

Создано: 22.04.2025 в 16:52

Обновлено: 16.01.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9287928249>

### Агент

**79230775498, 7931554  
8499**

Москва, 2-й Крутицкий переулок, 18С3

**770 000 ₽**

Москва, 2-й Крутицкий переулок, 18С3

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



### Офис



Общая площадь

462 м<sup>2</sup>

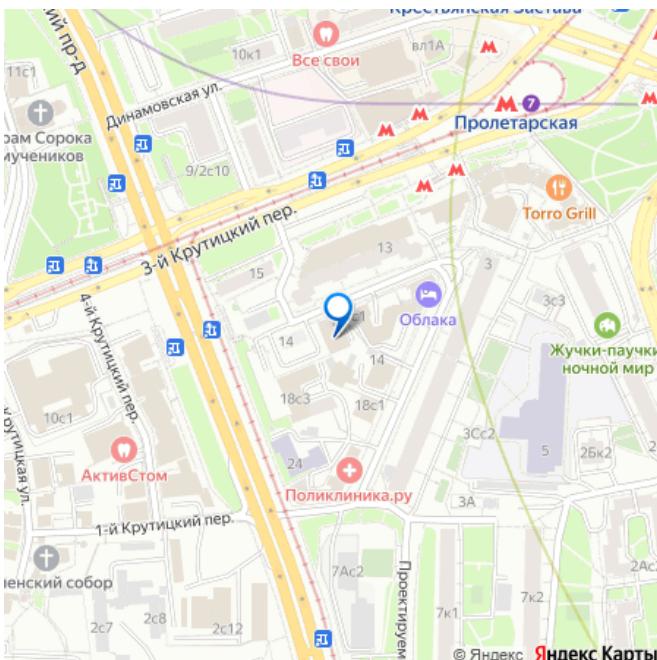
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

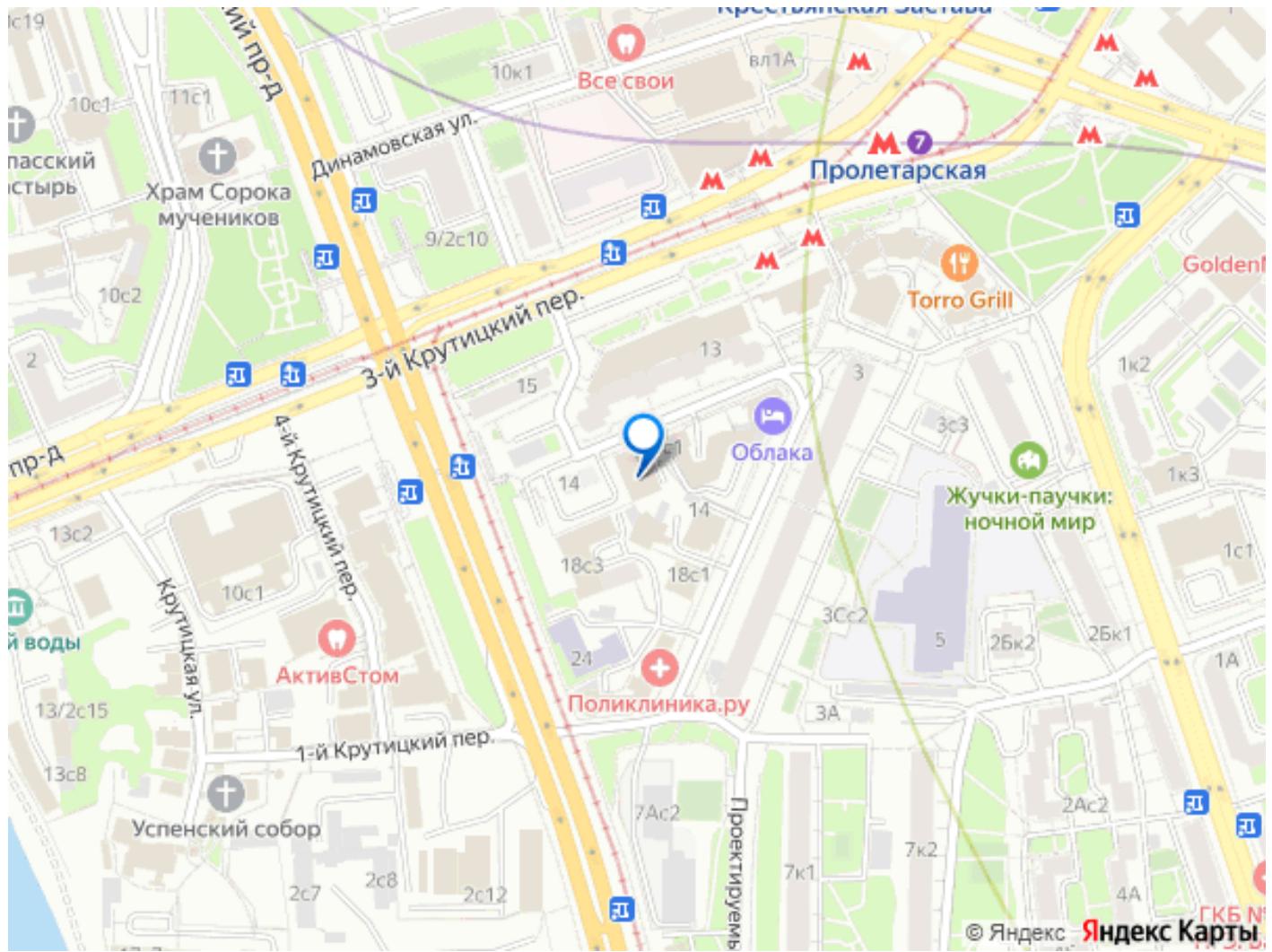
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник предлагает в аренду офис 462 кв.м. З этаж особняка целиком. Кабинетная планировка. Состояние: большая часть этажа готова к въезду, в меньшей требуется косметический ремонт. Офис кондиционирован. Закреплено 1 парковочное место. Прямая аренда. Цена 770.000 руб. в месяц. УСНО. Отдельно комм. платежи (около 50.000 руб. в месяц). Можно завести своего оператора связи. Доступ 24/7. ИФНС 9. Юр. адрес предоставляется.





Move.ru - вся недвижимость России