

Создано: 10.01.2026 в 18:21

Обновлено: 17.01.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9287895995>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Краснопролетарская улица, 4

32 669 700 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

4634 м²

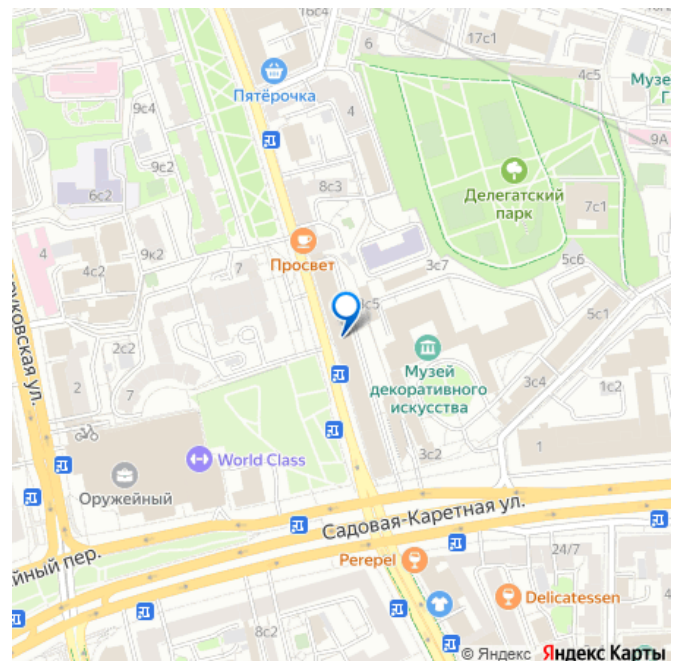
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

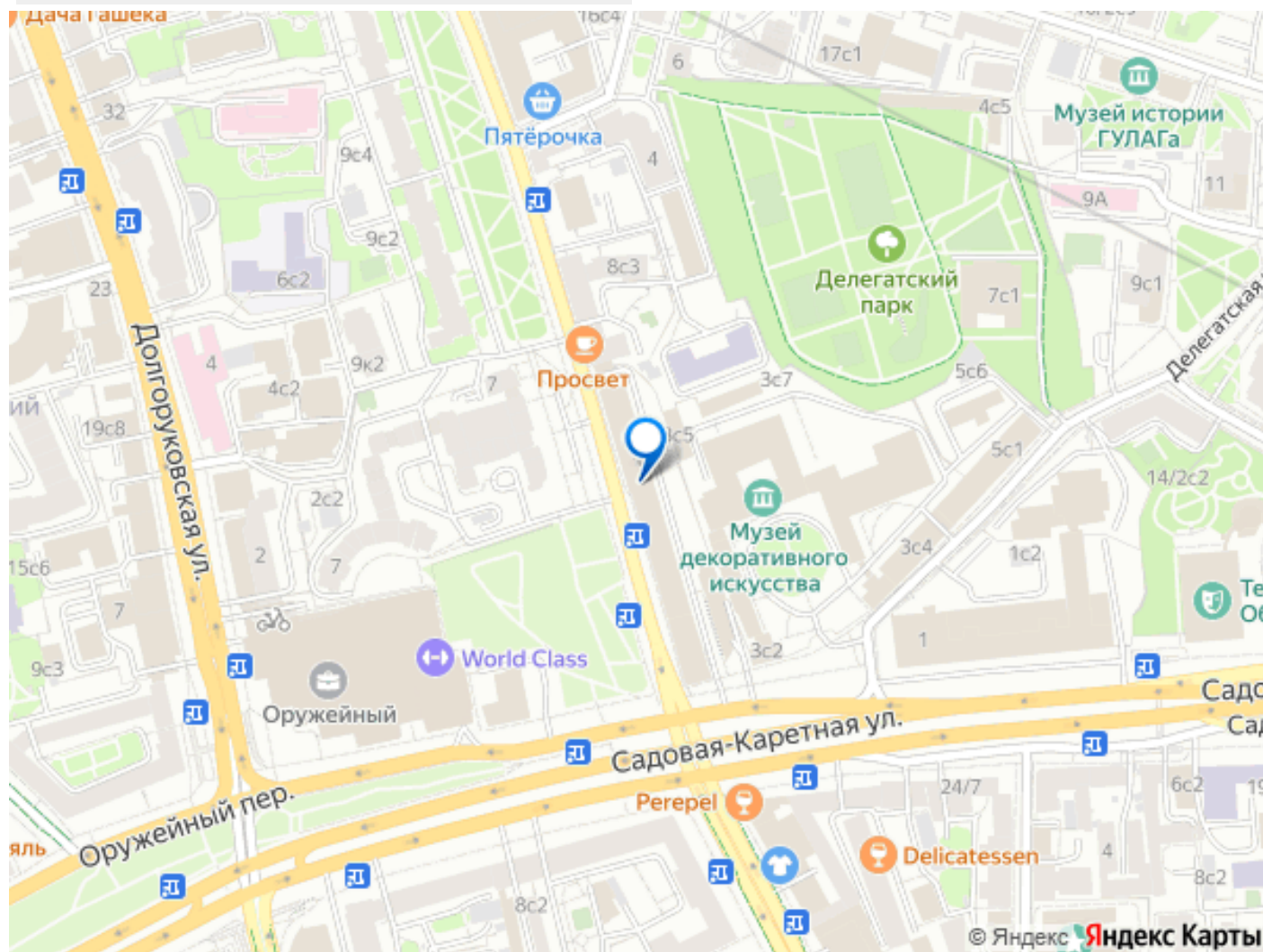


Описание

Бизнес-центр класса А «Эрмитаж Плаза»
Аренда офиса общей площадью 4 634 кв.м.
Количество этажей: 6. Планировка:
смешанная. Отделка: дизайнерская.
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное.
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-
доступа, круглосуточная охрана,
круглосуточный доступ. Парковка:
подземная. Провайдеры: МГТС. Паркинг:
подземный, стоимость 36 000 руб. месяц (1
м/м) 3 мин. пешком от м. Новослободская.
Арендная ставка: 84 600 руб. кв. м. в год,

включая НДС и эксплуатацию. Отдельно
оплачиваются коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России