

Создано: 16.12.2025 в 12:55

Обновлено: 23.12.2025 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287448100>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, шоссе Энтузиастов, 56****77 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)**Офис**

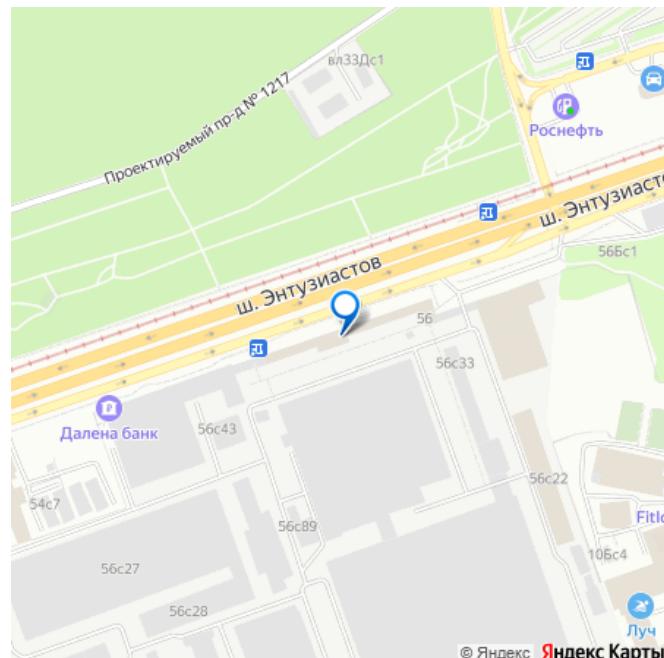
Общая площадь

46.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

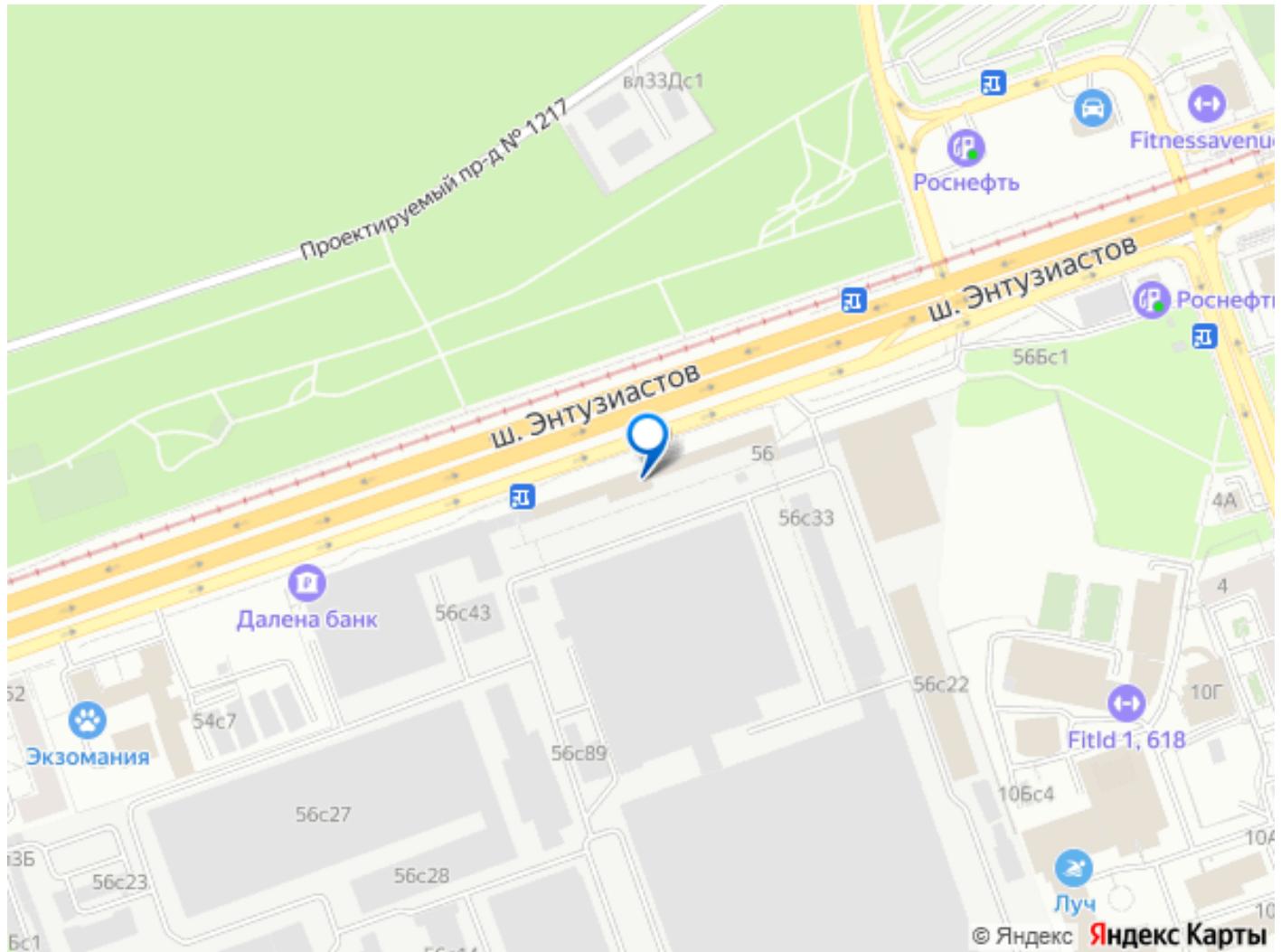
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 46.2 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС,

МТС, Мегафон; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: 6.00...22.00; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Основная причина возможность получить
офисные, складские и производственные
площади на одном объекте, расположенному в
пределах МКАД. Предусмотрена техническая
возможность для монтажа климатического
оборудования. В ставку аренды включен НДС
и основные коммунальные платежи (в т.





Move.ru - вся недвижимость России