

Создано: 27.01.2026 в 13:30

Обновлено: 27.01.2026 в 14:10

<https://move.ru/objects/9288393819>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Семёновская наб, 2/1с1

65 250 ₽

Москва, Семёновская наб, 2/1с1

Улица

[набережная Семёновская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

45 м²

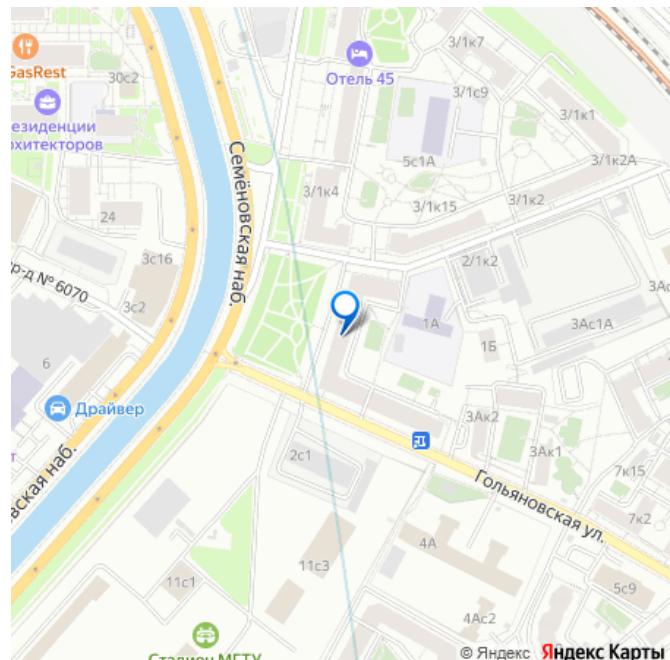
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 45 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: уборка офиса,

уборка общих мест. •условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний

месяц; •налогообложение: НДС; •вход в

здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; •интернет

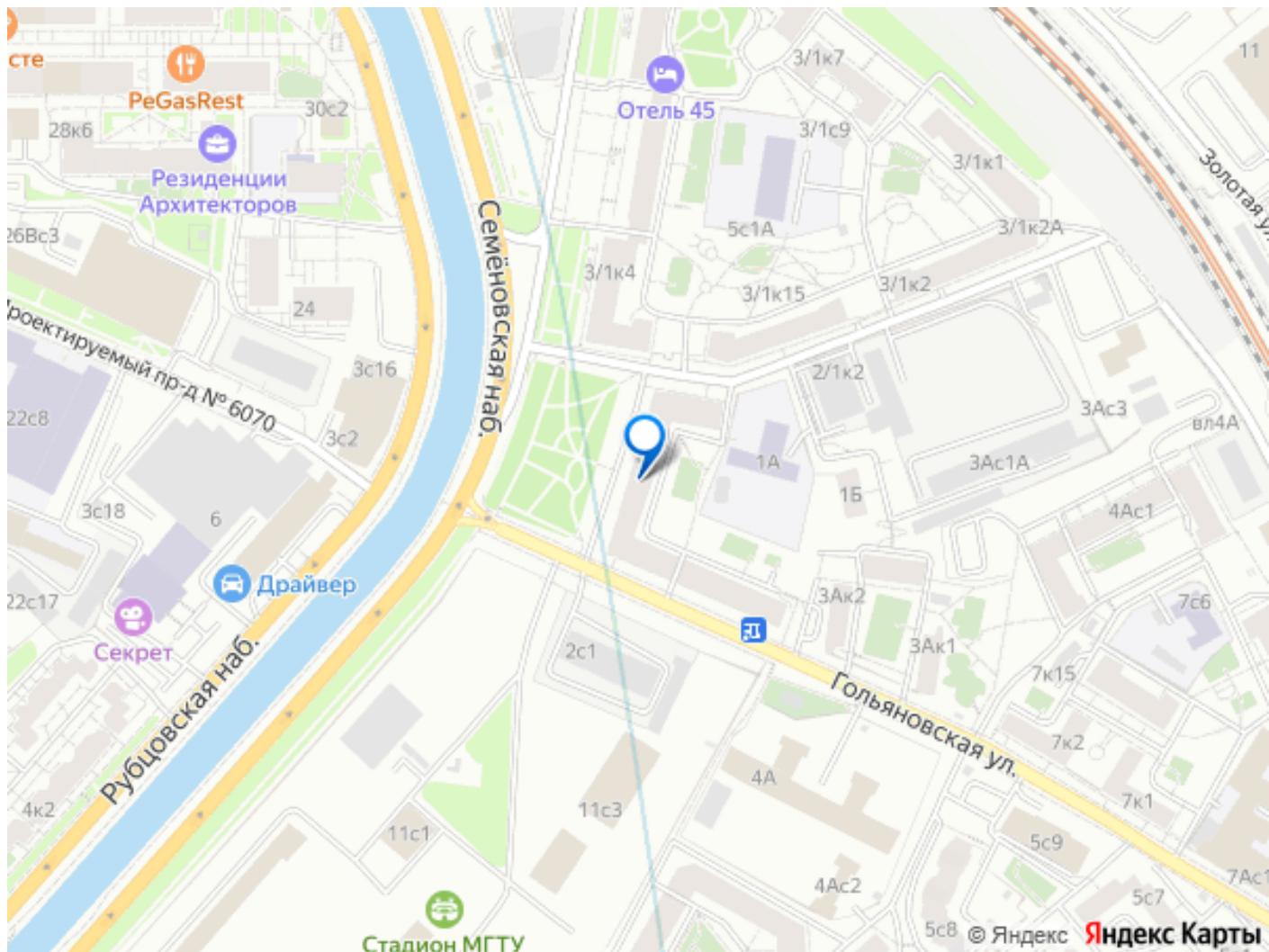
провайдеры: Сити-Телеком; •парковка: на

прилегающих улицах; •здание работает:

8...23, по выходным 8...23; Покажем офис,

ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: От БЦ можно доехать до Лефортовского тоннеля в южном направлении, в обратном – до Большой Семеновской улицы и Измайловского шоссе. Централизованное кондиционирование отсутствует, но арендаторы могут устанавливать климатическую технику по своему усмотрению. Если арендатор делает свой ремонт, затраченные средства будут зачтены в счет аренды.





Move.ru - вся недвижимость России