

Создано: 01.12.2025 в 12:33

Обновлено: 04.12.2025 в 09:06

Москва, улица Орджоникидзе, 12

54 800 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

<https://move.ru/objects/9287060861>

НТ недвижимость, НТ недвижимость

**79863844817,7915336
6502**

для заметок

Офис

Общая площадь

46.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

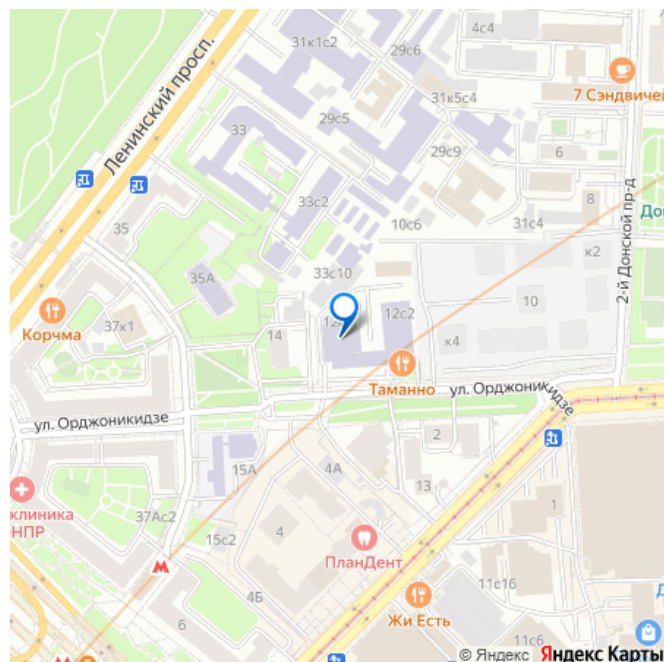
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

. - УСЛУГИ; - Помещение свободного назначения; - ОФИС; - 33,2м2 = 54 800руб. за Мес. Месторасположение: Округ ЮАО; Район - Донской; ИФНС 25 Метро: - Ленинский Проспект 430 м - Шаболовская 1,7 км - Тульская 1,9 км Транспортная доступность: . . . Первая линия. Удобный подъезд - с улицы. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Парковка: городская у здания и Во дворе охраняемая =7000р. за Мес. Тип здания: офисно- деловой центр. Состояние фасада: презентабельный вид Лиф: 2 пассажирский+ 1грузовой. Помещение



расположено на 3-м/4-этажного здания. Вход с улицы через подъезд Тип планировки - кабинетная, Потолки: - 2,7м.; Отделка офиса-современный ремонт, состояние хорошее. Пол линолеум; Вид из окон (СтеклоПакеты): - на улицу. Инженерные системы: Вентиляция централизована - приточно-вытяжная; Кондиционер: - ДА; Телекоммуникации МГТС, Пожаро-охранная сигнализация - централизованная, Электричество 5квт. Коммерческие условия: Тип договора: - Прямая Аренда; Юридический адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ; Платежи: - авансом, АРЕНДНАЯ СТАВКА, Доступ в здание 08:00-22:00 Преимущества: - Круглосуточная профессиональная охрана, видео-наблюдение, контроль доступа - Оптико-волоконные телекоммуникации, телефонная связь и передача данных - Автоматические системы противопожарной защиты - В здании, Кафе. Гарантируем юридическую чистоту.



