

Создано: 13.11.2025 в 19:04

Обновлено: 12.04.2026 в 19:14

**Москва, Подкопаевский переулок, 4**

**3 280 000 ₺**

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

464 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

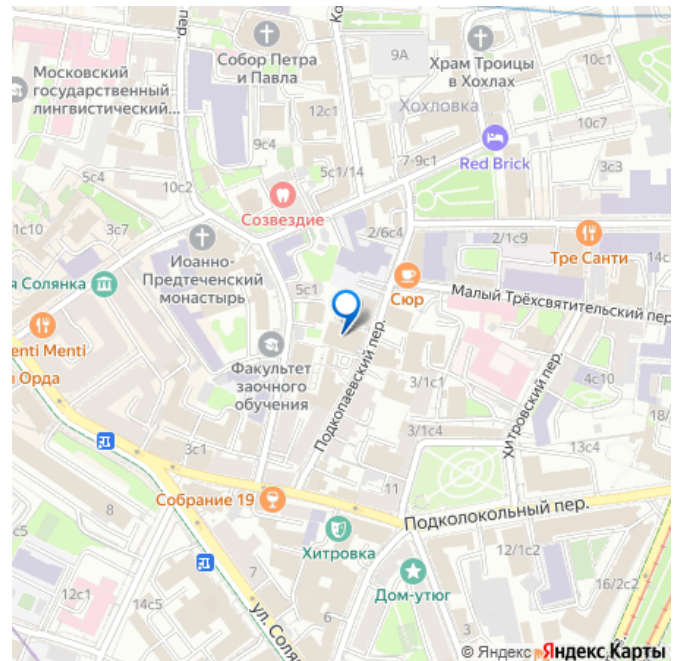
Офис площадью 464 м<sup>2</sup> расположен на втором этаже в корпусе А строения 4 в бизнес-центре «Ивановская Горка». В помещении с отделкой проведены современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Ивановская Горка» — комплекс класса А из двух зданий и двухэтажного особняка в Басманном районе. Внутри меблированные офисы с комбинированной планировкой и готовой отделкой, установлен фальшпол для удобной

<https://move.ru/objects/9286582116>

**Whitewill Офисы, Whitewill Офисы**

**79230792778**

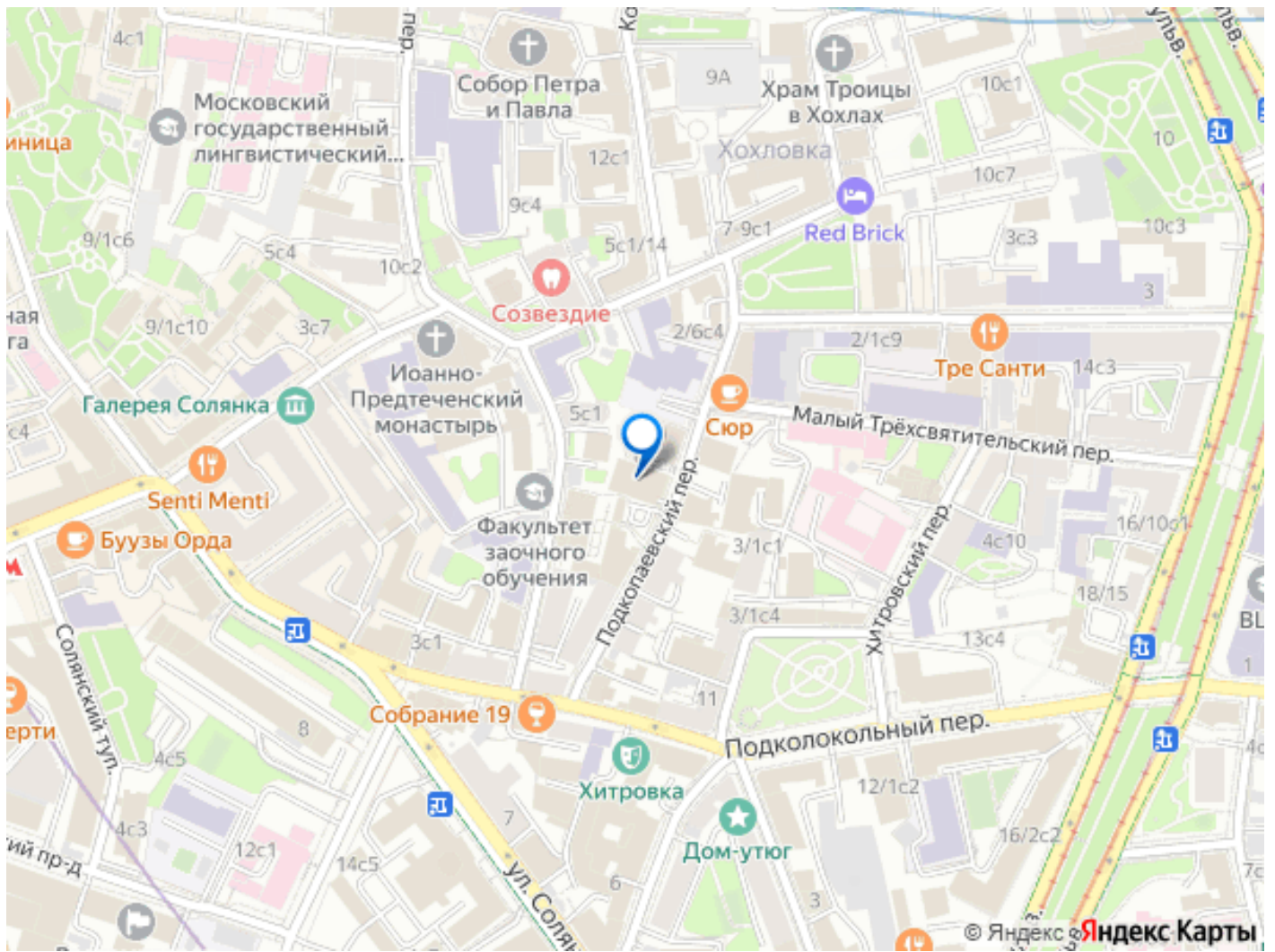
для заметок



прокладки коммуникаций. Между корпусами расположен тихий дворик с зонами отдыха — здесь вы проводите встречи с партнёрами в тёплое время года или отдыхаете в перерывах. В инфраструктуре банкетный зал и ресторан для деловых ужинов и корпоративов, зона ресепшен с местами для ожидания гостей. Подземный паркинг на 200 мест с автомойкой решает вопрос с машинами сотрудников и клиентов. Главное о локации. От Подколокольного переулка до Бульварного кольца 2 минуты на машине, до Садового — 5. Деловых партнёров приглашаете на переговоры в ресторан на первом этаже или в соседний арт-квартал «Хохловка». До метро «Китай-город» 8 минут пешком — сотрудники добираются до офиса из любой точки Москвы. Комментарий эксперта. Свяжитесь с брокером Whitewill, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Проведём экскурсию по локации и познакомим вас с этим объектом. ID 43 304.







Move.ru - вся недвижимость России