

Создано: 05.03.2026 в 16:36

Обновлено: 06.03.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9291119816>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

4 611 600 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

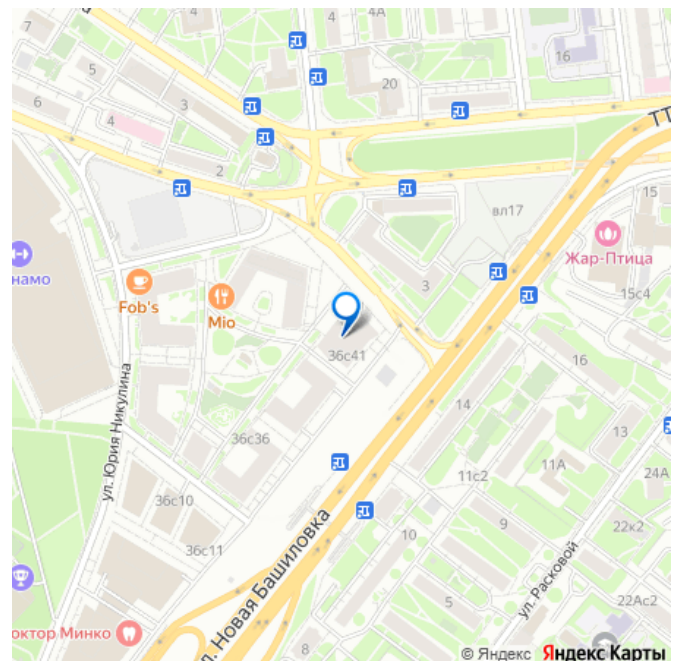
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду сервисный офис на 4 этаже в бизнес-парке ВТБ Арена Парк (БЦ Арена), А класса, который находится по адресу: Ленинградский пр-кт, д. 36, стр. 41. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от м. Динамо, Петровский Парк, Савеловская. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. ПОМЕЩЕНИЕ: 54 раб.мест. Офис с дизайнерской отделкой, смешанной планировкой. В аренду включено: комплектация офисной мебелью и бытовой техникой в кофе-зонах, эксплуатация инженерных систем и мест общего

для заметок



пользования, коммунальные платежи, интернет, ежедневный клининг, расходные материалы для клининга и кофе-зон, СКУД и видеонаблюдение, охрана. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземный и наземный паркинги. Условия сделки подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



