

Создано: 26.12.2025 в 17:31

Обновлено: 30.12.2025 в 09:31

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

31 299 750 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

4637 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

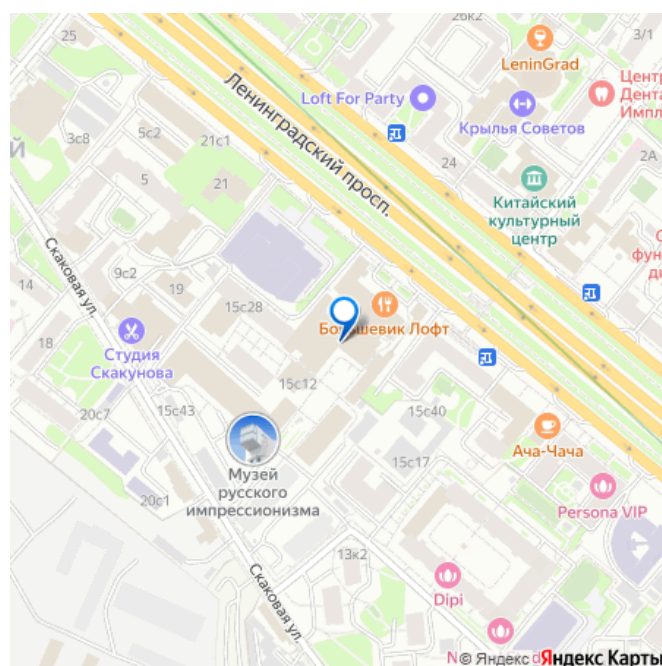
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Большевик (строение 14)» по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 15с14. Рабочих мест: от 580 до 1030*. Площадь: 4 637 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 81 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 31 299 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287721905>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



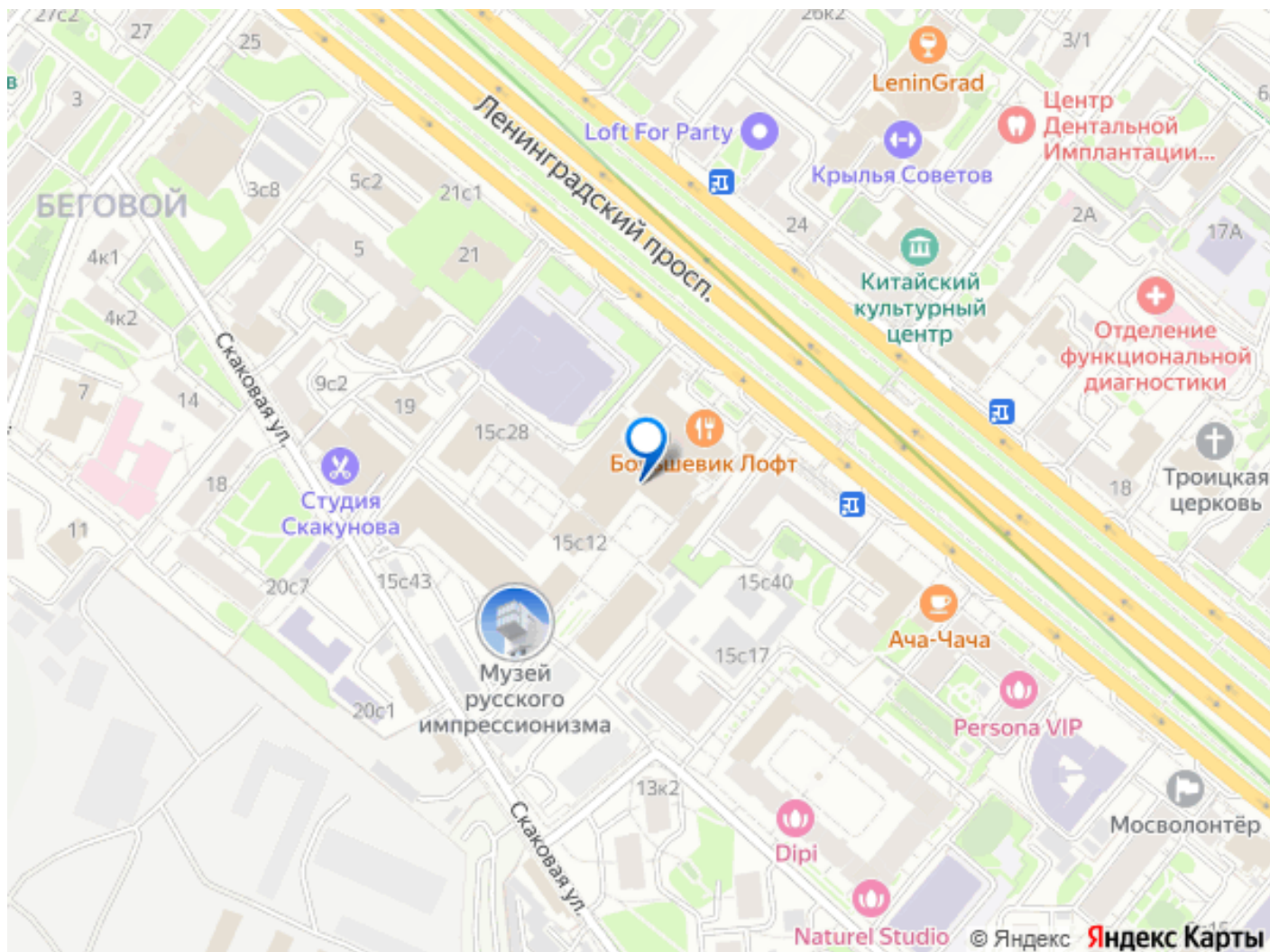
Метро рядом: м. Белорусская в 10 минутах
пешком, м. Белорусская в 11 минутах
пешком, м. Динамо в 15 минутах пешком.
Этот адрес обслуживает налоговая 14.
Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 1579
кв. м. и 3058 кв. м. >ID объекта - 023388.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России