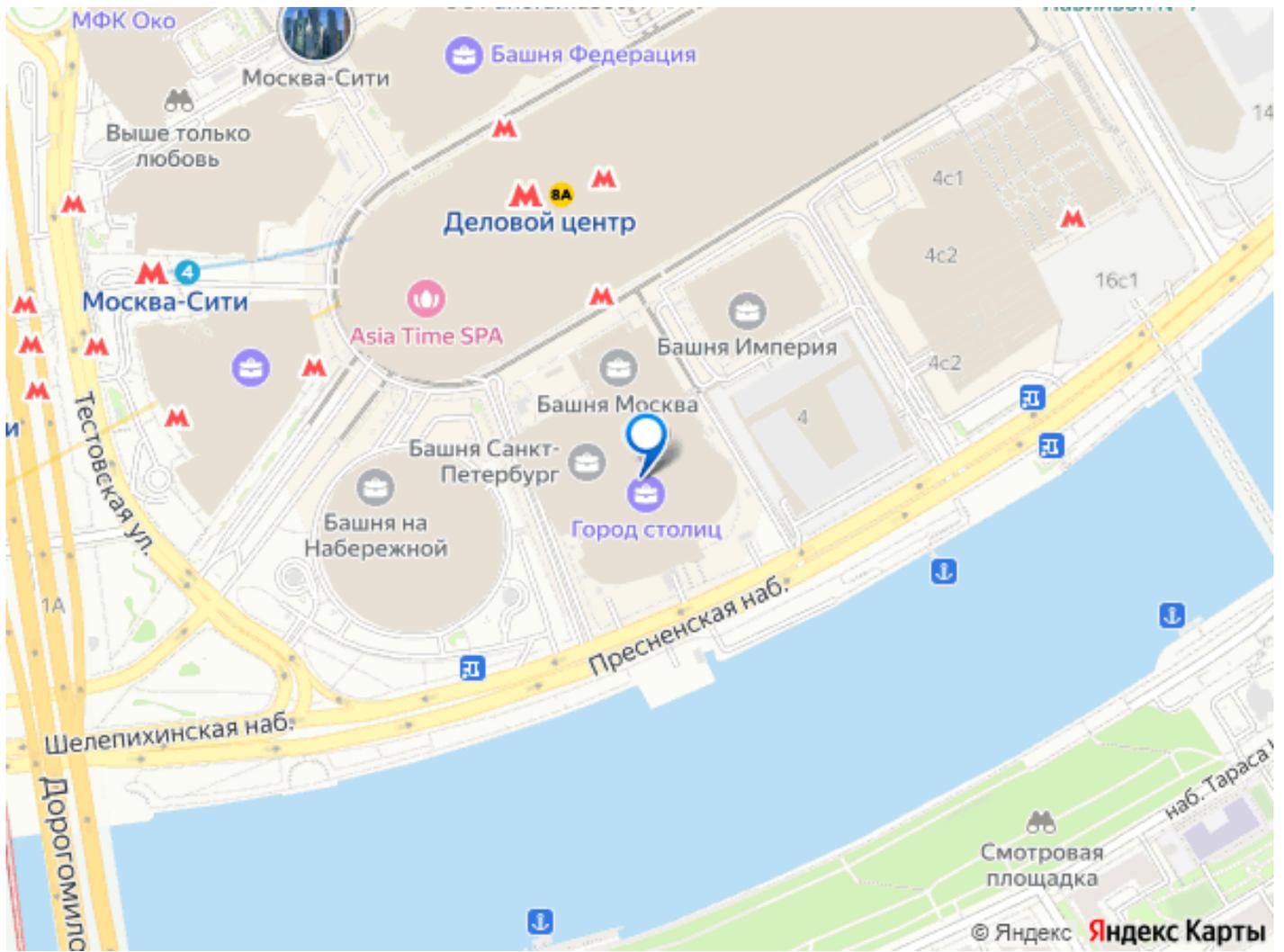
для заметок



продуманностью: пространство и архитектура башни вдохновляют сотрудников на продуктивную работу, а клиентов впечатляет захватывающий вид, словно парящий над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе — уникальная возможность насладиться великолепием панорам с высоты птичьего полёта; престижный статус и выгодное расположение офиса в самом сердце Москвы создают идеальные условия для комфортной и эффективной работы. Современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования делают офис оптимальным выбором для IT-компаний, агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Для гостей и арендаторов предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность заказа дополнительных гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современным пожаротушением и видеонаблюдением. Для обеспечения бесперебойной работы здания все ключевые инженерные системы дублируются и функционируют по принципу резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, расположенными на технических этажах. В башне гармонично сочетаются апартаменты и офисные помещения, включая представительства крупнейших компаний. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, при

этом цены аренды выгодно ниже рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России