

Создано: 23.05.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 03:32

<https://move.ru/objects/9280043694>

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Новинский бульвар, 8**

**3 516 912 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

465.2 м<sup>2</sup>

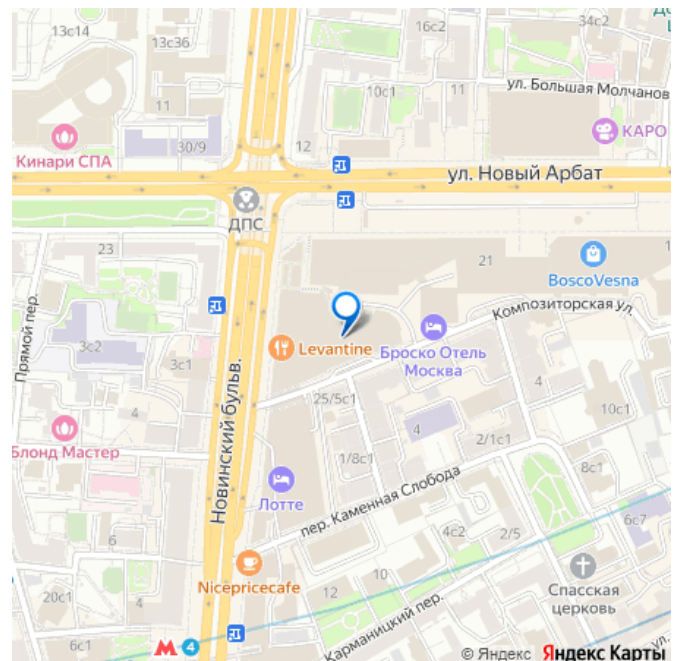
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

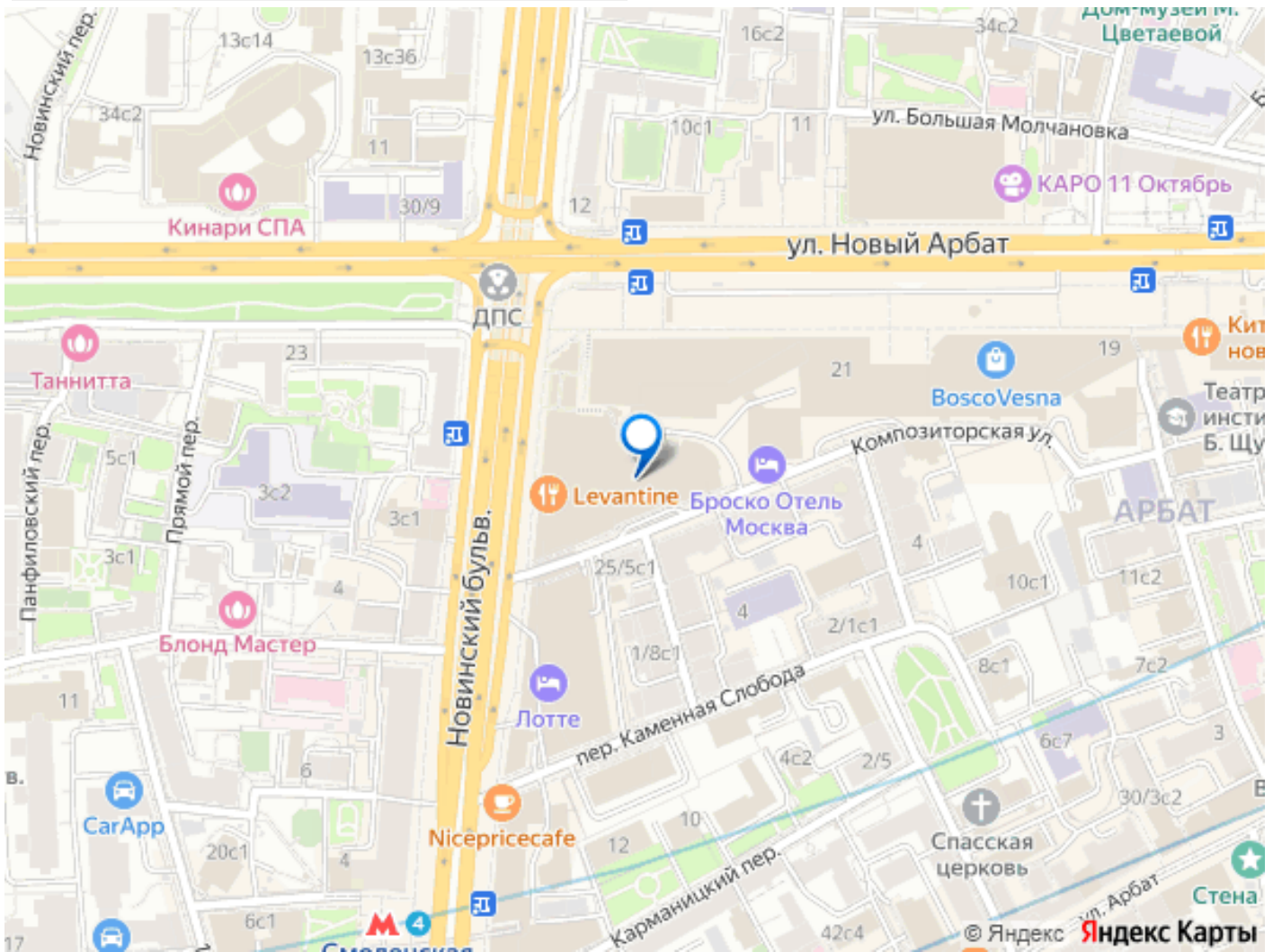


**Описание**

Бизнес-центр «Lotte Plaza» класса А Площадь: 465,2 м2 Арендная ставка: 75 600 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 516 912,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 19 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Новинский бульвар, 8, Москва Класс: А Площадь здания: 78 643 м2 Полезная площадь: 78 643 м2 Этажность: 21 Налоговая: 46 Год постройки: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России