

Создано: 01.12.2025 в 12:33

Обновлено: 04.12.2025 в 09:06

<https://move.ru/objects/9287060861>

НТ недвижимость, НТ недвижимость

**79863844817, 7915336  
6502**

Москва, улица Орджоникидзе, 12

**54 800 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

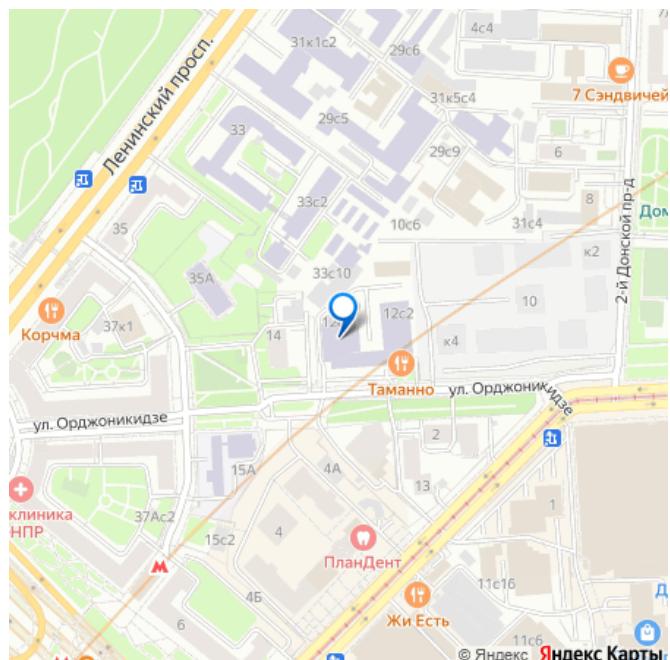
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

. - УСЛУГИ; - Помещение свободного назначения; - ОФИС; - 33,2м<sup>2</sup> = 54 800руб. за Мес. Месторасположение: Округ ЮАО; Район - Донской; ИФНС 25 Метро: - Ленинский Проспект 430 м - Шаболовская 1,7 км - Тульская 1,9 км Транспортная доступность: . . . Первая линия. Удобный подъезд - с улицы. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Парковка: городская у здания и Во дворе охраняемая =7000р. за Мес. Тип здания: офисно- деловой центр. Состояние фасада: презентабельный вид Лиф: 2 пассажирский+ 1грузовой. Помещение

расположено на 3эт./4этажного здания. Вход с улицы через подъезд Тип планировки - кабинетная, Потолки: - 2,7м.; Отделка офиса-современный ремонт, состояние хорошее.

Пол линолеум; Вид из окон (СтеколоПакеты):

- на улицу. Инженерные системы: Вентиляция централизована - приточно-вытяжная;

Кондиционер: - Да; Телекоммуникации МГТС,

Пожаро-охранная сигнализация -

централизованная, Электричество 5квт.

Коммерческие условия: Тип договора: -

Прямая Аренда; Юридический адрес: -

ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ; Платежи: - авансом,

АРЕНДНАЯ СТАВКА, Доступ в здание

08:00-22:00 Преимущества: - Круглосуточная

профессиональная охрана, видео-

наблюдение, контроль доступа - Оптико-

волоконные телекоммуникации, телефонная

связь и передача данных - Автоматические

системы противопожарной защиты - В

здании, Кафе. Гарантируем юридическую

чистоту.



