

🕒 Создано: 13.02.2026 в 05:26

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:45

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

743 050 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

463.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

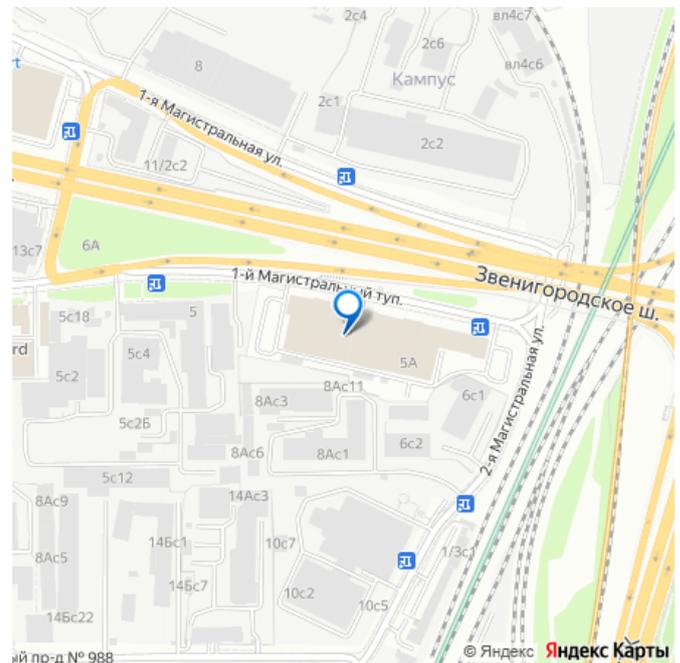
Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+
Площадь: 463,2 м2
Арендная ставка: 19 250 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 743 050,0 р.
Готовность: готово к въезду
Этаж: 7
Планировка: смешанная
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 51 434 м2
Полезная площадь: 51 434 м2
Этажность: 8
Налоговая: 14
Год постройки: 2008
Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Парковка: Стихийная
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9291231949>

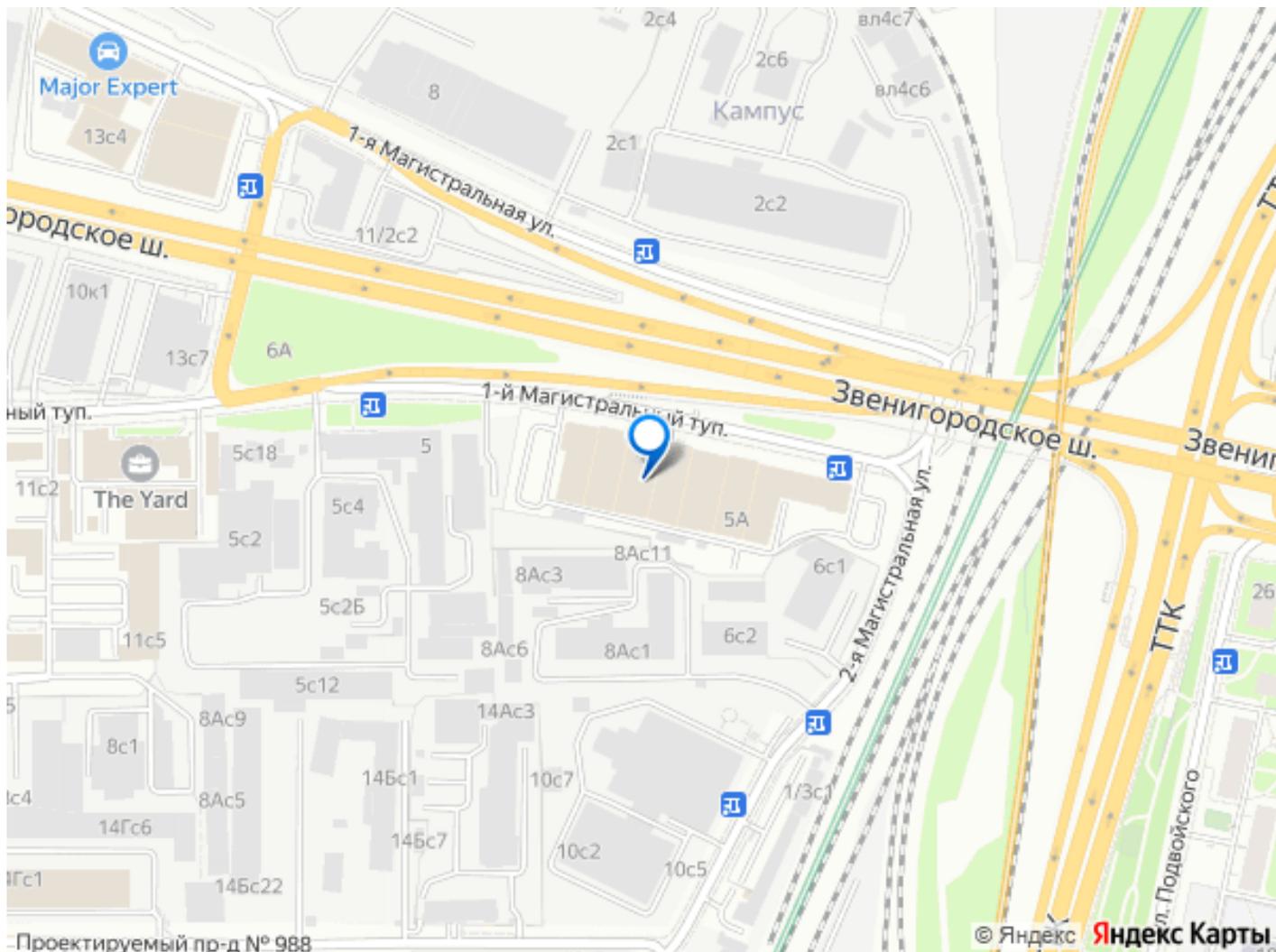
Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России