

Создано: 22.12.2025 в 17:24

Обновлено: 09.02.2026 в 05:13

<https://move.ru/objects/9287606562>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

Москва, улица Красная Пресня, 22

**2 125 750 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)



## Офис

Общая площадь

463.8 м<sup>2</sup>

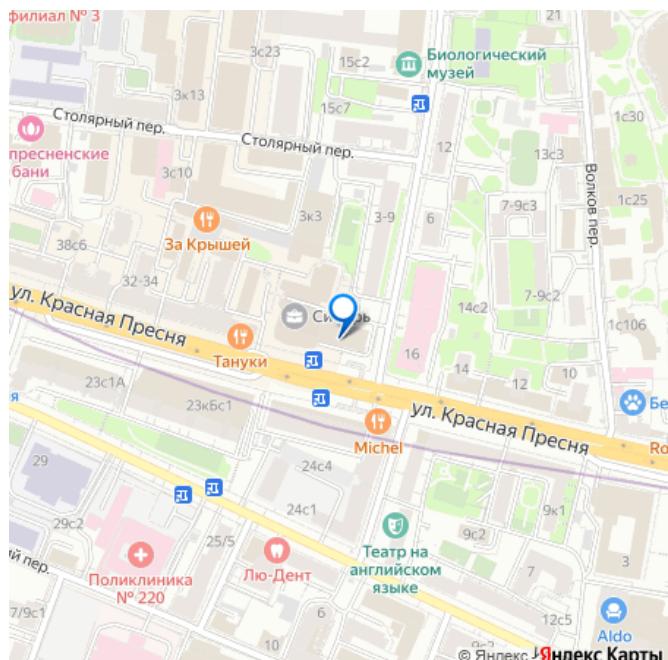
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 1003858 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение в  
бизнес-центре класса В+. Объект  
расположен на седьмом этаже здания. Общая  
площадь помещения составляет 463,8  
квадратных метра. Планировка смешанного  
типа, качественный ремонт. Для обеспечения  
комфортных условий работы в офисе  
функционирует централизованная система  
кондиционирования и приточно-вытяжная  
вентиляция. В здании имеется два лифта,  
организована служба охраны и пропускная  
система. Для данного блока возможна аренда

5 м/м, оплата отдельно в размере 30 000 рублей в месяц за 1 м/м. Метро Краснопресненская 6 минут пешком. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1003858



