

Создано: 22.01.2026 в 08:42

Обновлено: 22.01.2026 в 12:09

Москва, улица Красная Пресня, 22

2 127 887 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

Офис

Общая площадь

464.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 464.3 кв. м в бизнес-

центре «Красная Пресня 22». Округ:

Центральный (ЦАО). Район: Пресненский.

Ближайшие станции метро:

Краснопресненская, Улица 1905 года.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 5661.85; - Код
налоговой: 03; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во

мест подземного паркинга: 23. Арендная

ставка: 54 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые
условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

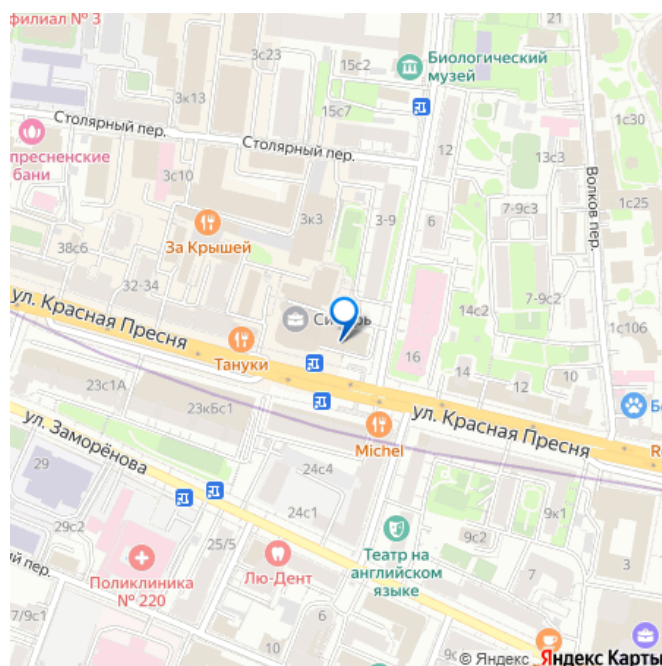
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9288281335>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

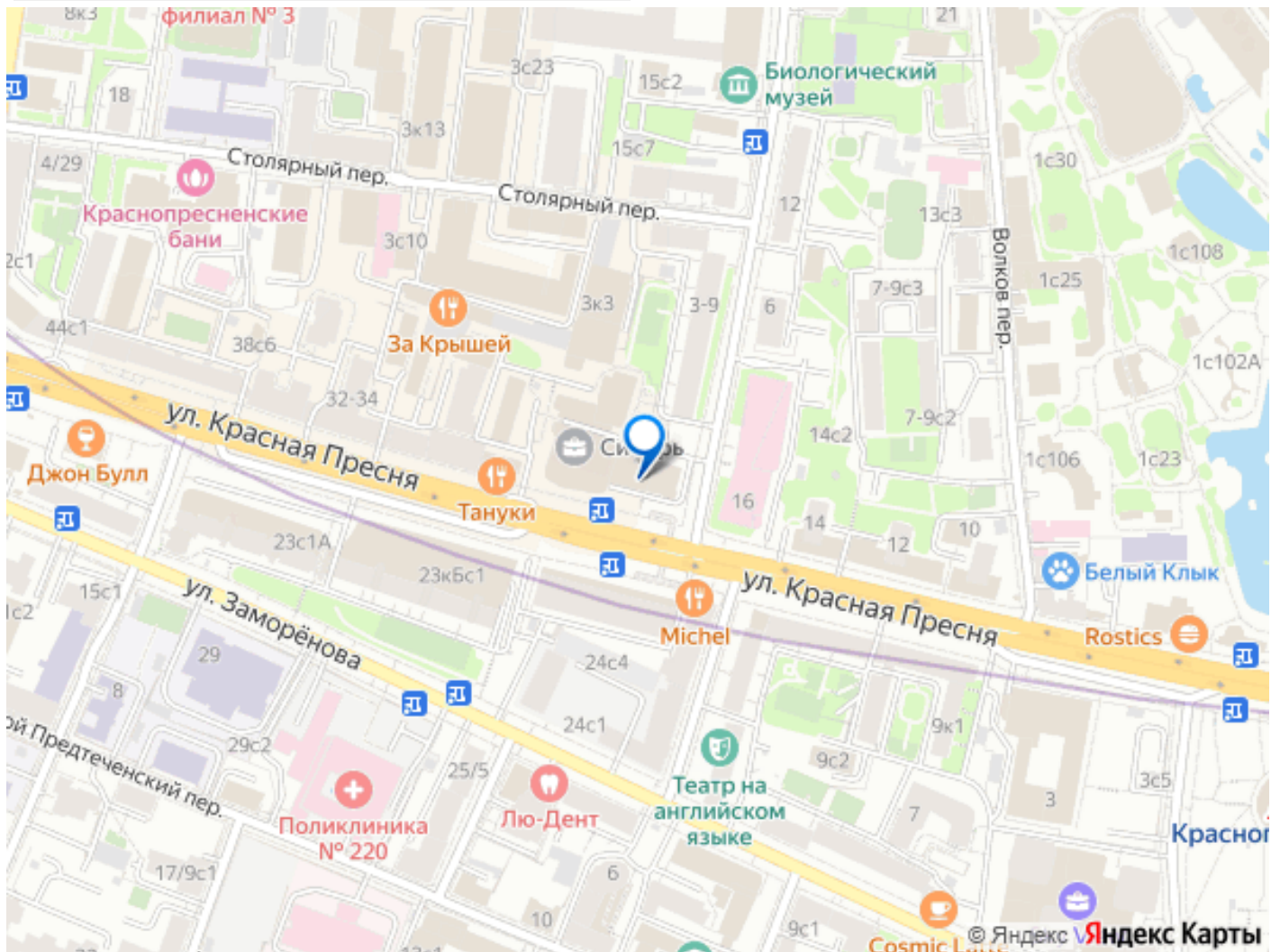
79152664129

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.762162,37.570578 ID = с_1786336





Move.ru - вся недвижимость России