

Создано: 28.12.2025 в 02:02

Обновлено: 31.12.2025 в 03:20

<https://move.ru/objects/9287721892>

**МЕТА, МЕТА**

**79813665367**

**Москва, Краснопролетарская улица,  
2/4С13**

**32 670 405 ₽**

Москва, Краснопролетарская улица, 2/4С13

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Краснопролетарская](#)

**Офис**

Общая площадь

4634.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

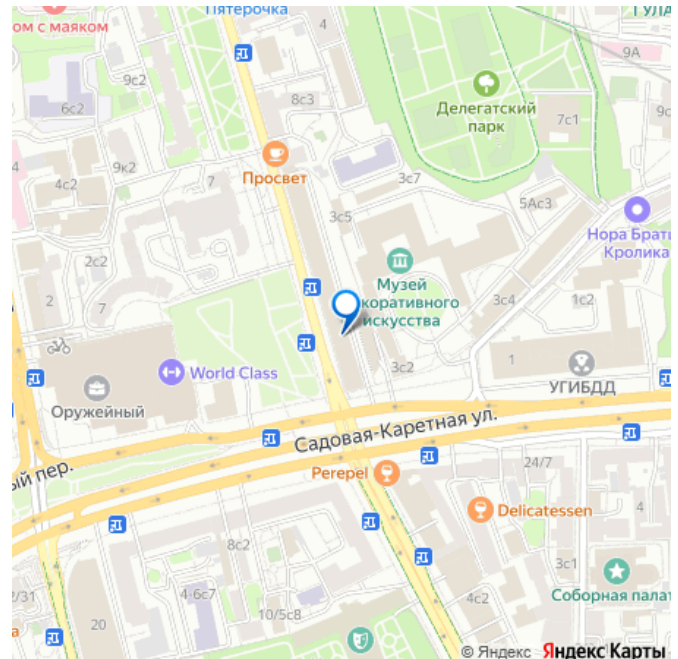
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Эрмитаж Плаза (Корпус С)»  
класса А Площадь: 4 634,1 м2 Арендная  
ставка: 84 600 р. за м2 в год включая НДС год  
постройки - 2006 Приточно-вытяжная  
система вентиляции / 60 м на 1 рабочее место  
Центральная 4-х трубная система  
кондиционирования / 100 Вт на 1 м  
Единовременная мощность 70Вт на 1 м2  
Централизованная система диспетчеризации  
инженерных систем Jonson Control Система  
контроля доступа Круглосуточная охрана  
бизнес-центра Провайдеры: Билайн,

для заметок



Мастертел, Мегафон Столовая Трапеза  
Кофейня Кофепорт Мини-маркетParleMarket  
Дом быта Мультимастер Отдельно стоящее  
офисное здание в рамках бизнес-центра  
класса А Представительская зона (VIP) для  
топ менеджмента на 6 этаже Шоу-рум, офис  
продаж, клиентская зона на 1 этаже  
Состояние помещений: с современной  
отделкой с открытыми потолками Количество  
рабочих мест: от 460 до 500 2 независимых  
свободных входа 3 грузопассажирских лифта  
Thyssen Krupp Высота потолка: 3,05 - 3,9 м



