

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:52

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

127 875 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

46.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

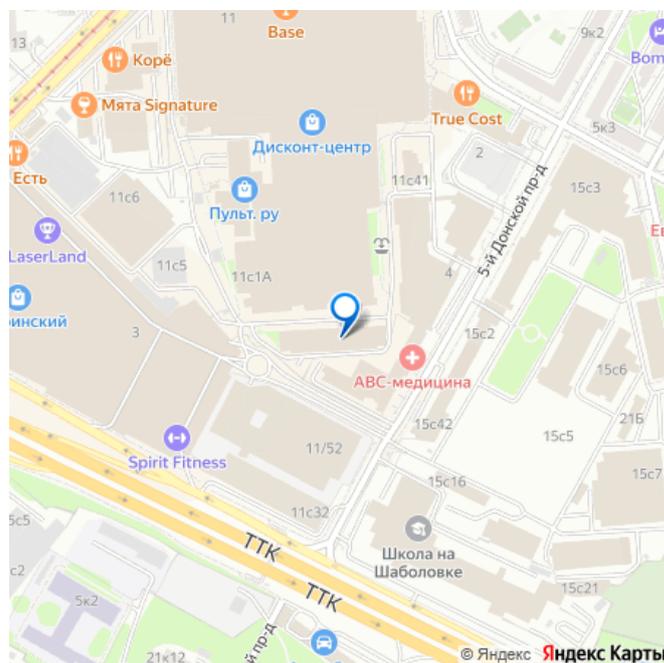
Описание

30% скидка на аренду за первые 3 месяца аренды для новых арендаторов, заключивших договор напрямую без привлечения агентств недвижимости. Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 46,5 кв. м. Освобождается с 16.06.2026г. 1 светлая комната. Просторный офис, светлый. Выполнен качественный ремонт. С высокими потолками - 3 м и большими окнами - пвх. Находится в самом сердце Бизнес-парка.

<https://move.ru/objects/9290217480>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



Рядом выезд на ТТК, кафе. Стены - обои под покраску, дверь металлическая, с/у на этаже. Есть отопление, пожарная сигнализация, лифт. НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам недвижимости по этому помещению не выплачивается.



