

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Цветной б-р, 30с1

1 495 000 ₺

Москва, Цветной б-р, 30с1

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

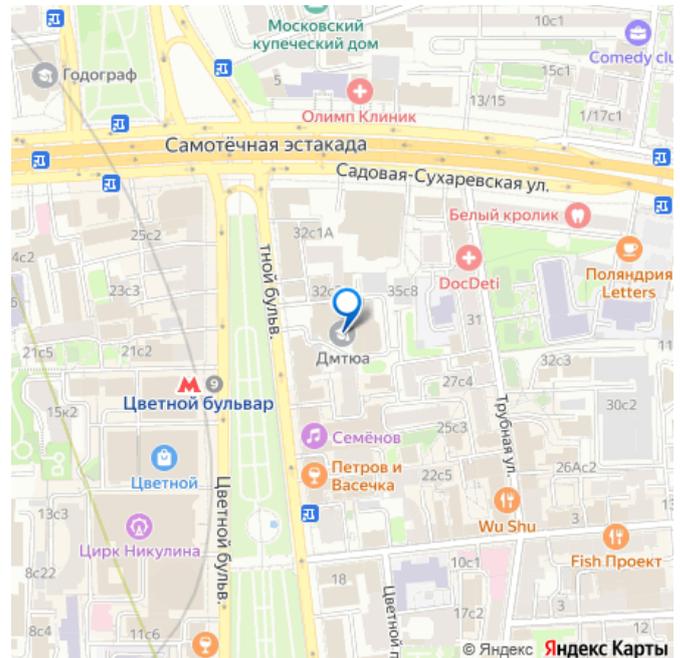
Лот №1031855 Предложение от Собственника! Аренда офиса 460 м2 м. Цветной бульвар в ЦАО в бизнес-центре класса В. Аренда офиса 460м2 в БЦ класса В+ «Цветной 30». В шаговой доступности станции метро Цветно бульвар и Трубная. Прямой съезд на Садовое кольцо и Олимпийский проспект. Бизнес-центр «Цветной 30», представляющий редкий образец раннего конструктивизма с широкими окнами и высокими потолками, создаёт тихую и творческую атмосферу для работы, а современный дизайн вестибюля и просторная парковка обеспечивают комфорт для арендаторов. Расположение в

<https://move.ru/objects/9290760344>

Филипп, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



престижном районе, неподалеку от исторических локаций Москвы — предмет особой гордости. Комфорт арендаторов обеспечен кафе и ресторанами, круглосуточным доступом, современными инженерными системами и коммуникациями

Предлагаемое помещение 460м2 в отличном состоянии. Планировка смешанная. Собственный санузел, кухня. Возможна аренда машиномест на территории БЦ.

Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости.

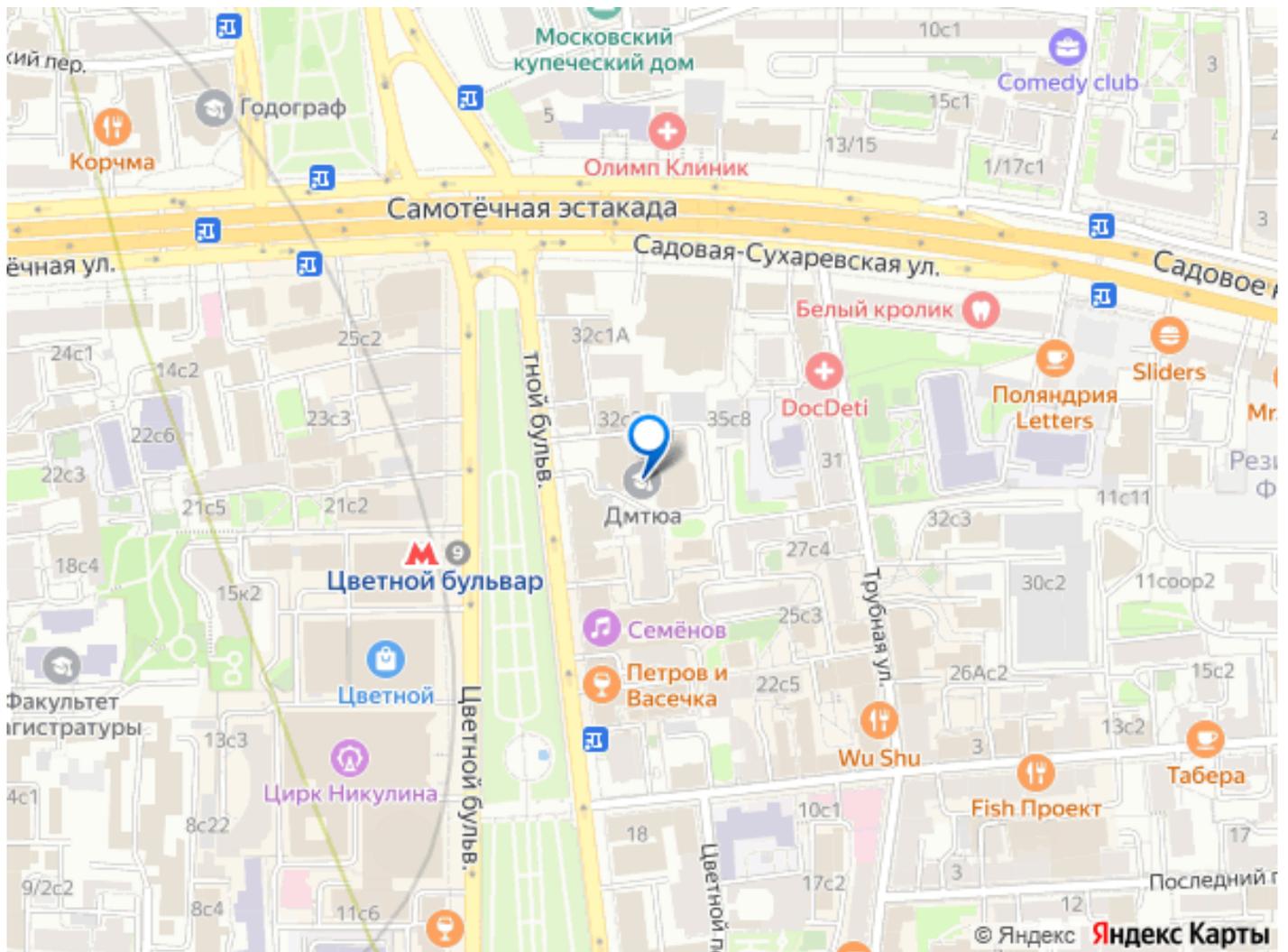
Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 39000 руб/м2/год (1495000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка..

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №1031855







Move.ru - вся недвижимость России