

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Большая Академическая ул, 5а

991 150 ₺

Москва, Большая Академическая ул, 5а

Офис

Общая площадь

461 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

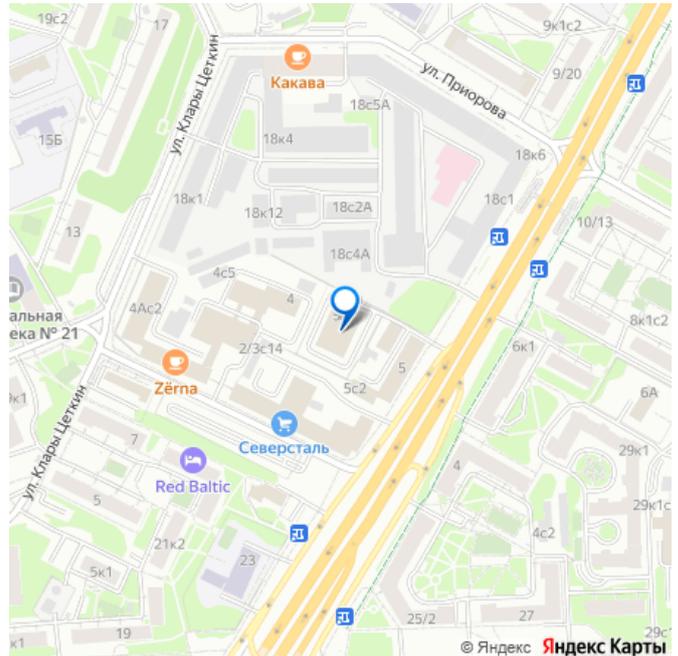
Объект 279216 Бизнес-центр класса «В» в Войковском районе САО. Деловой комплекс возведен на Большой Академической улице, дом 5А, неподалеку от выезда на Ленинградское, Волоколамское и Дмитровское шоссе. Расстояние до автомагистралей — от 1 до 4 километров. Удачное расположение здания относительно главных транспортных артерий района позволяет арендаторам бизнес-центра «Хай Тек Хаус» сэкономить время в поездках. МКАД проходит в 9,5 километрах от офисного центра, ТТК — в 7,5 километрах. Ближайшая станция метро «Войковская» (1,5 километра) находится на Ленинградском шоссе. До метро можно пойти пешком за двадцать минут или доехать на одном из городских автобусов. Остановка общественного

<https://move.ru/objects/9290821061>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

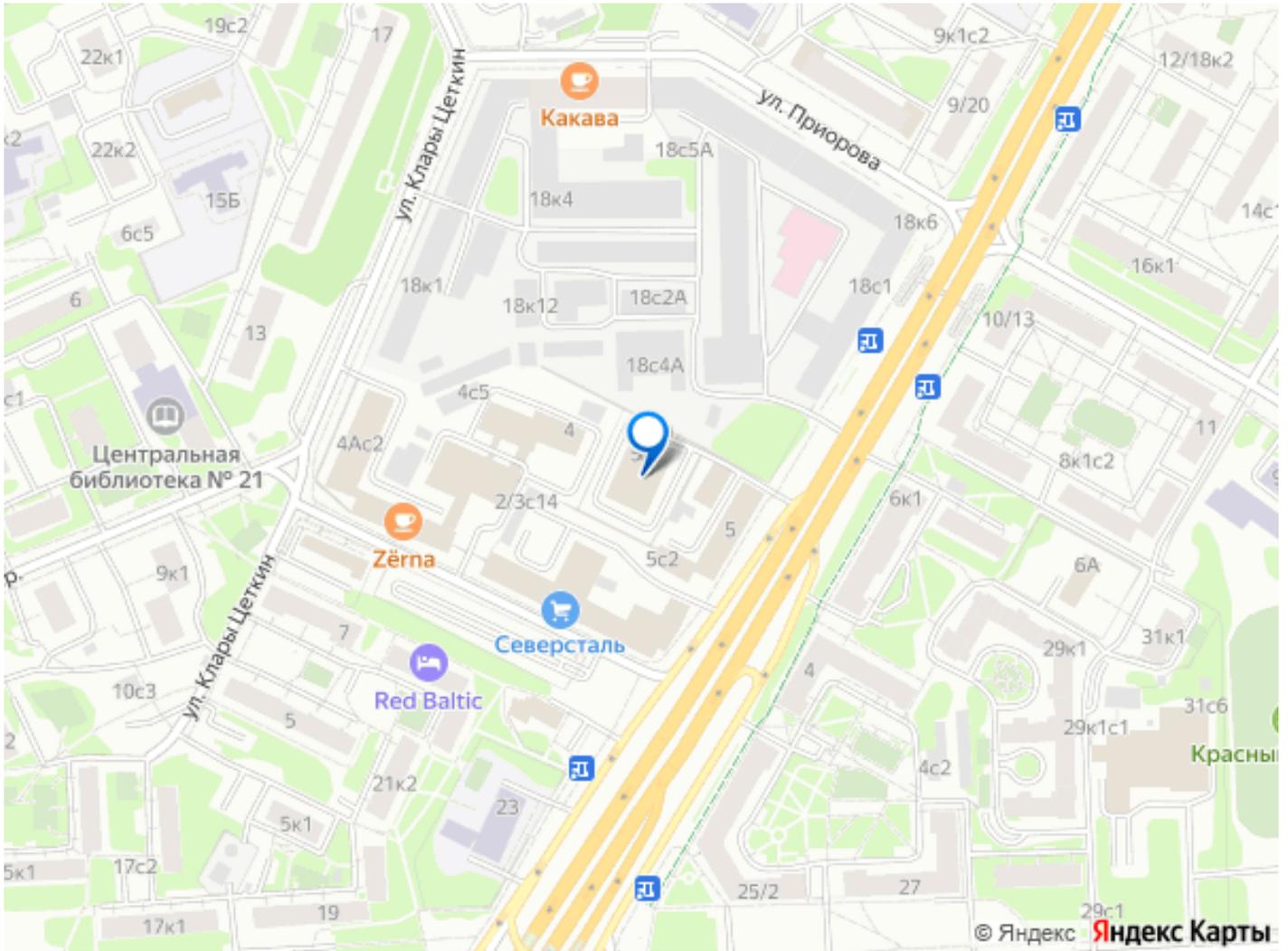
89251234567

для заметок



транспорта располагается непосредственно
возле бизнес-центра — на Большой
Академической улице. На другой стороне
дороги, в одном километре от здания,
раскинулся обширный Тимирязевский парк.
Сдается комфортабельный офис в
престижном деловом центре. Вип-офисы с
мебелью. Два обособленных блока. 4 этаж -
235,6 м2. 6 этаж - 226 м2. По всем вопросам -
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России