

Создано: 26.09.2025 в 13:41

Обновлено: 18.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9285263089>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

**Москва, Подкопаевский переулок, 4С6**

**3 285 533 ₽**

Москва, Подкопаевский переулок, 4С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

464 м<sup>2</sup>

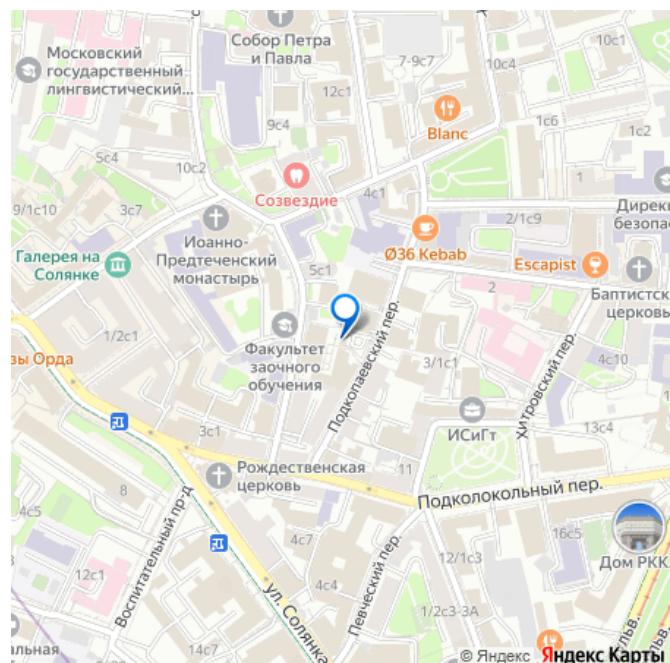
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

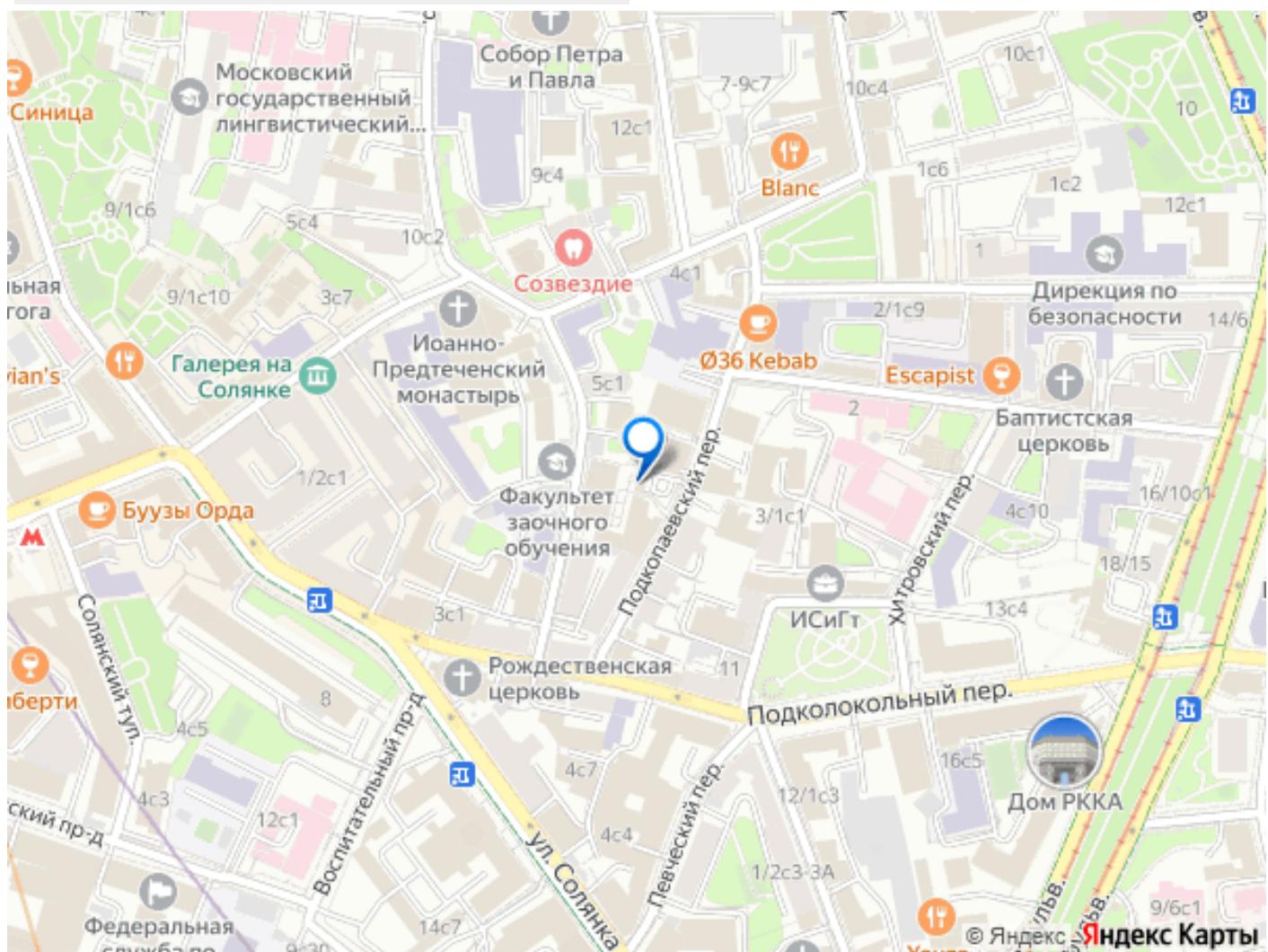


**Описание**

Офисное помещение в бизнес-центре «Ивановская Горка» Общая площадь 464 кв. м. Качественная отделка. Планировка смешанная. Характеристики: - Класс: А; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Подземный паркинг: 150 м/м - Интернет-провайдеры: Билайн, МГТС, МТС, Пронет, Ринет. Арендная ставка: 85 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; Прямой договор с собственником. Без комиссии и

скрытых платежей.





Move.ru - вся недвижимость России