

Создано: 28.12.2025 в 02:02

Обновлено: 31.12.2025 в 03:20

<https://move.ru/objects/9287721892>

МЕТА, МЕТА

79813665367

**Москва, Краснопролетарская улица,
2/4С13**

32 670 405 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 2/4С13

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

4634.1 м²

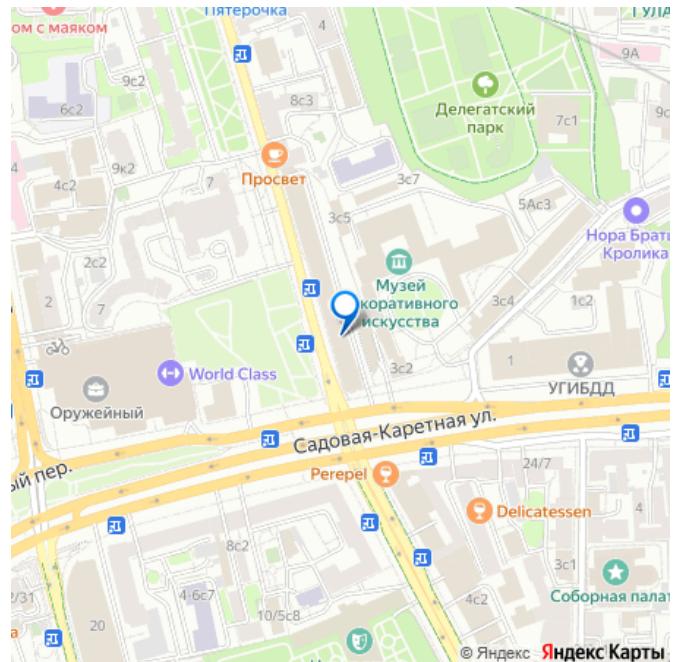
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Эрмитаж Плаза (Корпус С)»

класса А Площадь: 4 634,1 м² Арендная

ставка: 84 600 р. за м² в год включая НДС год

постройки - 2006 Приточно-вытяжная

система вентиляции / 60 м на 1 рабочее место

Центральная 4-х трубная система

кондиционирования / 100 Вт на 1 м

Единовременная мощность 70Вт на 1 м²

Централизованная система диспетчеризации

инженерных систем Jonson Control Система

контроля доступа Круглосуточная охрана

бизнес-центра Провайдеры: Билайн,

Мастертел, Мегафон Столовая Трапеза
Кофейня Кофепорт Мини-маркет ParleMarket
Дом быта Мультимастер Отдельно стоящее
офисное здание в рамках бизнес-центра
класса А Представительская зона (VIP) для
топ менеджмента на 6 этаже Шоу-рум, офис
продаж, клиентская зона на 1 этаже
Состояние помещений: с современной
отделкой с открытыми потолками Количество
рабочих мест: от 460 до 500 2 независимых
свободных входа 3 грузопассажирских лифта
Thyssen Krupp Высота потолка: 3,05 - 3,9 м



