

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 06:50

**Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2**

**1 500 000 ₺**

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

465 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

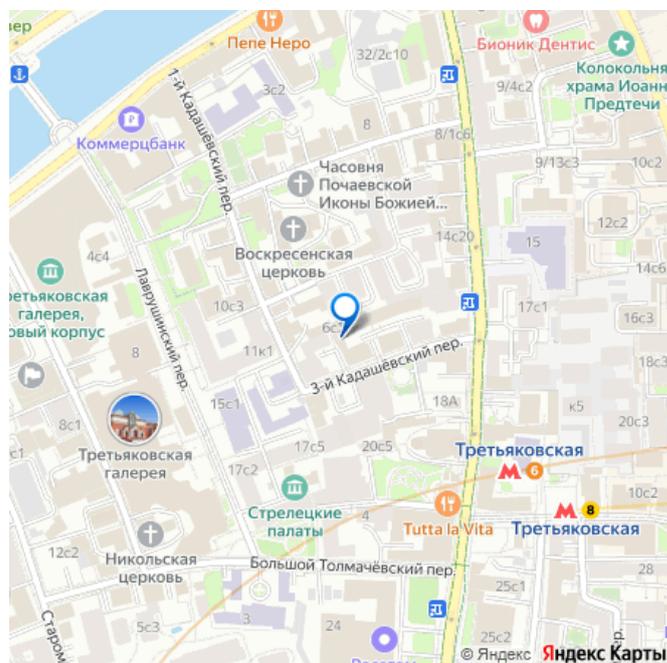
## Описание

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 62106. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6с2. Рабочих мест: от 59 до 103\*. Площадь: 465 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 710 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 500 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 3. Тип

<https://move.ru/objects/9286353751>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Третьяковская в 3 минутах пешком, м. Третьяковская в 3 минутах пешком, м. Новокузнецкая в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 6. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 62106.  
\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.

