

Создано: 13.10.2025 в 19:21

Обновлено: 03.12.2025 в 11:18

Москва, улица Ивана Франко, 8

**1 566 612 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

## Офис

Общая площадь

464.87 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 952345 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре Kutuzoff Tower. Планировка преимущественно кабинетная(возможна перепланировка), помещение включает собственные санузлы и переговорные комнаты, серверную и кухню. Офис частично с мебелью(если не нужно то уберут) Бизнес-центр расположен в престижном Кунцевском районе рядом со станцией метро Кунцевская. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и Третьему

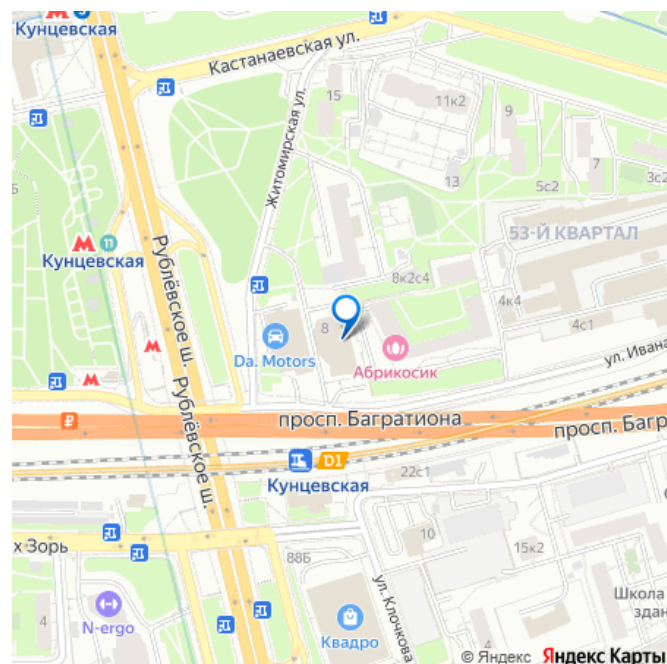
<https://move.ru/objects/9286738334>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

**79862742715**

для заметок



транспортному кольцу. Напротив в 3-х минутах БКЛ. Здание оснащено семью высокоскоростными лифтами. Общественные зоны, включая презентабельные входные группы и места общего пользования, поддерживаются в отличном состоянии. Для арендаторов доступен подземный паркинг, предназначенный для легковых автомобилей. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 952345



