

Создано: 19.12.2025 в 18:43

Обновлено: 09.02.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9287553070>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

Москва, Краснопролетарская улица, 4

33 214 912 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)



Офис

Общая площадь

4634.1 м²

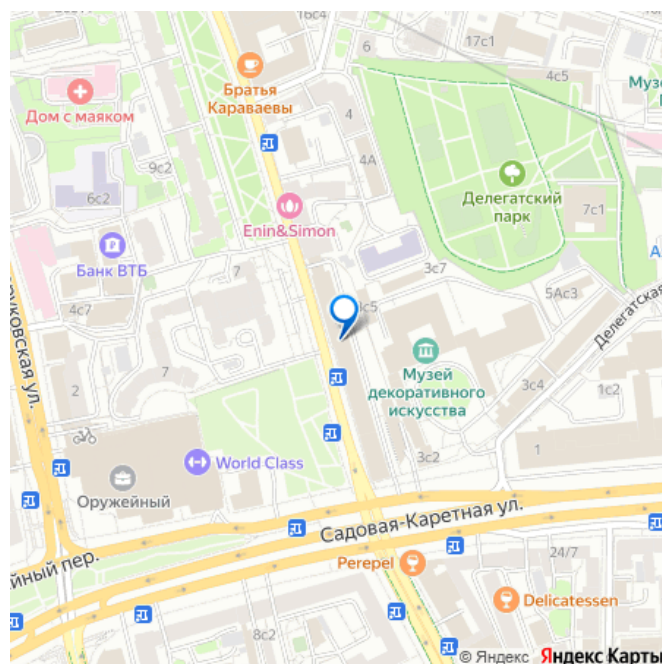
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1002545 Предложение от Собственника!
Отдельно стоящее офисное здание в рамках бизнес-центра Эрмитаж Плаза, корпус С класса «А». Представительская зона (VIP) для топ менеджмента на 6 этаже. Шоу-рум, офис продаж, клиентская зона на 1 этаже.
Состояние помещений: с современной отделкой с открытыми потолками.
Количество рабочих мест: от 460 до 500. Кол-во парковочных мест: 40. 2 независимых свободных входа. 3 грузопассажирских лифта Thyssen Krupp. Высота потолка: 3,05 - 3,9 м. Готовность: через 1 месяц с даты

заклучения. договора аренды. Налоговая: 07.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Провайдеры: МГТС. Парковка: Подземная,
Многоуровневая. В цену включено: НДС 22%.
В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.
232, ЛОТ 1002545



